

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
REMONT BUDYNKU NR 18 PRZY UL. MIEROSŁAWSKIEGO 5 W ELBLĄGU**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: 21 Wojskowy Oddział Gospodarczy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 281385396

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Kwiatkowskiego 15

1.5.2.) Miejscowość: Elbląg

1.5.3.) Kod pocztowy: 82-300

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL621 - Elbląski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: 21wog@ron.mil.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://21wog.wp.mil.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1331103>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

21 Wojskowy Oddział Gospodarczy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Obrona

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

REMONT BUDYNKU NR 18 PRZY UL. MIEROSŁAWSKIEGO 5 W ELBLĄGU

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f4c55e06-7027-46b5-a2ce-0d106647dd52

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00396946

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-19

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00115377/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.31 REMONT BUDYNKU NR 18 PRZY UL. MIEROSŁAWSKIEGO 5 W ELBLĄGU

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00305228

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 21/SZP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 203238,32 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zadanie :”Remont budynku nr 18 przy ul. Mierosławskiego 5 w Elblągu”

Zakres prac do wykonania w ramach realizacji zadania obejmuje :

1. Wykonanie robót budowlanych zgodnie z opisanym poniżej zakresem i przedmiarem robót

- wykonanie robót rozbiórkowych ,
- uzupełnienie tynków wewnętrznych kat. III na suficie,
- uzupełnienie gładzi gipsowych na odtwarzanych tynkach,
- wykonanie robót malarskich w wyznaczonych pomieszczeniach,
- wykonanie robót w zakresie okładzin tynkowych zewnętrznych na elewacji budynku w tym odtworzenie sztukaterii ,odtworzenie tynków na uzupełnianych gzymsach,
- wymianę stolarki drzwiowej zewnętrznej szt.3,
- wykonanie posadzek samopoziomującej w pomieszczeniu po rozbiórce parkietu ,
- ułożenie paneli na posadzkach wraz z warstwą podkładową i listwami przypodłogowymi,
- wymianę grzejników żeliwnych na grzejniki aluminiowe wraz z montażem zaworów termostatycznych

Remont budynku nr 18 powinien być wykonany w oparciu o technologie budowlane, techniczne i elektryczne spełniające wymagania zawarte w Polskich Normach.

Zastosowane rozwiązania techniczne, urządzenia oraz miejsce ich instalacji muszą spełniać wymagania w zakresie bezpieczeństwa i higieny pracy, ewakuacji osób

i mienia oraz ochrony przeciwpożarowej remontowanych pomieszczeń

Niezależnie od podanego zakresu prac, należy przy realizacji przedmiotu zamówienia uwzględnić wymagania zawarte w obowiązujących przepisach

i normach dla tego typu obiektów.

Ogólna charakterystyka obiektu

Rok budowy : 1928r.

Powierzchnia zabudowy 652,1 m2

Powierzchnia użytkowa 1104 m2

Kubatura 7446 m3

Wysokość poszczególnych kondygnacji 2,97; 3,48; 3,00

Konstrukcja budynku – ściany konstrukcyjne murowane z cegły ceramicznej, ściany fundamentowe murowane, strop nad piwnicą żelbetowy, strop między piętrami płyta Kleina - typ żeberkowy -półciężki 20cm.

Dach :konstrukcja dachu drewniana, dach mansardowy, wielospadowy z lukarnami.

Dach kryty dachówką ceramiczną karpiówką w koronkę.

Okładziny ścian fasady- tynk cementowo-wapienny ,gładki i nakrapiany.

Przyziemie - sztukateria betonowa.

Budynek wyposażony w instalację :elektryczną, wod-kan, c.o. z sieci miejskiej.

Uwaga:

Minimalny okres gwarancji i rękojmi wynosi 36 miesięcy, maksymalny punktowany okres gwarancji i rękojmi wynosi 60 miesięcy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45442100-8 - Roboty malarskie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 228018,91 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 242202,97 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 228018,91 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KALCYT GRUPA JOANNA SZULC

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7411711841

7.3.3) Ulica: ul. Przemysłowa, nr 7

7.3.4) Miejscowość: Morąg

7.3.5) Kod pocztowy: 14-300

7.3.6.) Województwo: warmińsko-mazurskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-22

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 228018,91 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Zakończenie całości robót budowlanych, stanowiących przedmiot niniejszego zamówienia nastąpi w terminie: 90 dni kalendarzowych d dnia przekazania placu budowy. Za dzień przekazania placu budowy uznaje się protokolarnie przekazanie Wykonawcy placu budowy, które nastąpiło w dniu 24.07.2026 r.