

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Modernizacja budynku portierni przy bramie głównej wjazdowej SP ZOZ w Łapach przy ul. Korczaka 23 w Łapach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W ŁAPACH

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 050644804

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: JANUSZA KORCZAKA 23

1.5.2.) Miejscowość: Łapy

1.5.3.) Kod pocztowy: 18-100

1.5.4.) Województwo: podlaskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL841 - Białostocki

1.5.7.) Numer telefonu: 85 814 24 51

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@szpitallapy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://szpitallapy.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-8f8c8d60-9d5f-45e3-82e4-f29151854f3f>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku portierni przy bramie głównej wjazdowej SP ZOZ w Łapach przy ul. Korczaka 23 w Łapach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8f8c8d60-9d5f-45e3-82e4-f29151854f3f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00394709

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038916/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja budynku przy bramie wjazdowej Szpitala

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364597

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/48/2026/TP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonanie modernizacji budynku portierni przy bramie głównej wjazdowej SP ZOZ w Łapach przy ul. Korczaka 23 w Łapach. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w projekcie umowy stanowiący załącznik nr 2 do SWZ oraz w dokumentacji projektowej (PFU), która stanowi załącznik nr 6 do SWZ.

Zamówienie jest realizowane w formule zaprojektuj i wybuduj.

Zakres prac obejmuje:

Wykonawca w pierwszej kolejności jest obowiązany opracować dokumentację projektową w oparciu o:

- umowę (projekt umowy załącznik nr 2 do SWZ),
- przeprowadzoną przez siebie inwentaryzację niezbędną do wykonania dokumentacji,
- program funkcjonalno-użytkowy (załącznik nr 6 do SWZ),
- wyjaśnienia do SWZ,
- obowiązujące przepisy, w tym w szczególności wskazane w PFU.

W fazie wykonawczej Wykonawca na podstawie dokumentacji projektowej wykona:

- wymianę stolarki okiennej,
- wymianę parapetów,
- wymianę drzwi wejściowych i wewnętrznych,
- posadzki, sufity i odremontuje ściany,
- zmianę układu pomieszczeń zgodnie z PFU,
- montaż wyposażenia zgodnie z wytycznymi PFU,
- modernizację instalacji elektrycznych i sanitarnych,
- wzmocnienie/zabezpieczenie pęknięć/zarysowań ścian,
- nową elewację wraz z jej dociepleniem,
- nową izolację dachu wraz z dociepleniem,
- remont podestu wejściowego,
- pozostałe prace wskazane w PFU i dokumentacji projektowej.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w dokumentacji projektowej, która stanowi załącznik nr 6 do SWZ oraz w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 2 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

79932000-6 - Usługi projektowania wnętrz

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45321000-3 - Izolacja cieplna

45223000-6 - Roboty budowlane w zakresie konstrukcji

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45262000-1 - Specjalne roboty budowlane inne niż dachowe

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
45320000-6 - Roboty izolacyjne
45323000-7 - Roboty w zakresie izolacji dźwiękoszczelnych
45324000-4 - Roboty w zakresie okładziny tynkowej
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne
45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
45410000-4 - Tynkowanie
45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie
45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45422000-1 - Roboty ciesielskie
45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
45431000-7 - Kładzenie płytek
45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający nie zwiększył kwoty przeznaczonej do kwoty oferty najkorzystniejszej w rankingu.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 301350,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 433000,13 PLN