

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kobylnicy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobylnica

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 770979832

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Główna 20

1.5.2.) Miejscowość: Kobylnica

1.5.3.) Kod pocztowy: 76-251

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL636 - Słupski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kobylnica@kobylnica.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://kobylnica.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1341750>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kobylnicy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38b4eb56-c1a6-4976-913c-f0bf345b9fcc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00396879

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025915/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (PSZOK)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Program Fundusze Europejskie dla Pomorza 2021-2027, Priorytet 2. Fundusze europejskie dla zielonego Pomorza, Działanie 2.13 Gospodarka o obiegu zamkniętym współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00337856

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.RB-9.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane i inne czynności związane z budową Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kobylnicy (zwanego dalej PSZOK) wraz z wyposażeniem oraz z wykonaniem inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej i dokumentacji odbiorowej, poprzez:

- 1) utwardzenie nawierzchni kostką betonową wraz z oznakowaniem poziomym grubowarstwowym,
- 2) wykonanie ścieżki edukacyjnej o nawierzchni z kruszywa,
- 3) ogrodzenie terenu wraz z montażem bramy przesuwnej oraz dodatkowymi elektromechanicznymi szlabanami ujętymi w przedmiarze robót oraz opisanymi w załączniku nr 1 do SWZ,
- 4) ogrodzenie zbiornika retencyjnego,
- 5) budowę budynku magazynowego w formie obudowanej wiaty,
- 6) budowę zadaszonych boksów na odpady,
- 7) budowę wiaty nad otwartymi kontenerami,
- 8) montaż kontenera socjalno – biurowego,
- 9) montaż wagi najazdowej do 30 ton,
- 10) budowę zbiornika retencyjnego na wody opadowe z funkcją p.poż.,
- 11) budowę kanalizacji deszczowej z separatorem substancji ropopochodnej i studniami betonowymi,
- 12) wykonanie zewnętrznych instalacji sieci kanalizacji sanitarnej dla odprowadzania ścieków z kontenera socjalno - biurowego wraz z montażem zbiornika bezodpływowego,
- 13) wykonanie zewnętrznej instalacji wodociągowej dla doprowadzenia wody do kontenera socjalno - biurowego wraz z montażem zbiornika na wodę,
- 14) podłączenie urządzeń w kontenerze biurowo – socjalnym,
- 15) montaż studzienki rewizyjnej,
- 16) wykonanie oświetlenia terenu PSZOK oraz kontenera biurowo – socjalnego,
- 17) wykonanie instalacji przeciwporażeniowej i połączeń wyrównawczych,
- 18) wykonanie instalacji odgromowej,
- 19) wykonanie monitoringu i instalacji alarmowej,
- 20) montaż tablic informacyjnych oraz edukacyjnych,
- 21) montaż ławek parkowych,
- 22) dostawa wyposażenia PSZOK:
 - a) wózek ręczny magazynowy – 1 szt.,
 - b) ręczny podnośnik pneumatyczny do transportu odpadów na paletach – 1 szt.,
 - c) platformowa waga przemysłowa na odpady drobne – 1 szt.,
 - d) pojemnik na świetłówki o pojemności min. 400 l – 1 szt.,
 - e) pojemnik na baterie małogabarytowe o pojemności min. 40 l – 1 szt.,
 - f) pojemnik na akumulatory o pojemności min. 500 l – 1 szt.,
 - g) beczki na odpady płynne, szczelne, kwasoodporne, PEHD o pojemności min. 120 l – 8 szt.,
 - h) pojemniki na odpady medyczne, szczelne, kwasoodporne, PEHD, o pojemności min. 60 l – 3 szt.,
 - i) pojemniki na odpady niebezpieczne, szczelne, kwasoodporne, zamykane o pojemności ok. 60 l – 10 szt.,
 - j) kosze siatkowe na drobny sprzęt ZSEE (zużyty sprzęt elektroenergetyczny) o pojemności min. 0,8 m³ – 4 szt.,
 - k) regał ocynkowany, magazynowy z minimum 4 półkami, udźwig na każdą półkę min. 150 kg o wymiarach 220 x 60 x 100 cm – 5 szt.
 - l) gaśnica ABC 6 kg – 2 szt.,
 - m) apteczka zgodna z normą DIN 13157 PLUS – 2 szt.,
 - n) stół stalowy z blatem roboczym z drewna bukowego o wymiarach ok. 170 x 68 x 85 cm wyposażony w kontener z 3 szufladami, 1 półkę – 2 szt.,

- o) imadło ślusarskie trwale mocowane do stołu, długość szczęk min. 150 mm – 3 szt.,
- p) szlifierka kątowna o mocy min. 720 W – 4 szt.,
- q) wiertarka o mocy min. 650 W z zestawem wiertel do metalu i drewna – 5 szt.,
- r) zestaw narzędzi ręcznych – 6 szt.,
- s) wyposażenie BHP, w tym w jednym zestawie: rękawice ochronne – 10 kpl., okulary ochronne – 10 kpl. – 6 zestawów,
- t) miotła zewnętrzna – 4 szt.,
- u) łopata do śniegu z trzonkiem aluminiowym – 2 szt.,
- v) kontener KP 7 zakryty o pojemności 7 m³ – 4 szt.,
- w) kontener KP 7 otwarty o pojemności 7 m³ – 2 szt.,
- x) kontener KP 10 otwarty o pojemności 10 m³ – 2 szt.,
- y) pojemnik na odpady komunalne o pojemności 1,1 m³ – 14 szt.,
- z) przyczepy samochodowe o ładowności 750 kg – 2 szt.

UWAGA!

PSZOK należy również wyposażyć w pojemniki typu mulda o pojemności 7 m³ – 2 szt., które zostały wskazane w przedmiarze robót oraz opisane w załączniku nr 1 do SWZ,

23) roboty wykończeniowe – uporządkowanie terenu wraz z wykonaniem trawników,

UWAGA!

Instalacje wewnętrzne wod – kan, c.o., wentylacji grawitacyjnej

i elektryczne wraz z urządzeniami należy ująć w zakresie kompletnej dostawy kontenera socjalno – biurowego. oraz

24) wykonanie i przyjęcie do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej,

25) wykonanie dokumentacji odbiorowej,

26) uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

2. Zamawiający wskazuje, że przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych oraz przygotowanie dokumentacji określonych w projekcie umowy, stanowiącym załącznik nr 9 do SWZ, służącej zgłoszeniu wykonania robót właściwym organom.

3. Wykonawca w ramach niniejszego zamówienia zobowiązany będzie m.in. do:

1) przedłożenia Zamawiającemu w terminie do 5 dni od daty podpisania umowy:

a) harmonogramu rzeczowo-finansowego,

b) wykazu dróg dojazdowych do terenu budowy, które będą wykorzystywane do ciężkiego transportu przez Wykonawcę oraz ich bezwzględne stosowania oraz sporządzenia dokumentacji stanu technicznego wskazanych dróg, przed rozpoczęciem robót. Nieodłączną częścią dokumentacji będą zdjęcia wykonane i skatalogowane przez Wykonawcę w sposób niebudzący wątpliwości co do momentu ich wykonania oraz obiektu który dokumentują. Wykonawca będzie mógł transportować materiały i wyposażenie

na i z terenu budowy wyłącznie po drogach, których stan został zinwentaryzowany w w/w sposób i zatwierdzony przez Zamawiającego.

W przypadku ewentualnych roszczeń odszkodowawczych za zniszczenie dróg przez transport budowy Wykonawca jest zobowiązany do ich naprawy na własny koszt,

2) zabezpieczenia istniejącego uzbrojenia podziemnego przed uszkodzeniem,

3) utrzymania porządku na terenie budowy, a po zakończeniu robót do usunięcia wszelkich urządzeń tymczasowego zaplecza oraz pozostawienia całego terenu budowy i robót czystego i nadającego się do użytkowania,

4) oznakowania dostarczanych kontenerów i pojemników zgodnie z obowiązującymi przepisami,

5) wykonania na własny koszt dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją geodezyjną.

4. Wykonawca dostarczy i zamontuje tablicę na słupkach informującą o dofinansowaniu przedmiotowej inwestycji, w miejscu ogólnodostępnym i dobrze widocznym, wskazanym przez Zamawiającego, oraz zapewni utrzymanie jej w stanie należyтым przez cały okres budowy.

5. Wykonawca zabezpieczy w ramach wynagrodzenia umownego kompleksową obsługę geodezyjną oraz sporządzi w 3 egzemplarzach inwentaryzację geodezyjną powykonawczą na mapie w skali 1:500 lub 1:1000 (w przypadku braku w zasobach państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego map w skali 1:500) wraz z przyjęciem do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego. W przypadku sporządzenia inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej na mapie w skali 1:1000, Wykonawca sporządzi dodatkową inwentaryzację geodezyjną powykonawczą na mapie w skali 1:500, na potrzeby Zamawiającego.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45213270-6 - Roboty budowlane w zakresie stacji recyklingu

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45222100-0 - Roboty budowlane w zakresie zakładów uzdatniania odpadów

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233140-2 - Roboty drogowe

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45247270-3 - Budowa zbiorników

- 45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody
- 44211100-3 - Budynki modułowe i przenośne
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę
- 45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
- 45223821-7 - Elementy gotowe
- 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 256 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający, działając na podstawie art. 256 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych, unieważnił postępowanie o udzielenie zamówienia pn.: „Budowa Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w Kobylnicy”. Po wszczęciu postępowania, a przed upływem terminu składania ofert ujawniły się bowiem okoliczności powodujące, że dalsze prowadzenie postępowania jest nieuzasadnione. W toku postępowania, w szczególności w związku z pytaniami wykonawców dotyczącymi dokumentacji zamówienia, Zamawiający dokonał ponownej szczegółowej analizy dokumentacji projektowej. W wyniku tej analizy stwierdzono istotne nieprawidłowości w projekcie budowlanym, w tym w zakresie zgodności przyjętych rozwiązań z obowiązującymi wymaganiami ochrony przeciwpożarowej. Stwierdzone nieprawidłowości powodują, że realizacja inwestycji zgodnie z dokumentacją udostępnioną w prowadzonym postępowaniu nie zapewnia możliwości prawidłowego zakończenia procesu inwestycyjnego, w szczególności uzyskania pozwolenia na użytkowanie obiektu. Usunięcie stwierdzonych wad nie jest możliwe poprzez dokonanie jedynie punktowych lub technicznych korekt dokumentacji. Konieczne jest dokonanie zasadniczej przebudowy dokumentacji projektowej, obejmującej zmianę przyjętych rozwiązań technicznych i budowlanych, a w konsekwencji odpowiednią zmianę opisu przedmiotu zamówienia, przedmiarów, kosztorysów oraz pozostałych dokumentów zamówienia. Zakres koniecznych zmian jest na tyle istotny, że dalsze prowadzenie postępowania na podstawie obecnie udostępnionej dokumentacji nie prowadziłoby do udzielenia zamówienia odpowiadającego rzeczywistym potrzebom Zamawiającego. Dokonanie wymaganych zmian w ramach prowadzonego postępowania prowadziłoby natomiast do daleko idącej ingerencji w opis przedmiotu zamówienia i zmianę zakresu robót w stosunku do zakresu stanowiącego podstawę wszczęcia postępowania. W konsekwencji kontynuowanie postępowania w jego obecnym kształcie byłoby niecelowe i nieefektywne, a ponadto mogłoby prowadzić do składania przez wykonawców ofert sporządzonych na podstawie dokumentacji, która wymaga zasadniczej zmiany. Wobec powyższego zachodzą przesłanki określone w art. 256 ustawy Prawo zamówień publicznych, uzasadniające unieważnienie postępowania przed upływem terminu składania ofert.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 0

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0