

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

**WYKONANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DWÓCH RUROCIĄGÓW TŁOCZNYCH KANALIZACJI
SANITARNEJ Z TERENU GMINY JABŁONNA DO OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW „CZAJKA” W WARSZAWIE**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA JABŁONNA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 013270442

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Modlińska 152

1.5.2.) Miejscowość: Jabłonna

1.5.3.) Kod pocztowy: 05-110

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL912 - Warszawski wschodni

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@jablonna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://jablonna.pl/>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

WYKONANIE KOMPLETNEJ DOKUMENTACJI PROJEKTOWEJ DWÓCH RUROCIĄGÓW TŁOCZNYCH KANALIZACJI
SANITARNEJ Z TERENU GMINY JABŁONNA DO OCZYSZCZALNI ŚCIEKÓW „CZAJKA” W WARSZAWIE

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-fc37e911-9ac0-45c0-932b-377513b68702

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00394923

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2025/BZP 00033094/13/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Wykonanie dokumentacji technicznej sieci kanalizacji rozdzielczej o dł ok 20 000 mb w m. Chotomów Północny

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<http://bip.jablonna.pl/>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://e-propublico.pl/>

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Komunikacja elektroniczna możliwa jest przy użyciu platformy e-ProPublico (wymagana rejestracja konta) oraz przy użyciu poczty elektronicznej. Składanie ofert możliwe jest wyłącznie przy użyciu platformy e-ProPublico. Szczegółowe informacje dotyczące komunikacji elektronicznej zostały zawarte w treści SWZ.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: ZP.271.1.49.2026

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: „Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dwóch rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej z terenu gminy Jabłonna do Oczyszczalni Ścieków „Czajka” w Warszawie”, w tym:

Etap 1: Wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej dwóch rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej z terenu gminy Jabłonna do oczyszczalni ścieków „Czajka” w Warszawie oraz dokonanie skutecznego zgłoszenia robót lub uzyskania ostatecznej decyzji pozwolenia na budowę rurociągów tłocznych kanalizacji sanitarnej, zgodnie z parametrami projektowanego obiektu:

rurociągi kanalizacji sanitarnej tłocznej 2 x 250 z rur PE100 SDR17,
komory czyszczakowe, rewizyjne, odwodnieniowe, odpowietrzeniowe,
na terenie oczyszczalni ścieków „Czajka” w Warszawie – komora pomiarowa z przepływomierzem,
na terenie oczyszczalni ścieków „Czajka” w Warszawie – komora zasuw odcinających,
Łączna orientacyjna długość kolektorów tłocznych : L= około 2 x 4,0 km.

Etap 2: pełnienie nadzoru autorskiego w zakresie wykonanej w ramach Etapu 1 dokumentacji projektowej.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2031-12-31

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Tak

4.2.14.) Przedmiot, wielkość lub zakres oraz warunki zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: 1) zamawiający

informuje, że przewiduje możliwość udzielenia zamówień, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7 ustawy Pzp, dotychczasowemu wykonawcy usług, polegających na powtórzeniu podobnych usług w okresie 3 lat od udzielenia zamówienia podstawowego.

2) zamówienie obejmowało będzie powtórzenie zakresu czynności określonych w dokumentach zamówienia podstawowego, na warunkach wynikających z umowy dla zamówienia podstawowego, z zastrzeżeniem zmian terminów realizacji oraz cen jednostkowych po przeprowadzonych negocjacjach.

3) przewidywany zakres rzeczowy zamówienia: zamówienia będą obejmowały swym zakresem wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej sieci kanalizacji sanitarnej o łącznej długości nie większej niż L=ok. 8km, na obszarze sołectw Gminy Jabłonna, wraz z uzyskaniem ostatecznych decyzji pozwolenia na budowę i pełnieniem nadzoru autorskiego.

4) udzielenie zamówienia podobnego będzie możliwe pod warunkiem, że zamawiający będzie posiadał wystarczające środki na sfinansowanie zamówienia, a dotychczasowy wykonawca realizuje/realizował zamówienie podstawowe z należytą starannością.

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 70,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie projektanta

4.3.6.) Waga: 30

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

Art. 109 ust. 1 pkt 8

Art. 109 ust. 1 pkt 10

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. Zamawiający określa poniższe warunki w zakresie sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, że w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 50.000,00 zł W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w/w warunek musi być spełniony w całości przez co najmniej jeden podmiot.

2. Zamawiający określa poniższe warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej:

o zamówienie mogą ubiegać się wykonawcy, którzy dysponują lub będą dysponowali co najmniej jedną osobą, która posiada uprawnienia budowlane do pełnienia samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń, określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2026 r., poz. 524) lub odpowiadające im uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Ponadto, osoba ta ma posiadać doświadczenie zdobyte w okresie ostatnich 7 lat w pełnieniu obowiązków Projektanta jako wykonawca dokumentacji projektowej, przy realizacji:

a) co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej rurociąg tłoczny kanalizacji o średnicy co najmniej DN200 i długości co najmniej 1 km, realizowanej w pasach dróg publicznych na obszarze miasta liczącego co najmniej 100 000 mieszkańców, obejmującej uzgodnienia z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, zarządcą drogi oraz gestorami infrastruktury technicznej, z wyłączeniem dokumentacji dotyczących wyłącznie sieci osiedlowych realizowanych na terenach

prywatnych, dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie o braku wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia robót budowlanych;

LUB

b) co najmniej jednej dokumentacji projektowej obejmującej sieć kanalizacji sanitarnej o średnicy co najmniej DN200 i długości co najmniej 1 km, wraz z co najmniej 1 przepompownią/tłocznią ścieków i przewodem tłocznym, realizowanej w pasach dróg publicznych na obszarze miasta liczącego co najmniej 100 000 mieszkańców, obejmującej uzgodnienia z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, zarządcą drogi oraz gestorami infrastruktury technicznej, z wyłączeniem dokumentacji dotyczących wyłącznie sieci osiedlowych realizowanych na terenach prywatnych, dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie o braku wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia robót budowlanych - ww. zakres musi stanowić integralną część wykonanej dokumentacji projektowej.

LUB

c) co najmniej jednej dokumentacji projektowej sieci wodociągowej o średnicy co najmniej DN315 i długości co najmniej 1 km, realizowanej w pasach dróg publicznych na obszarze miasta liczącego co najmniej 100 000 mieszkańców, obejmującej uzgodnienia z przedsiębiorstwem wodociągowo-kanalizacyjnym, zarządcą drogi oraz gestorami infrastruktury technicznej, z wyłączeniem dokumentacji dotyczących wyłącznie sieci osiedlowych realizowanych na terenach prywatnych, dla której uzyskano ostateczną decyzję o pozwoleniu na budowę lub zaświadczenie o braku wniesienia sprzeciwu wobec zgłoszenia robót budowlanych.

Ww. osoba ma uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia.

Warunek musi być spełniony przez wykonawcę samodzielnie, a w przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - samodzielnie przez co najmniej jednego z wykonawców występujących wspólnie. Nie jest dopuszczalne łączenie (sumowanie) doświadczenia różnych wykonawców.

W przypadku, gdy wykonawca posługuje się doświadczeniem zdobytym w ramach konsorcjum, zamawiający żąda, aby wskazał on część usługi, którą rzeczywiście wykonał.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia wykonawcy z udziału w postępowaniu, zamawiający wezwie go do złożenia następujących środków dowodowych:

- 1) oświadczenia o aktualności informacji zawartych w oświadczeniu wstępnym, w zakresie art. 108 ust. 1 pkt 5 ustawy Pzp o braku porozumienia mającego na celu zakłócenie konkurencji a w szczególności o braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U.2021 r.poz.275)z innym wykonawcą, który złożył odrębną ofertę, ofertę częściową lub wniosek o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, albo oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej wraz z dokumentami lub informacjami potwierdzającymi przygotowanie oferty, oferty częściowej lub wniosku o dopuszczenie do udziału w postępowaniu niezależnie od innego wykonawcy należącego do tej samej grupy kapitałowej;
- 2) odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

Zamawiający odstąpi od wzywania wykonawcy do złożenia tego dokumentu, jeżeli będzie miał możliwość samodzielnego uzyskania go za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: W celu potwierdzenia spełniania przez wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej lub zawodowej zamawiający wezwie go do złożenia następujących środków dowodowych:

- 1) wykazu osób, skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usługi projektowania, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, dokumentów potwierdzających posiadane doświadczenie i spełnienie warunku wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami, wraz z wykazem usług/i wykonanych/ej w okresie ostatnich 7 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane (Załącznik nr 5 do SWZ);
- 2) dokumentów potwierdzających doświadczenie projektanta w projektowaniu wraz z podaniem długości sieci, średnicy rurociągów tłocznych sieci kanalizacyjnej, zaludnienia terenu, na którym wykonywany był projekt, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz załączeniem dowodów określających, czy wykonana usługa została wykonana należycie
- 3) informacji z banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzających wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

Oferta powinna zostać sporządzona wg wzoru, jaki stanowi Załącznik Nr 1 do SWZ. Wraz z ofertą wykonawca jest zobowiązany złożyć:

- 1) oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp (wzór - Załącznik nr 2 do SWZ);
- 2) zobowiązanie innego podmiotu lub inny podmiotowy środek dowodowy, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy Pzp (wzór - Załącznik nr 3 do SWZ);
- 3) dowód wniesienia wadium (jeżeli wnoszone jest w formie innej niż pieniądzu);
- 4) pełnomocnictwo do podpisania oferty, gdy umocowanie osoby nie wynika z dokumentów rejestrowych;
- 5) pełnomocnictwo wystawione do reprezentowania wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

Zamawiający wymaga wniesienia wadium. Oferta, musi zostać zabezpieczona wadium w wysokości: 4000,00 zł. (słownie: cztery tysiące złotych 00/100). szczegółowe informacje dot. wadium zostały zawarte w Rozdziale XIII SWZ.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia (np. jako konsorcjum lub spółka cywilna). W takim przypadku wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo powinno być załączone do oferty.
2. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenie, o którym mowa w Rozdziale VII ust. 1, składa każdy z wykonawców oddzielnie. Oświadczenia te powinny potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w jakim każdy z wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, wskazują w ofercie zakres zamówienia, jaki wykonają poszczególni wykonawcy.
4. Podmiotowe środki dowodowe potwierdzające brak podstaw do wykluczenia z postępowania składa każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia przewidziano we wzorze Umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-25 12:00

8.2.) Miejsce składania ofert: platforma e-ProPublico

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-25 12:15

8.4.) Termin związania ofertą: 30 dni