

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Rozbiórka budynków niemieszkalnych przy ul. Wyszyńskiego 14-16 w Gorzowie Wlkp. wraz z robotami towarzyszącymi

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: ZAKŁAD GOSPODARKI MIESZKANIOWEJ W GORZOWIE WLKP.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 003161962

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Wełniany Rynek 3

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.7.) Numer telefonu: 695741735

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zgm.gorzow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.zgm.gorzow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1305712>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozbiórka budynków niemieszkalnych przy ul. Wyszyńskiego 14-16 w Gorzowie Wlkp. wraz z robotami towarzyszącymi

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-777d499d-be52-41ea-8103-a1f316f62ccd

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00397540

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037237/14/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.12 Rozbiórka budynków niemieszkalnych przy ul. Wyszyńskiego 14 – 16 w Gorzowie Wlkp. wraz z robotami towarzyszącymi

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00251378

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZP-263.36.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie rozbiórki budynków niemieszkalnych przy ulicy Wyszyńskiego 14-16 w Gorzowie Wlkp. wraz z robotami towarzyszącymi. Prace rozbiórkowe dotyczą 3 budynków zlokalizowanych na działce 989/2 obręb 2 Górczyn oraz 1 budynek na działce 991/2 obręb 2 Górczyn. Budynki zlokalizowane są na wewnętrznych podwórkach budynków Wyszyńskiego 14 i 16. Wyszczególnienie prac remontowych wraz z opisem niezbędnych czynności zawiera specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót oraz przedmiar robót.

UWAGA!

a) Budynki objęte rozbiórką zlokalizowane są w podwórku budynków Wyszyńskiego 14 i 16. Dojazd na podwórkę stanowią bramy przejazdowe przez w/w budynki, gdzie:

- Wyszyńskiego 14 – szerokość w świetle bramy wynosi ok. 210 cm, a wysokość ok. 220 cm.
- Wyszyńskiego 16 – szerokość w świetle bramy wynosi ok. 220 cm, a wysokość ok. 220 cm.

b) Po wykonaniu prac Wykonawca będzie zobowiązany do wykonania mapy geodezyjnej powykonawczej w skali 1: 500 – szt. 4, celem dokonania aktualizacji w ewidencji gruntów i budynków.

c) Prace związane z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowanego z dnia 3 września 2025r. nr decyzji PINB.5144.7.4.2024.RR

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262120-8 - Wznoszenie rusztowań

45410000-4 - Tynkowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45321000-3 - Izolacja cieplna

45442120-4 - Malowanie budowli i zakładanie okładzin ochronnych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45262110-5 - Demontaż rusztowań

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 5

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 196561,16 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 457313,99 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 196561,16 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Marbruk Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5993268330

7.3.3) Ulica: Kombatantów 3

7.3.4) Miejscowość: Gorzów Wlkp.

7.3.5) Kod pocztowy: 66-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 196561,16 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 68 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy