

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Wykonanie przebudowy drogi gminnej w miejscowości Tychówko.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA POŁCZYN-ZDRÓJ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 330920860

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Plac Wolności 3-4

1.5.2.) Miejscowość: Połczyn-Zdrój

1.5.3.) Kod pocztowy: 78-320

1.5.4.) Województwo: zachodniopomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL427 - Szczecinecko-pyrzycki

1.5.7.) Numer telefonu: +48 94 3666100

1.5.8.) Numer faksu: +48 94 3666105

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@polczyn-zdroj.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.polczyn-zdroj.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie przebudowy drogi gminnej w miejscowości Tychówko.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-99121057-3166-43a5-8d99-ad8ab1186b4b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00395459

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-18

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043062/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Przebudowa drogi gminnej w m. Tychówko, gm. Połczyn-Zdrój

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-99121057-3166-43a5-8d99-ad8ab1186b4b>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: Ofertę, oświadczenia, o których

mowa w art. 125 ust. 1 p.z.p., podmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwa, zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby sporządza się w postaci elektronicznej, w ogólnie dostępnych formatach danych, w szczególności w formatach .txt, .rtf, .pdf, .doc, .docx, .odt. Ofertę, a także oświadczenie o jakim mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ składa się, pod rygorem nieważności, w formie elektronicznej lub w postaci elektronicznej opatrzonej podpisem zaufanym lub podpisem osobistym. Komunikacja między zamawiającym a wykonawcami odbywa się przy użyciu

Platformy e-zamówienia - adres <https://ezamowienia.gov.pl>; lub opcjonalnie za pomocą poczty: urząd@polczyn-zdroj.pl.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem dedykowanych formularzy do: złożenia, zmiany, wycofania oferty lub wniosku wynosi 250 MB natomiast maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o danych) (Dz.U. UE L119 z dnia 4 maja 2016 r., str. 1; zwanym dalej "RODO") informujemy, że:

- 1) administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Gmina Polczyn-Zdrój, Plac Wolności 3-4, 78-320 Polczyn-Zdrój;
- 2) administrator wyznaczył Inspektora Danych Osobowych, z którym można się kontaktować pod adresem e-mail: abi@polczynzdroj.pl
- 3) Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z przedmiotowym postępowaniem nr GG.271.1.17.2026 o udzielenie zamówienia publicznego, prowadzonym w trybie podstawowym z fakultatywnymi negocjacjami.
- 4) odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 74 ustawy P.Z.P.
- 5) Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 P.Z.P. przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- 6) obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy P.Z.P., związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 7) w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosownie do art. 22 RODO.
- 8) posiada Pani/Pan:
 - a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących (w przypadku, gdy skorzystanie z tego prawa wymagałoby po stronie administratora niewspółmiernie dużego wysiłku może zostać Pani/Pan zobowiązana do wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu albo sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia);
 - b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych (skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą PZP oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników);
 - c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem okresu trwania postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu oraz przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO (prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy

interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego);

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

9) nie przysługuje Pani/Panu:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

10) przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego na niezgodne z RODO przetwarzanie Pani/Pana danych osobowych przez administratora. Organem właściwym dla przedmiotowej skargi jest Urząd Ochrony Danych Osobowych, ul. Stawki 2, 00-193 Warszawa.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: GG.271.1.17.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamierzenia budowlanego jest przebudowa drogi o kat. KR-1 w miejscowości Tychówko na działkach nr: 46/2, 5 obr. Tychówko, Gmina Polczyn-Zdrój.

Roboty budowlane polegające na rozbiórce istniejącej nawierzchni a następnie wykonaniu nawierzchni jezdni, chodnika i miejsc parkingowych z kostki brukowej betonowej wraz z obramowaniem za pomocą krawężnika betonowego zostaną wykonane w granicy pasa drogowego. W ramach przebudowy drogi wykonana zostanie kanalizacja deszczowa.

Obecnie droga posiada istniejącą nawierzchnię wykonaną z betonu oraz z płyt betonowych. Szerokość jezdni wynosi ok. 3,0 – 3,5 m. Istniejąca nawierzchnia posiada liczne ubytki oraz nierówności poprzeczne i podłużne co powoduje zastoiska wody, a także utrudnienia w poruszaniu się pieszych oraz pojazdów. Droga nie posiada wydzielonych ciągów dla pieszych. Ruch pieszych odbywa się wzdłuż poboczy gruntowych. Wzdłuż drogi zlokalizowany jest przystanek autobusowy. Odwodnienie drogi odbywa się za pomocą istniejących wpustów kanalizacji deszczowej. Przez teren inwestycji przebiega sieć wodociągowa, elektroenergetyczna, teletechniczna oraz oświetlenie uliczne.

Zakres rzeczowy przedmiotu zamówienia obejmuje:

A.

Roboty budowlane – drogowe, w tym:

1. Roboty przygotowawcze i rozbiórkowe:

- wykonanie prac geodezyjnych i pomiarowych związanych z wytyczeniem trasy i realizacją robót; - mechaniczne ścinanie drzewa wraz z karczowaniem pnia – 1 szt; - mechaniczne karczowanie zagajników – zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarem robót; - przesadzenie wskazanych drzew i krzewów liściastych – 2 szt., w miejsce wskazane przez Zamawiającego; - rozebranie istniejących krawężników betonowych; - rozebranie istniejących ław betonowych pod krawężniki; - rozebranie istniejących obrzeży betonowych; - mechaniczne rozebranie istniejącej nawierzchni z trylinki; - rozebranie istniejącej nawierzchni z betonowych płyt drogowych; - załadunek, transport i zagospodarowanie materiałów pochodzących z rozbiórek, z transportem na odległość do 10 km

2. Roboty ziemne:

- wykonanie wykopów i robót ziemnych w gruncie kategorii III.
- wykonanie robót ziemnych związanych z przygotowaniem konstrukcji projektowanych nawierzchni;
- wykonanie wykopów;
- załadunek, transport i zagospodarowanie gruntu z wykopów na odległość do 10 km, -zgodnie z dokumentacją i obowiązującymi przepisami;
- wykonanie niezbędnych prac związanych z profilowaniem powierzchni terenu i przygotowaniem podłoża pod projektowane warstwy konstrukcyjne.

3. Podłoże i podbudowy:

Należy wykonać konstrukcję pod projektowane nawierzchnie, obejmującą:

- profilowanie i mechaniczne zagęszczenie podłoża pod warstwy konstrukcyjne;
- wykonanie warstwy mrozoochronnej z gruntu stabilizowanego cementem C1,5/2,0 o grubości 15 cm po zagęszczeniu;
- wykonanie podbudowy z kruszywa łamanego 0/31,5 mm o łącznej grubości 20 cm po zagęszczeniu;
- wykonanie wszystkich czynności technologicznych związanych z rozścieleniem, profilowaniem, zagęszczeniem i utrzymaniem właściwych parametrów wykonanych warstw konstrukcyjnych.

4. Wykonanie nawierzchni:

W ramach zamówienia należy wykonać:

- nawierzchnię jezdni z betonowej kostki brukowej kolorowej o grubości 8 cm, układanej na podsypce cementowo-piaskowej;
- nawierzchnię chodnika z betonowej kostki brukowej kolorowej o grubości 8 cm, układanej na podsypce cementowo-piaskowej;
- nawierzchnię miejsc postojowych z betonowej kostki brukowej o grubości 8 cm;
- nawierzchnię miejsc postojowych z betonowych płyt ażurowych 60 × 40 cm, grubości 10 cm, z wypełnieniem otworów grysem 2/5 mm;
- nawierzchnię zjazdu z betonowej kostki brukowej o grubości 8 cm.
- wykonanie podsypek oraz wszystkich warstw pośrednich przewidzianych dokumentacją projektową;
- docinanie i dopasowanie elementów nawierzchni do kształtu powierzchni oraz elementów infrastruktury.

5. Elementy ulic:

W ramach zamówienia należy wykonać:

- ustawienie krawężników/oporników betonowych o wymiarach 15 × 22 cm;
 - ustawienie krawężników betonowych o wymiarach 15 × 30 cm;
 - wykonanie ławy betonowej z oporem pod krawężniki;
 - ustawienie obrzeży betonowych 8 × 30 cm;
 - wykonanie ławy betonowej z oporem pod obrzeża;
 - wykonanie wszystkich połączeń, spoin i elementów wykończeniowych związanych z montażem krawężników i obrzeży;
 - wykonać montaż słupka z rury stalowej o średnicy 70 mm – 1 szt;
 - zamontować oznakowanie pionowe d-15 „przystanek autobusowy” – 1 szt;
- wykonać kompletne mocowanie znaków wraz z elementami niezbędnymi do ich stabilnego i prawidłowego ustawienia;
- zdemontować istniejącą wiatę przystankową;
 - przygotować teren pod montaż nowej wiaty;
 - wykonać fundament pod nową wiatę;
 - dostarczyć i zamontować nową wiatę przystankową;
 - wykonać wszystkie roboty montażowe i wykończeniowe niezbędne do prawidłowego i bezpiecznego użytkowania wiaty.

6. Roboty wykończeniowe

W ramach zamówienia należy:

- odkopać istniejącą linię kablową w zakresie niezbędnym do wykonania robót;
- zabezpieczyć linię kablową za pomocą rury dwudzielnej;
- wykonać zasypanie zabezpieczonej linii kablowej wraz z zagęszczeniem gruntu;
- wykonać regulację wysokościową włączów kanałowych – 10 szt;
- wykonać regulację wysokościową zaworów wodociągowych i gazowych – 2 szt;
- dostosować rzędne urządzeń do projektowanej niwelety i poziomu wykonanej nawierzchni;
- wykonać niezbędne roboty betonowe, rozbiórkowe i odtworzeniowe związane z regulacją urządzeń;
- wykonać humusowanie terenów zielonych.
- wykonać warstwę humusu o łącznej grubości 10 cm.
- obsadzić/obsiać przygotowane tereny mieszanką traw.
- wykonać wyrównanie i uporządkowanie terenów przyległych do przebudowywanej drogi.
- doprowadzić teren budowy do stanu uporządkowanego i umożliwiającego prawidłowe użytkowanie inwestycji.

B.

Budowa kanalizacji deszczowej

1. Zakres rzeczowy:

Zakres zamówienia obejmuje wykonanie nowej kanalizacji deszczowej wraz z obiektami towarzyszącymi, demontażem elementów istniejącej kanalizacji deszczowej, wykonaniem robót ziemnych, montażowych, zasypowych, zagęszczeniem gruntu, przeprowadzeniem prób szczelności oraz inspekcji telewizyjnej wykonanej sieci.

W ramach realizacji zamówienia należy wykonać:

- kanalizację deszczową z rur PVC 315 mm;
- kanalizację deszczową z rur PVC 200 mm;
- kanalizację deszczową z rur PVC 160 mm;
- studnie rewizyjne betonowe 1200 mm – 7 szt.;
- wpusty uliczne betonowe 500 mm z osadnikiem o wysokości 0,5 m i kratą uchylną – 4 szt.;
- złączki/elementy połączeniowe PVC 200 mm – 6 szt.;
- wykonanie podsypki pod przewody o grubości 20 cm;
- wykonanie obsypki przewodów do wysokości 30 cm ponad wierzch rury;
- wykonanie wykopów wraz z zabezpieczeniem ścian wykopów systemowymi szalunkami stalowymi;
- transport nadmiaru urobku;
- zasypanie wykopów wraz z uzupełnieniem materiału zasypowego;
- mechaniczne zagęszczenie zasypki;
- wykonanie pomiarów geodezyjnych związanych z realizacją sieci;
- wykonanie prób szczelności kanałów;
- wykonanie inspekcji telewizyjnej wykonanej kanalizacji;
- demontaż istniejących przewodów kanalizacji deszczowej;
- demontaż istniejących studni rewizyjnych – 7 szt.;
- demontaż istniejących wpustów ulicznych – 2 szt.;
- wywóz i zagospodarowanie/utylizację materiałów pochodzących z demontażu;

- wykonanie wszystkich prac pomocniczych i towarzyszących niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia.

2. Roboty przygotowawcze i pomiarowe

Przed rozpoczęciem robót Wykonawca zobowiązany będzie do:

- zapoznania się z dokumentacją projektową i warunkami realizacji inwestycji;
- wytyczenia w terenie osi projektowanych przewodów i lokalizacji studni oraz wpustów;
- wykonania niezbędnych pomiarów geodezyjnych;
- zabezpieczenia terenu budowy;
- oznakowania i zabezpieczenia miejsc prowadzenia robót;
- rozpoznania istniejącego uzbrojenia terenu i prowadzenia robót z zachowaniem wymaganych odległości oraz zasad bezpieczeństwa;
- zapewnienia bezpiecznego dostępu do posesji i istniejącej infrastruktury, jeżeli będzie to wymagane w trakcie realizacji.

3. Roboty ziemne

Roboty ziemne należy wykonać zgodnie z dokumentacją projektową, zasadami wiedzy technicznej oraz obowiązującymi przepisami BHP.

Zakres obejmuje w szczególności:

- wykonanie wykopów liniowych pod projektowane kanały;
- wykonanie wykopów pod studnie rewizyjne;
- wykonanie wykopów pod wpusty uliczne;
- mechaniczne odspojenie i wydobywanie gruntu;
- załadunek urobku na środki transportowe;
- transport urobku na miejsce wskazane przez Zamawiającego lub w inne miejsce zgodne z obowiązującymi przepisami;
- zabezpieczenie ścian wykopów za pomocą systemowych szalunków stalowych z -rozporami;
- utrzymanie wykopów w stanie zapewniającym bezpieczne prowadzenie prac montażowych;
- przygotowanie dna wykopu pod wykonanie podsypki;
- usunięcie ewentualnych gruntów nienośnych lub zanieczyszczonych, jeżeli zostaną stwierdzone w trakcie robót;
- wykonanie zasypki po zakończeniu robót montażowych;
- warstwowe zagęszczenie zasypki;
- uporządkowanie terenu po wykonaniu robót.

4. Podsypka i obsypka przewodów

Przewody kanalizacji deszczowej należy układać na przygotowanym podłożu z materiału sypkiego.

Należy wykonać:

- podłoża o grubości 20 cm dla przewodów i obiektów,
- obsypkę nad wierzchem rury o grubości 30 cm,
- podłoża o grubości 10 cm dla wpustów.

Materiał używany do wykonania podłoża i obsypki powinien być odpowiedni do stosowania w robotach kanalizacyjnych i nie może powodować uszkodzenia przewodów.

Zasypkę należy wykonywać warstwami, z zachowaniem wymaganych parametrów zagęszczenia.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45232130-2 - Roboty budowlane w zakresie rurociągów do odprowadzania wody burzowej

45233223-8 - Wymiana nawierzchni drogowej

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45233222-1 - Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy PZP do 50 % wartości udzielonego zamówienia w zakresie wykonania usług lub robót budowlanych polegających na powtórzeniu podobnych usług lub robót budowlanych, które są zgodne z przedmiotem zamówienia a będą polegały na realizacji zadania szczegółowo określonego w STWiOR i przedmiarach robót (pomocniczo) i obejmującego w zakresie wszystkich pozycji kosztorysowych.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującymi kryteriami oceny ofert:

- 1) Cena ofertowa (C) - waga kryterium 60 %
- 2) Rękojmia za wady (R) - waga kryterium 40 %

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

inne.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Rękojmia za wady

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 1

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1)

zdolności do występowania w obrocie gospodarczym¹³:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

2)

uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunku w powyższym zakresie.

3)

sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że posiada dokument potwierdzający, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

4)

zdolności technicznej lub zawodowej:

4.1.

Wykonawca posiada lub zapewni o możliwości dysponowania następującą kadrą techniczną:

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że dysponuje lub będzie dysponował następującymi osobami legitymującymi się kwalifikacjami zawodowymi, wykształceniem i doświadczeniem niezbędnym do wykonania zamówienia:

a) kierownik budowy – wskazana osoba ma posiadać następujące kwalifikacje:

•uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności drogowej lub uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów albo w innym państwie upoważniające do kierowania robotami drogowymi,

b) kierownik robót instalacji sanitarnej – wskazana osoba ma posiadać następujące kwalifikacje:

•uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, albo w innym

państwie upoważniające do kierowania robotami budowlanymi w zakresie sieci i instalacji sanitarnych, sieci i instalacji gazowych, instalacji urządzeń ciepłych i gazowych,

4.2.

Wykonawca posiada wiedzę i doświadczenie

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, co najmniej:

- wykonał, co najmniej jedną (1) robotę budowlaną polegającą na przebudowie drogi publicznej lub wewnętrznej o nawierzchni z kostki betonowej, o wartości robót nie mniejszej niż 300.000,00 zł brutto (słownie: trzysta tysięcy złotych 00/100)
- wykonał, co najmniej jedną (1) robotę budowlaną polegającą na budowie lub przebudowie sieci wodociągowej lub kanalizacji deszczowej o wartości, co najmniej 200.000,00 zł brutto (słownie: dwieście tysięcy złotych 00/100)

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

- 5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu:** 1) Oświadczenie wykonawcy, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy, o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16.02.2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2019 r. poz. 369), z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej - załącznik nr 5 do SWZ;
- 2) Odpis lub informacja z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust.1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji;
- 3) Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków i opłat, w zakresie art. 109 ust.1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem podatków lub opłat wraz z zaświadczeniem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych podatków lub opłat wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności;
- 4) Zaświadczenie albo inny dokument właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub właściwego oddziału regionalnego lub właściwej placówki terenowej Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne, w zakresie art.109ust.1 pkt 1 ustawy, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed jego złożeniem, a w przypadku zalegania z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z zaświadczeniem albo innym dokumentem zamawiający żąda złożenia dokumentów potwierdzających, że odpowiednio przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu albo przed upływem terminu składania ofert wykonawca dokonał płatności należnych składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne wraz z odsetkami lub grzywnami lub zawarł wiążące porozumienie w sprawie spłat tych należności.

- 5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:** 1) Wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty - załącznik nr 6 do SWZ;
- 2) Wykaz osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami - załącznik nr 8 do SWZ;
- 3) Dokumenty potwierdzające, że wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną 500.000,00 zł (słownie: pięćset tysięcy złotych 00/100).

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Zamawiający nie wymaga.

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

- 1) Formularz ofertowy
- 2) Pełnomocnictwo
- 3) Dowód wniesienia wadium
- 4) Kosztorys ofertowy pełny i uproszczony sporządzony w oparciu o przedmiar robót
- 5) Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentu, o których mowa w ust. 4 pkt 2,3,4, SWZ składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości. Dokument, o którym mowa powyżej, powinien być wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert .

Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w

ust. 4 pkt 2,3,4, zastępuje się je w całości lub części dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy .

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium.

16.1. Wykonawca przed upływem terminu składania ofert jest zobowiązany do wniesienia wadium w wysokości:

- 10.000,00 zł (słownie: dziesięć tysięcy złotych 00/100)

16.2. Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć ofertę wadium na cały okres związania ofertą.

16.3. Wadium może być wnoszone w jednej lub kilku następujących formach wybranych przez wykonawcę:

a) pieniądzu,

b) gwarancjach bankowych,

c) gwarancjach ubezpieczeniowych,

d) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (t.j. Dz. U. z 2024r., poz. 419 ze zm.).

Uwaga

W przypadku składania przez Wykonawcę wadium w formie gwarancji, gwarancja powinna być sporządzona zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:

1. nazwa dającego zlecenie udzielenia gwarancji (Wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie ich siedzib,

2. określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją,

3. kwotę gwarancji,

4. termin ważności gwarancji,

5. zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego.

16.4. Wadium musi być wniesione do dnia 7 września 2026 r. do godziny 10:00.

16.5. Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić przelewem na konto zamawiającego

w PKO BP S.A. o/Drawsko Pom. Nr 77 1020 2847 0000 1702 0009 6693, tytułem „Wykonanie przebudowy drogi gminnej w miejscowości Tychówko”.

Kopię przelewu należy załączyć do oferty.

16.6. Wniesienie wadium w pieniądzu będzie skuteczne, jeżeli w podanym wyżej terminie znajdzie się na rachunku bankowym zamawiającego.

16.7. W przypadkach, gdy wadium wnoszone jest w formach innych niż pieniądz, wykonawca składa wadium wraz z ofertą w siedzibie zamawiającego drogą elektroniczną w terminie do 7 września 2026 r. do godziny 10:00.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.

2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale X ust. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty budowlane/dostawy/usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

4. Oświadczenia i dokumenty potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której

dokonano wyboru wykonawcy w zakresie uregulowanym w art. 454-455 p.z.p. oraz wskazanym we Wzorze Umowy, stanowiącym zał. nr 7 do SWZ.

Każda zmiana i uzupełnienie umowy, będzie wymagać aneksu w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

2. Poza innymi przypadkami określonymi w treści umowy, zmiany umowy będą mogły być wprowadzane w związku z zaistnieniem okoliczności, których wystąpienia Zamawiający i Wykonawca nie przewidywali w chwili zawierania umowy. Wskazane okoliczności nie mogą być wywołane zarówno przez Zamawiającego, jak i Wykonawcę, ani przez nich zawinione i muszą wywoływać ten skutek, iż umowa nie będzie mogła być wykonana wedle pierwotnej treści, w szczególności z uwagi na rażącą stratę grożącą jednemu z nich lub niemożność osiągnięcia celu umowy

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-09-07 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Ofertę należy złożyć za pośrednictwem Platformy e-zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-09-07 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-10-06

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

Uwagi do protokołu

1. Osoby wykonujące czynności związane z przeprowadzeniem postępowania:

☐ nie zapoznali się z treścią protokołu (podać imię i nazwisko)

1)
2)

☐ zapoznali się z treścią protokołu i:

☐ nie zgłosili uwag do protokołu

☐ zgłosili następujące uwagi do protokołu (wypełnić odrębnie dla każdej osoby zgłaszającej uwagi):

.....

1. Inne uwagi zamawiającego dotyczące protokołu

Zamawiający przeprowadził przedmiotowe postępowanie przetargowe bez podziału zamówienia na części z uwagi na to, iż zamówienie obejmuje wykonywanie przedmiotowych robót budowlanych w zakresie jednego obiektu budowlanego. Ze względów organizacyjno-finansowych a przede wszystkim techniczno-budowlanych zamówienie nie wymagało podziału na części.

Plac budowy przejmie jeden Wykonawca, którego przedstawiciel w osobie kierownika budowy odpowiada za całość prowadzonych robót, za materiał zgromadzony na placu budowy oraz za porządek i bezpieczeństwo wykonywanych robót przez pracowników Wykonawcy bezpośrednio jemu podległych.

Ewentualny podział z powyższych względów byłby niekorzystny dla Zamawiającego, mógłby wprowadzić chaos na placu budowy i zakłócić harmonogram prowadzenia poszczególnych robót w obliczu braku koordynacji robót przez różnych wykonawców, a który wg oceny Zamawiającego byłby nieunikniony.