

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**„Rozbudowa skateparku na terenie Szkoły Podstawowej nr 18 w Zabrzu przy ul. Olchowej 2” w ramach ZBO, edycja XII -
wniosek P0023 Rozwój Zaborza**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO ZABRZE – PREZYDENT MIASTA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276255520

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Powstańców Śląskich 5-7

1.5.2.) Miejscowość: Zabrze

1.5.3.) Kod pocztowy: 41-800

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat_bzp@um.zabrze.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://miastozabrze.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://zabrze.logintrade.net/zapytania_email,234657,cbe2274a06434d12638993ee11eec48d.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Rozbudowa skateparku na terenie Szkoły Podstawowej nr 18 w Zabrzu przy ul. Olchowej 2” w ramach ZBO, edycja XII -
wniosek P0023 Rozwój Zaborza

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-77e9dd6f-d8c4-4d98-a803-596cf6f2e204

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00395954

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00073399/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.23 ZBO 2026 Rozwój Zaborza - rozbudowa skate parku

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00317605

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BZP.271.40.2026.EK

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest rozbudowa istniejącego skateparku w zakresie nawierzchni (rozbudowa polegająca na realizacji fragmentu nowej nawierzchni utwardzonej o powierzchni 111m² stanowiącej kontynuację istniejącej nawierzchni skateparku - działka budowlana nr 3932/65) oraz montaż elementów małej architektury w miejscu publicznym (zestawu mini rampa h=1,5m składającego się z dwóch elementów betonowych prefabrykowanych typu Quarter Pipe h=1,5 o szerokości 3,6m każdy z barierą ochronną - rozwiązanie zgodnie z katalogiem wybranego producenta - szczegóły wg opisu) na terenie rekreacyjno-sportowym SP nr 18 przy ul. Olchowej w Zabrze.

Zakres zadania obejmuje:

- a) usunięcie pasma 20 cm istniejącej zniszczonej nawierzchni asfaltowej nieużytkowanego boiska wraz z realizacją koryta pod nową nawierzchnią betonową;
- b) realizację koryta pod nową nawierzchnią betonową;
- c) realizację warstw podbudowy zgodnie ze schematem rysunkowym oraz dalszym opisem (powierzchnia sumaryczna 111 m²);
- d) realizację warstw wierzchnich tj. nawierzchni kończącej betonowej dedykowanej dla skateparków (powierzchnia sumaryczna 111 m²) Poziom powierzchni projektowanej (fragmentu nowej nawierzchni utwardzonej) musi być zlicowany z poziomem powierzchni istniejącej skateparku;
- e) prace kończące oraz naprawcze w zakresie terenu zielonego sąsiadującego z projektowaną nawierzchnią;
- f) montaż na nawierzchni betonowej urządzenia betonowego rekreacyjno-sportowego w ramach skateparku – mini rampy składającej się z dwóch elementów typu Quarter Pipe z barierą H=150 L=3,6m.
- g) uporządkowanie terenu objętego inwestycją wraz z wyrównaniem terenu zielonego uszkodzonego na etapie prac i obsianie trawą.
- h) dostawę i montaż tablicy informującej dot. realizacji inwestycji w ramach ZBO;

UWAGA: poziom powierzchni projektowanej (fragmentu nowej nawierzchni utwardzonej) musi być zlicowany z poziomem powierzchni istniejącej skateparku.

Zakres inwestycji polegającej na utwardzeniu fragmentu gruntu działki budowlanej realizowany jest poza zakresem pozwolenia na budowę oraz zgłoszenia – zgodnie z zapisami Art. 29 ust. 4 pkt. 4 Ustawy Prawo Budowlane.

Zakres inwestycji polegającej na montażu obiektu małej architektury w miejscu publicznym realizowany jest w ramach zgłoszenia do organu administracji architektoniczno-budowlanej – zgodnie z Art. 29 ust. 1 pkt 28 Ustawy Prawo Budowlane.

Przedmiot Umowy obejmuje również:

- a) organizację placu i zaplecza budowy (socjalnego i magazynowego)
- b) opracowanie planu BIOZ,
- c) zabezpieczenie terenu budowy i zapewnienie bezpieczeństwa osobom trzecim oraz dbanie o stan techniczny i prawidłowość oznakowania placu budowy przez cały czas trwania realizacji przedmiotu umowy,
- d) ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej, za szkody wyrządzone osobom trzecim, w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, na kwotę nie mniejszą niż 200 000,00 zł przez cały okres realizacji przedmiotu umowy,
- e) uzyskanie wymaganych zezwoleń, przeprowadzenie wymaganych prób, pomiarów, badań i odbiorów w tym odbiorów technicznych urządzeń przez odpowiednie służby wraz z dokonaniem stosownych opłat,
- f) obsługę geodezyjną od pierwszego wytyczenia do wykonania szczegółowej dokumentacji powykonawczej geodezyjnej z naniesieniem na mapy w zasobie geodezyjnym miasta,
- g) wywóz materiałów z rozbiórki do miejsca ich składowania i utylizacji wraz z uiszczeniem wymaganych opłat. Dowód dokonania opłat lub dokument potwierdzający inny legalny sposób zagospodarowania w/w materiałów należy przedłożyć do protokołu odbioru danego zakresu robót,
- h) wykonanie dokumentacji zdjęciowej inwestycji od momentu przekazania placu budowy do dokonania odbioru końcowego przedmiotu umowy. Dokumentacja między innymi będzie stanowiła materiał dowodowy w przypadku zaistnienia sytuacji spornych w trakcie realizacji przedmiotu umowy i w okresie gwarancyjnym. Dokumentacja zdjęciowa zostanie przekazana Zamawiającemu wraz z dokumentami do odbioru końcowego w formie elektronicznej (na płycie CD lub pendrive),
- i) uzgodnienie harmonogramu robót z Zamawiającym oraz użytkownikiem - Dyrekcją Szkoły, w związku z realizacją robót na

czynnym obiekcie.

j) zapewnienie odbioru zrealizowanego obiektu (odbiór dostawy i montażu) zakończony uzyskaniem certyfikatu zgodności z normą PN-EN 14974+A1:2019-07 (lub równoważną).

W ramach wynagrodzenia umownego Wykonawca zobowiązuje się wykonać wszystkie opisane dokumentacją projektową oraz materiałami załączonymi do ogłoszenia przetargu dostawy, roboty budowlane i instalacyjne oraz usługi niezbędne do realizacji przedmiotu Umowy.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera Część III SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45112720-8 - Roboty w zakresie kształtowania terenów sportowych i rekreacyjnych

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 240957,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 403194,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 240957,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Unipol Carbon-Steel Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6262640778

7.3.3) Ulica: Piaskowa 1,

7.3.4) Miejscowość: Rzeszyce

7.3.5) Kod pocztowy: 44-164

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonanie płyty betonowej wraz z wszystkimi pracami związanymi z usunięciem starej nawierzchni asfaltowej, korytowaniem i wykonaniem podbudowy podwykonawcy: Zakład Usługowo – Budowlany Krzysztof Cesarz, Koziegłówki, ul. Rynek 3, 42-350 Koziegłowy.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-17

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 240957,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Termin wykonania zamówienia:

Wykonawca zobowiązany jest zrealizować przedmiot umowy oraz zgłosić Zamawiającemu zakończenie robót i gotowość do odbioru końcowego w terminie do 3 miesięcy od daty zawarcia umowy.