

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Utrzymanie zbiorników wodnych w latach 2027 - 2029**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DZIELNICA WŁOCHY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525966300179

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Krakowska 257

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-133

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wlochy.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://wlochy.um.warszawa.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/289326/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Utrzymanie zbiorników wodnych w latach 2027 - 2029

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-9a6a67c3-f986-4d06-ab2e-24dedd629133

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00396563

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00020214/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.4 Utrzymanie zbiorników wodnych w latach 2027 - 2029

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00258871

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TPBN.14.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 437548,60 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia są prace polegające na utrzymaniu zbiorników wodnych w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy w latach 2027 – 2029.

2. Zbiorniki objęte pracami:

- Staw Koziorożca pomiędzy ulicami Obrońców Pokoju, Globusową i Koziorożca;
- Dwa Stawy Cietrzewia oraz Glinianka Krańcowa pomiędzy ulicami Pana Tadeusza, Zbocze i Cietrzewia;
- Staw Zbarski przy ul. Wirażowej;
- Glinianki Załuskie przy ul. Emaliowej;
- Staw przy ul. Cegielnianej.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- Hakowanie roślinności;
- Ręczne koszenie roślinności szuwarowej;
- Usuwanie kożucha;
- Wygrabianie roślinności z dna wokół zbiornika;
- Wykonanie i utrzymanie przerębli;
- Oczyszczanie lustra wody z odpadów organicznych i komunalnych;
- Oczyszczanie i konserwacja pomostów wędkarskich;
- Konserwacja oczepu z desek dębowych;
- Czyszczenie krat na wylotach z roślinności, odpadów, namulów itp.;
- Inne nieprzewidziane prace wynikające z dewastacji lub działań atmosferycznych.

4. Zamawiający zastrzega sobie prawo do korekt ilości robót i materiałów (wynikających z bieżących potrzeb powstałych w trakcie realizacji umowy, a nie znanych w chwili jej zawarcia) w stosunku do ilości podanych w kosztorysach ofertowych. Zmiany w ilości jednostek obmiarowych nie spowodują zwiększenia wynagrodzenia wykonawcy i nie będą stanowiły zmian warunków umowy. Zamawiający planuje wykonać nie mniej niż 50% wartości robót wyszczególnionych w pozycjach 1-12 załączników 3a, 3b i 3c do PPU i SWZ.

5. Szczegółowy opis, sposób wykonania i zakres usług został określony w:

- a) Szczegółowa specyfikacja prac objętych Umową, stanowiącym załącznik nr 1 do SWZ;
- b) Charakterystyce zbiorników wodnych objętych pracami, stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ;
- c) Wzorach kosztorysów ofertowych, stanowiących załączniki nr 3a, 3b i 3c do SWZ;
- d) Projekcie postanowień umownych (dalej także „PPU”) stanowiącym załącznik nr 4 do SWZ.

6. Organizując i wykonując usługi Wykonawca uwzględni wymagania Zamawiającego w zakresie: krotności wykonywania, okresu w jakim mogą być wykonywane prace, wpływu sprzętu na otoczenie, ochrony środowiska, warunków bezpieczeństwa pracy, zabezpieczenia środków transportu, kontroli jakości robót oraz innych wymagań wskazanych w Specyfikacji prac oraz w PPU.

7. Zamawiający informuje, że w przypadku użycia w załącznikach do SWZ znaku towarowego, to w każdym takim przypadku dopuszcza się rozwiązania równoważne, a znak towarowy został zastosowany w celach informacyjnych.

8. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia przez Wykonawcę lub Podwykonawcę osób na podstawie stosunku pracy.

Zamawiający wymaga od Wykonawcy zatrudnienia na podstawie umowy o pracę wszystkich osób wykonujących czynności polegające na utrzymaniu zbiorników wodnych, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26.06.1974 r. – Kodeks Pracy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90913100-1 - Usługi czyszczenia zbiorników

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 251405,65 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1138318,54 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 251405,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: LORMAX Bogdan Małecki

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5361001897

7.3.4) Miejscowość: Łajski

7.3.5) Kod pocztowy: 05-119

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 251405,65 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2027-01-01 do 2029-12-31

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy