

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku UM w Rykach - etap 1 - Dostosowanie sanitariatów**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RYKI

1.3.) Oddział zamawiającego: w imieniu której działa Burmistrz Ryk

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431020121

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Karola Wojtyły 29

1.5.2.) Miejscowość: Ryki

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-500

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL815 - Puławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: ryki@ryki.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.ryki.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-786d7cde-5bd4-474d-87db-00a853b4dbb7>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku UM w Rykach - etap 1 - Dostosowanie sanitariatów

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-786d7cde-5bd4-474d-87db-00a853b4dbb7

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00397321

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043797/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Przebudowa budynku UM w Rykach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00309047

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OR.271.12.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.1. Przedmiotem zamówienia pn. „Przebudowa budynku UM w Rykach - etap 1 - Dostosowanie sanitariatów” są roboty budowlane dotyczące przebudowy pomieszczeń sanitarnych w budynku Urzędu Miejskiego w Rykach mające na celu poprawę dostępności pomieszczeń sanitarnych dla osób z ograniczonymi zdolnościami ruchowymi, w tym osób z niepełnosprawnościami.

4.2. W ramach zadania planuje się przebudowę istniejącego pionu sanitarnego wraz z adaptacją sąsiednich pomieszczeń na trzech kondygnacjach na cele sanitarne. W szczególności zakres robót obejmuje:

1. Wyburzenie istniejących ścian pomieszczeń sanitarnych oraz adaptację pomieszczeń przyległych.
2. Wykonanie na każdej kondygnacji:
 - WC męskiego przystosowanego dla osób z ograniczoną mobilnością,
 - WC damskiego.
3. Wykonanie pomieszczeń porządkowych na parterze i II piętrze.
4. Wykonanie pomieszczenia dla matki z dzieckiem na I piętrze.
5. Wykonanie pomieszczenia socjalnego na parterze.
6. Częściową przebudowę strefy wejściowej.
7. Przebudowę instalacji sanitarnych i elektrycznych związanych z realizowanym zakresem.

Adres inwestycji:

Ryki, ul. Karola Wojtyły 29, 08-500 Ryki, dz. nr 4359/1, oraz 4361, jedn. ewid. 061604_4 Ryki
- miasto, obręb 061604_4.0001 RYKI.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45262500-6 - Roboty murarskie i murowe
- 45262300-4 - Betonowanie
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 490614,32 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 529618,47 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 490614,32 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Krystian Antolak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 506 006 03 91

7.3.3) Ulica: Ownia 58

7.3.4) Miejscowość: Ryki

7.3.5) Kod pocztowy: 08-500

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 490614,32 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 98 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Okres realizacji zamówienia: 14 tygodni co odpowiada 98 - dniom.