

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Rozwój infrastruktury publicznej na obszarze gminy Piecki
w ramach działania „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”- 5 części

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PIECKI

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 510742758

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Zwycięstwa 34

1.5.2.) Miejscowość: Piecki

1.5.3.) Kod pocztowy: 11-710

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.7.) Numer telefonu: 897422029

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gmina@piecki.com.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.piecki.com.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Rozwój infrastruktury publicznej na obszarze gminy Piecki
w ramach działania „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”- 5 części

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-95efdb51-080a-43d3-b0b5-d5614b5b563d

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00396065

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.15.) Nazwa projektu lub programu

dofinansowanie ze środków Europejskiego Funduszu Rolnego na rzecz Rozwoju Obszarów Wiejskich (EFRROW)

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1360546>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: W postępowaniu o udzielenie niniejszego zamówienia publicznego komunikacja między Zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu Platformy zakupowej gminy Piecki, która jest dostępna pod adresem <https://platformazakupowa.pl/pn/gminapiecki> zgodnie z postanowieniami rozdziału 11 SWZ.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wskazano w rozdziale 11 SWZ

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Wskazano w rozdziale 22 SWZ

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: RZK.271.2.8.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 5

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględni aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa i rozbudowa publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów w pięciu lokalizacjach na terenie Gminy Piecki w ramach zadania - Rozwój infrastruktury publicznej na obszarze gminy Piecki, działanie „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”.

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na pięć części

Budowę i rozbudowę publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów należy wykonać, według wymagań określonych szczegółowo w załączniku nr 9 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, a także zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, przedmiotem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z części przedmiotu zamówienia, które stanowią załączniki do SWZ.

Poniżej opis poszczególnych części przedmiotu zamówienia:

2.1 Część 1 – Budowa publicznego obiektu sportowego wraz z infrastrukturą towarzyszącą oraz elementami małej architektury na dz. nr ew. 23/3 obr. Stare Kiełbonki gm. Piecki.

1. Zakres prac do wykonania obejmuje część dokumentacji projektowej, w tym:

1) Budowa wiaty rekreacyjnej (1 szt.):

— Wymiary rzutu: 7,00 m x 5,00 m.

— Konstrukcja: Drewniana (drewno iglaste, certyfikowane, dwukrotnie impregnowane preparatem biobójczym i ogniochronnym). Słupy nośne kotwione w gruncie za pomocą stalowych okuć i fundamentów betonowych.

— Dach: Dwuspadowy, pokryty gontem bitumicznym (zgodnie z dokumentacją projektową), wyposażony w system rynnowy.

2) Utwardzenie nawierzchni pod wiatą:

- Powierzchnia: 35 m².

- Materiał: Kostka brukowa betonowa o grubości minimum 6 cm, układana na podsypce cementowo-piaskowej i podbudowie z kruszywa łamanego.

- Wykończenie: Obrzeża betonowe 6x20x100 cm na podsypce betonowej stabilizujące krawędzie nawierzchni.

3) Formalności budowlane: Roboty realizowane na podstawie zgłoszenia budowlanego - nr AB.6743.4.39.2025.

4) Szczegółowy zakres prac określono w niżej wskazanej dokumentacji:

- Projekt zagospodarowania terenu- zał. nr 10 do SWZ,

- Przedmiar – zał. nr 11 do SWZ,

- STWiOR – zał. nr 12 do SWZ,

- zgłoszenie nr AB.6743.4.39.2025 - zał. nr 13 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

34928210-3 - Wiaty drewniane

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryteria oceny ofert, wskazane w rozdziale 17 SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa i rozbudowa publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów w pięciu lokalizacjach na terenie Gminy Piecki w ramach zadania - Rozwój infrastruktury publicznej na obszarze gminy Piecki, działanie „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”.

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na pięć części

Budowę i rozbudowę publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów należy wykonać, według wymagań określonych szczegółowo w załączniku nr 9 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, a także zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, przedmiarem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z części przedmiotu zamówienia, które stanowią załączniki do SWZ.

Poniżej opis poszczególnych części przedmiotu zamówienia:

2.2 Część 2 – Rozbudowa publicznego samorządowego placu zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowania terenu na dz. nr ew. 37/3 obr. Krutyński Piecek gm. Piecki

1. Zakres prac do wykonania obejmuje część dokumentacji projektowej, w tym:

1) Dostawa i montaż kompletnego urządzenia do wspinaczki linowej (1 kpl.):

Charakterystyka: Linarium przestrzenne zgodnie z dokumentacją techniczną.

Certyfikaty: Urządzenie musi posiadać aktualny certyfikat zgodności z normą PN-EN 1176.

2) Przygotowanie terenu pod montaż urządzenia:

Wytyczenie strefy bezpieczeństwa urządzenia (zgodnie z kartą techniczną producenta).

Korytowanie gruntu, wykonanie odpowiedniej warstwy amortyzującej upadki (np. nawierzchnia piaskowa płukana o frakcji 0,2–2 mm i grubości warstwy min. 30 cm

3) Formalności budowlane: Roboty realizowane na podstawie zgłoszenia budowlanego nr AB.6740.9.98.2025.

4) Szczegółowy zakres prac określono w niżej wskazanej dokumentacji:

- Projekt zagospodarowania terenu- zał. nr 14 do SWZ,

- Przedmiar – zał. nr 15 do SWZ,

- STWiOR – zał. nr 16 do SWZ,

- zgłoszenie nr AB.6740.9.98.2025 - zał. nr 17 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryteria oceny ofert, wskazane w rozdziale 17 SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek

kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 3

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa i rozbudowa publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów w pięciu lokalizacjach na terenie Gminy Piecki w ramach zadania - Rozwój infrastruktury publicznej na obszarze gminy Piecki, działanie „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”.

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na pięć części

Budowę i rozbudowę publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów należy wykonać, według wymagań określonych szczegółowo w załączniku nr 9 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, a także zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, przedmiarem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z części przedmiotu zamówienia, które stanowią załączniki do SWZ.

Poniżej opis poszczególnych części przedmiotu zamówienia:

2.3 Część 3 - Budowa publicznego samorządowego placu zabaw wraz z elementami małej architektury, altaną rekreacyjną oraz zagospodarowaniem terenu w m. Czaszkowo na dz. nr ew. 892/14 obr. Piecki gm. Piecki.

1. Zakres prac do wykonania obejmuje część dokumentacji projektowej, w tym:

1) Wykonanie trawników parkowych i łąk kwietnych:

Oczyszczenie, wyrównanie i spulchnienie terenu, nawiezienie warstwy ziemi urodzajnej (humusu).

Obsiew mieszkankami traw parkowych oraz wyselekcjonowanymi nasionami wieloletnich, miododajnych roślin na łąki kwietne, dostosowanymi do lokalnych warunków glebowych.

2) Nasadzenia drzew (4 szt.):

— Dostawa i posadzenie drzew (Robinia akacyjowa) o minimalnym obwodzie pnia 12-14 cm na wysokości 100 cm, ze zdrową, zabezpieczoną bryłą korzeniową.

— Stabilizacja drzew za pomocą trzech palików drewnianych spiętych taśmą parcelową oraz wykonanie misy podlewowej.

3) Wykonanie ścieżki rekreacyjnej:

Wytyczenie trasy, korytowanie, wykonanie podbudowy i nawierzchni przepuszczalnej (mineralno-żwirowej), ograniczonej obrzeżami trawnikowymi.

4) Dostawa i montaż tablic informacyjnych (3 szt.):

Tablice wolnostojące, na konstrukcji drewnianej lub stalowej, zawierające m.in. regulamin korzystania z obiektu oraz informacje o dofinansowaniu. Treść tablic do uzgodnienia z Zamawiającym.

5) Formalności budowlane: Roboty realizowane na podstawie zgłoszenia budowlanego nr AB.6743.4.41.2023.

6) Szczegółowy zakres prac określono w niżej wskazanej dokumentacji:

- Projekt zagospodarowania terenu- zał. nr 18 do SWZ,

- Przedmiar – zał. nr 19 do SWZ,

- zgłoszenie nr AB.6743.4.41.2023 - zał. nr 20 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryteria oceny ofert, wskazane w rozdziale 17 SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 4

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa i rozbudowa publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów w pięciu lokalizacjach na terenie Gminy Piecki w ramach zadania - Rozwój infrastruktury publicznej na obszarze gminy Piecki, działanie „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”.

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na pięć części

Budowę i rozbudowę publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów należy wykonać, według wymagań określonych szczegółowo w załączniku nr 9 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, a także zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, przedmiarem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z części przedmiotu zamówienia, które stanowią załączniki do SWZ.

Poniżej opis poszczególnych części przedmiotu zamówienia:

2.4 Część 4 – Budowa publicznego obiektu sportowego (boiska do piłki siatkowej plażowej), budowa publicznego placu zabaw oraz rozbudowa istniejącej siłowni plenerowej wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowanie terenu na dz. nr ew. 73/5 obr. Nowe Kiełbonki gm. Piecki.

1. Zakres prac do wykonania obejmuje część dokumentacji projektowej, w tym:

1) Przygotowanie terenu pod urządzenia:

Niwelacja i ukształtowanie terenu pod strefy montażu urządzeń zabawowych i siłowni, usunięcie darni, korytowanie.

2) Dostawa i montaż drabinki wielofunkcyjnej STRONG-MAX (1 kpl.):

Urządzenie dedykowane do ćwiczeń na wolnym powietrzu (street workout/siłownia), konstrukcja metalowa, zabezpieczona antykorozyjnie (malowana proszkowo), montowana w stopach betonowych. Wymagany certyfikat zgodności z normą PN-EN 16630.

3) Dostawa i montaż zestawu placu zabaw – drewniany komplet (1 kpl.):

Wielofunkcyjny zestaw zabawowy (zawierający np. wieżę, ślizg, podejścia, przepłotnie), wykonany z drewna klejonego rdzeniowo lub bezrdzeniowego, impregnowanego ciśnieniowo zgodnie z dokumentacją. Wymagany certyfikat zgodności z normą PN-EN 1176.

4) Formalności budowlane: Roboty realizowane na podstawie zgłoszenia budowlanego nr: AB.6743.4.38.2025.

5) Szczegółowy zakres prac określono w niżej wskazanej dokumentacji:

- Projekt zagospodarowania terenu- zał. nr 21 do SWZ,
- Przedmiar – zał. nr 22 do SWZ,
- STWiOR – zał. nr 23 do SWZ,
- zgłoszenie nr AB.6743.4.38.2025 - zał. nr 24 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty

budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryteria oceny ofert, wskazane w rozdziale 17 SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 5

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest budowa i rozbudowa publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów w pięciu lokalizacjach na terenie Gminy Piecki w ramach zadania - Rozwój infrastruktury publicznej na obszarze gminy Piecki, działanie „Poprawa dostępu do małej infrastruktury publicznej”.

Zamawiający dokonał podziału zamówienia na pięć części

Budowę i rozbudowę publicznych samorządowych placów zabaw wraz z budową infrastruktury towarzyszącej, elementami małej architektury i zagospodarowaniem terenów należy wykonać, według wymagań określonych szczegółowo w załączniku nr 9 do SWZ Opis Przedmiotu Zamówienia, a także zgodnie z projektem zagospodarowania terenu, przedmiarem oraz specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót dla każdej z części przedmiotu zamówienia, które stanowią załączniki do SWZ.

Poniżej opis poszczególnych części przedmiotu zamówienia:

2.5 Część 5 - Budowa publicznego samorządowego placu wraz z wiatą rekreacyjną, ławostołami, elementami małej architektury i infrastrukturą towarzyszącą przy istniejącej plaży wiejskiej w m. Cierzpięty na dz. nr ew. 79/3 obr. Cierzpięty gm. Piecki

1. Zakres prac do wykonania obejmuje część dokumentacji projektowej, w tym:

1) Dostawa i montaż ławostółów (2 szt.):

Wymiary gabarytowe: długość 2,50 m x szerokość łączna 2,60 m x wysokość 2,60 m (ławostół zintegrowany z własnym zadaszeniem/konstrukcją). Konstrukcja masywna, drewniana bez zakotwienia do podłoża.

2) Dostawa i montaż ławek drewniano-metalowych (4 szt.):

Ławki parkowe z oparciem. Konstrukcja nośna stalowa (czyszczona i malowana proszkowo) lub żeliwna. Siedzisko i oparcie z desek z drewna twardego, lakierowanych lub olejowanych (odpornych na UV). Montaż poprzez kotwienie w stopach betonowych.

3) Dostawa i montaż stojaka na rowery (1 szt.):

Stojak szeregowy lub typu „U”, umożliwiający oparcie i przypięcie ramy roweru, wykonany ze stali nierdzewnej lub ocynkowanej.

4) Dostawa i montaż kosza na śmieci (1 szt.):

Kosz o pojemności min. 40l, z daszkiem zabezpieczającym przed opadami i wywiewaniem śmieci, wyposażony w wymiowy wkład z blachy ocynkowanej.

5) Budowa wiaty rekreacyjnej (1 szt.):

Wymiary rzutu: 5,00 m x 6,00 m. Konstrukcja szkieletowa drewniana, stabilizowana na fundamentach betonowych. Dach zabezpieczony przed wilgocią (gont).

6) Utwardzenie nawierzchni pod wiatą:

Powierzchnia: 30 m². Wykonanie z kostki brukowej betonowej na odpowiedniej podbudowie przepuszczalnej, z obrzeżami stabilizującymi.

7) Formalności budowlane: Roboty realizowane na podstawie zgłoszenia budowlanego nr : AB.6743.4.35.2024.

8) Szczegółowy zakres prac określono w niżej wskazanej dokumentacji:

- Projekt zagospodarowania terenu- zał. nr 25 do SWZ,
- Przedmiar – zał. nr 26 do SWZ,
- STWiOR – zał. nr 27 do SWZ,

- ogłoszenie nr AB.6743.4.35.2024 - zał. nr 28 do SWZ.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

34928210-3 - Wiaty drewniane

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45212140-9 - Obiekty rekreacyjne

43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

37535200-9 - Wyposażenie placów zabaw

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 85 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Kryteria oceny ofert, wskazane w rozdziale 17 SWZ

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium: inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji i rękojmi

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Nie

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: a) oświadczenie Wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1714), z innym Wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego Wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej, według wzoru stanowiącego zał. Nr 5 do SWZ.

b) odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, sporządzony nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;

c) oświadczenie odpowiednio: wykonawcy/ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (jeżeli dotyczy)/ podmiotu udostępniającego zasoby (jeżeli dotyczy) o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, w zakresie podstaw wykluczenia z postępowania, o których mowa w art. 108 ust. 1 pkt 3, 4, 5 i 6 ustawy Pzp oraz na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 1-3 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego - zał. Nr 6 do SWZ.

8.4. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów wskazanych powyżej, dokumenty zgodnie z pkt 8.4 SWZ.

8.21. W postępowaniu o udzielenie zamówienia wykonawca zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych może złożyć certyfikat potwierdzający udzielenie certyfikacji wykonawcy zamówień publicznych w zakresie, o którym mowa w art. 3 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 5 sierpnia 2025 r. o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych.

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

13.16. Ofertę składa się na formularzu ofertowym (wg wzoru Zamawiającego- zał. nr 1 do SWZ), a wraz z formularzem oferty Wykonawca zobowiązany jest złożyć:

- 1) Oświadczenie, o którym mowa w rozdziale 8.1 SWZ;
 - 2) Zobowiązanie lub inne dokumenty, o których mowa w pkt 9.4 SWZ (jeżeli dotyczy).
 - 3) Oświadczenie Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o którym mowa w pkt 10.2 ppkt. 2) SWZ (jeżeli dotyczy);
 - 4) Potwierdzenie umocowania do działania w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby (o ile ofertę składa pełnomocnik):
 - a) Zamawiający w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby jest umocowana do jego reprezentowania, żąda złożenia wraz z ofertą odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru;
 - b) Wykonawca lub podmiot udostępniający zasoby nie jest zobowiązany do złożenia dokumentów, o których mowa w lit a), jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów.
 - c) jeżeli w imieniu Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z dokumentów, o których mowa w lit a), Zamawiający żąda od Wykonawcy lub podmiotu udostępniającego zasoby złożenia wraz z ofertą pełnomocnictwa lub innego dokumentu potwierdzającego umocowanie do reprezentowania Wykonawcy.
 - 5) Pełnomocnictwo do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania ich w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego (jeżeli dotyczy).
 - 6) Kosztorys ofertowy – jako dokument pomocniczy dla każdej oferowanej części odrębny.
- Powyższy kosztorys/y w odniesieniu do ceny oferty ma charakter informacyjny i stanowić będzie podstawę do obliczenia wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku odstąpienia od umowy, określenia wartości robót zaniechanych, wypowiedzenia lub rozwiązania umowy, określenia wynagrodzenia należnego Podwykonawcom a także do określania wartości wykonanych prac przy rozliczaniu fakturami częściowymi.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia: Wskazano w rozdziale 10 SWZ

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia: Zgodnie z postanowieniami załącznika nr 7 do SWZ

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-03 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę wraz ze wszystkimi wymaganymi oświadczeniami i dokumentami, wskazanymi w rozdziale 13 pkt 16 niniejszej SWZ należy złożyć za pośrednictwem strony Platforma zakupowa Gminy Piecki <https://platformazakupowa.pl/pn/gminapiECKi>, w zakładce dedykowanej postępowaniu

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-03 10:05

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-02