

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Podniesienie standardów dostępności i funkcjonalności SPZOZ w Gminie Wilga**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej w Wildze

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 712486773

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wojska Polskiego 8

1.5.2.) Miejscowość: Wilga

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-470

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kierownik@przychodniawilga.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.przychodniawilga.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://gminawilga.ezamawiajacy.pl/servlet/HomeServlet>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Podniesienie standardów dostępności i funkcjonalności SPZOZ w Gminie Wilga

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-73a55ff7-3f5c-4e87-a2d6-d196875ca12a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00396544

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00302996/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 PODNIESIENIE STANDARDÓW DOSTĘPNOŚCI I FUNKCJONALNOŚCI SPZOZ W GMINIE WILGA.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Projekt objęty wsparciem w ramach zadania pn. PODNIESIENIE STANDARDÓW DOSTĘPNOŚCI I FUNKCJONALNOŚCI SPZOZ W GMINIE WILGA., współfinansowanego z Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Priorytetu: V Fundusze Europejskie dla wyższej jakości życia na Mazowszu Działania: 5.6 - Ochrona zdrowia Programu Fundusze Europejskie dla Mazowsza 2021-2027 – nabór wniosków nr FEMA.05.06-IP.01-057/25.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00307727

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SPZOZ.271.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2920138,94 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

PODNIESIENIE STANDARDÓW DOSTĘPNOŚCI I FUNKCJONALNOŚCI SPZOZ W GMINIE WILGA ”

1. Zadanie będzie realizowane w systemie „ZAPROJEKTUJ i WYBUDUJ”.

2. Prace polegać będą na realizacji poszczególnych etapów.

I. Wykonaniu dokumentacji projektowej niezbędnej do wykonania zadania w tym:

- Inwentaryzacji budynku wraz z wykonaniem ekspertyzy technicznej- budynku w zakresie niezbędnym do wykonania dokumentacji modernizacji budynku
- Wykonaniu projektu zagospodarowania terenu, projektu architektoniczno –budowlanego, projektu techniczno-wykonawczego, branżowej dokumentacji projektowej w tym: projektów instalacji wewnętrznych wraz z przystosowaniem budynku i pomieszczeń dla osób ze szczególnymi potrzebami. Uzyskaniu niezbędnych uzgodnień i zgód .
- Uzyskaniu pozwolenia na budowę.

• Wykonanie projektów wnętrz, w tym zestawiania wyposażenia pomieszczeń w zakresie niezbędnym do prowadzenia działalności leczniczej i przystosowaniem pomieszczeń dla osób ze szczególnymi potrzebami

• Zgłoszeniu we właściwym terminie do organu Nadzoru Budowlanego zamiaru przystąpienia do prac budowlanych

II. Kompleksowym przeprowadzeniu prac budowlano- wykończeniowych budynku SPZOZ, oraz robót instalacyjnych w tym:

- wykonanie prac przygotowawczych i demontażowych polegających na demontażu istniejącego wyposażenia, istniejących okładzin ściennych i podłogowych, demontażu drzwi wewnętrznych oraz demontażu części stolarki okiennej i drzwiowej
- przebudowa układu pomieszczeń wewnętrznych wraz z pracami demontażowymi ścianek działowych, poszerzeniu lub wykonaniu nowych otworów drzwiowych w istniejących ścianach nośnych

• montaż pionowego panoramicznego dźwigu osobowego wraz z nadbudową fragmentu piętra budynku

• wykonanie nowych instalacji wewnętrznych

• wykończenie ścian i podłóg nowymi okładzinami spełniającymi określone przepisami wymagania

• wykonanie prac naprawczych tynków oraz malowane ścian i sufitów

III. Kompleksowym wyposażeniu pomieszczeń w meble i elementy niezbędne do prowadzenia działalności leczniczej bez medycznych sprzętów specjalistycznych.

IV. Przygotowaniu dokumentacji odbiorczej i innych niezbędnych a wymaganych prawem dokumentów koniecznych do uzyskania przez inwestora decyzji o pozwoleniu na użytkowanie budynku wydanej przez właściwego Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego.

3. Zamawiający informuje, że placówka zdrowotna w okresie realizacji niniejszego zadania będzie funkcjonowała i przyjmowała pacjentów.

Wykonawca zobowiązany jest prowadzić prace modernizacyjne tak aby nie zaburzać funkcjonowania placówki.

4. Postępowanie prowadzone jest z poszanowaniem zasad horyzontalnych, tym samym Wykonawcy składający ofertę potwierdzają oświadczeniem, że została ona przygotowana w poszanowaniu dla zasad horyzontalnych oraz w przypadku wyboru ich oferty realizacja zamówienia nastąpi z poszanowaniem m. in. tych zasad o których mowa poniżej:

- ☐ Realizacja przedmiotu zamówienia musi się odbywać z poszanowaniem zasady równości szans i niedyskryminacji w szczególności w odniesieniu do równego traktowania. Wykonawca zobowiązuje się do przestrzegania zasady równego traktowania osób, niezależnie od ich płci, wieku, rasy, niepełnosprawności, pochodzenia etnicznego, religii, światopoglądu, orientacji seksualnej czy tożsamości płciowej.
- ☐ Wykonawca zapewnia, że wszystkie osoby zaangażowane w realizację zamówienia (w tym personel dostawczy, szkoleniowy, instalacyjny, serwisowy) będą traktowane zgodnie z zasadą równości szans.
- ☐ Oferowany sprzęt i usługi powinny być dostępne dla osób o różnym poziomie sprawności (fizycznej, sensorycznej i poznawczej). Szkolenia z obsługi sprzętu powinny być dostępne dla wszystkich pracowników bez względu na wiek, płeć lub niepełnosprawność. Instrukcje obsługi przygotowane w sposób dostępny (język czytelny, prosty).
- ☐ Dostarczany sprzęt nie może stwarzać barier w dostępie do świadczeń zdrowotnych dla pacjentów z niepełnosprawnościami - w miarę możliwości powinien być przystosowany do użytkowania w placówkach dążących do pełnej dostępności usług zdrowotnych.
- ☐ Realizacja przedmiotu zamówienia musi być zgodna z zasadą DNSH (Do No Significant Harm – „nieczynienia poważnych

szkod środowisku”), zgodnie z art. 17 Rozporządzenia (UE) 2020/852 Parlamentu Europejskiego i Rady oraz wytycznymi dla projektów finansowanych z KPO. Wykonawca zobowiązuje się zapewnić, że oferowane roboty budowlane, dostawy i usługi nie naruszają tej zasady i przedłoży stosowne oświadczenia lub dokumenty potwierdzające zgodność. Zastosowane rozwiązania powinny być zgodne z każdym z sześciu celów środowiskowych zasady DNSH:

- 1) Łagodzenie zmian klimatu;
- 2) Adaptacja do zmian klimatu;
- 3) Odpowiednie użytkowanie i ochrona zasobów wodnych i morskich;
- 4) Gospodarka o obiegu zamkniętym, w tym zapobieganie powstawaniu odpadów i recykling;
- 5) Zapobieganie i kontrola zanieczyszczeń powietrza, wody lub ziemi;
- 6) Ochrona i odtwarzanie bioróżnorodności i ekosystemów

Na potwierdzenie powyższego Wykonawca przy podpisaniu umowy złoży stosowne oświadczenie.

5. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Programie Funkcjonalno-Użytkowym oraz Koncepcji Architektoniczno-Budowlanej stanowiących załączniki do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3412000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3778400,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3412000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: INTER PROFIL Sp.z.o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5272748287

7.3.3) Ulica: ul. Puławska 111A lok. 29

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-707

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3412000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-12-10

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy