

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Posterunek Policji Sławoborze – budowa nowej siedziby**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Komenda Wojewódzka Policji w Szczecinie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 810903040

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Małopolska 47

1.5.2.) Miejscowość: Szczecin

1.5.3.) Kod pocztowy: 70-515

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL424 - Miasto Szczecin

1.5.7.) Numer telefonu: 47 78 11 404

1.5.8.) Numer faksu: 47 78 11 477

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zzp@sc.policja.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: zachodniopomorska.policja.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1335009>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Posterunek Policji Sławoborze – budowa nowej siedziby

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-c4da0e58-9cd4-4ba5-a4c4-a6caa3e1fa82

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00395496

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00094771/45/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 PP Sławoborze – budowa nowej siedziby

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00319852

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZZ-2380-84/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3949883,46 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa Posterunku Policji w Sławoborzu wraz z urządzeniami budowlanymi, kotłownią kontenerową oraz masztom antenowym na dachu budynku o wysokości do 30 m od poziomu terenu. Budynek zaprojektowano jako obiekt użyteczności publicznej wolnostojący z przeznaczeniem wynikającym z określonych ustaw.

a) Zakładane parametry projektowanego budynku:

- wysokość: 4,81 m
- kubatura: 1280,30 m³
- powierzchnia zabudowy: 273,14 m²
- powierzchnia użytkowa: 228,42 m²
- ilość kondygnacji:

b) kotłownia kontenerowa gazowa - zaprojektowana jako budynek wolnostojący od strony elewacji północnej o wymiarach zewnętrznych 2,70 x 4,50 m i wysokości 3,22 m. Budynek nie przeznaczony na pobyt ludzi, projektowany na bazie ramy stalowej obudowanej płytą warstwową, konstrukcja stalowa z profili zamkniętych, stropodach z płyt warstwowych z rdzeniem z pianki poliuretanowej, posadowiony bezpośrednio na podbudowie z kostki polbruk:

- kubatura: 39,12 m³
- powierzchnia zabudowy: 9,99 m²

c) zagospodarowanie terenu:

- powierzchnia utwardzona (kom. wew. z miejscami parking. i chodnikiem): 327,39 m²
- powierzchnia terenu biologicznie czynnego: 695,75 m²

2. wykonanie robót budowlanych obejmujących zagospodarowanie terenu, w tym m.in.:

- przyłącza: wodociągowe, kanalizacji sanitarnej
- zewnętrzne instalacje na terenie działki Inwestora: wodociągowa, kanalizacji sanitarnej, gazowa, elektryczna, kanalizacji teletechnicznej

- miejsca parkingowe, chodnik

- ogrodzenie systemowe z bramą przesuwą i furtką o wysokości 1,80m, wykonane z pionowych kształtowników (przekrój ok. 30x40mm). W module podstawowym elementy łączone za pomocą poziomego przewiązania o zbliżonym przekroju, mocowanego do dwóch skrajnych słupków o przekroju ok. 10x10cm. Skrajne słupki kotwione są w fundamencie betonowym. Podmurówka wys. ok. 20cm ponad lico posadzki w kolorze identycznym jak kolor ogrodzenia, wykonana na fundamencie. Podmurówka musi być wykonana w osi ogrodzenia na całej linii modułu

- szlaban

- przebudowa zjazdu z ul. Lipowej (droga gminna – dz. nr 202)

- miejsce składowania i segregacji odpadów stałych

Zamawiający wymaga, aby roboty budowlane wykonane były z nowych materiałów o parametrach określonych w szczegółowych specyfikacjach technicznych dla wszystkich branż.

Szczegółowy opis i zakres robót zawarty jest w zbiorze dokumentacji stanowiącej załącznik nr 2 do SWZ.

2. Szczegółowe wymagania odnośnie odbioru, warunków gwarancji i płatności przedmiotu zamówienia określone zostały postanowieniami umowy stanowiących załącznik nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45216111-5 - Roboty budowlane w zakresie posterunków policji

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45230000-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, linii komunikacyjnych i elektroenergetycznych, autostrad, dróg, lotnisk i kolei; wyrównywanie terenu

09331200-0 - Słoneczne moduły fotowoltaiczne

09332000-5 - Instalacje słoneczne

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45312330-9 - Montaż anten radiowych

45314100-2 - Instalowanie central telefonicznych

32410000-0 - Lokalna sieć komputerowa

45312200-9 - Instalowanie przeciwwłamaniowych systemów alarmowych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 3400849,70 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4985000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 3400849,70 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KDI sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 367038277

7.3.3) Ulica: B. Krzywoustego 1/2

7.3.4) Miejscowość: Szczecin

7.3.5) Kod pocztowy: 70-244

7.3.6.) Województwo: zachodniopomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3400849,70 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 19 miesięcy

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy