

Ogłoszenie dotyczące zamówienia, dla którego nie ma obowiązku stosowania ustawy Pzp
Roboty budowlane

Termomodernizacja z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, przebudowa strefy wejściowej z dostosowaniem istniejącego otoczenia nawierzchni do wejść, przebudowa kondygnacji poddasza (...)

SEKCJA I – ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Nazwa zamawiającego: STOWARZYSZENIE PRZYJACIÓŁ CHORYCH "HOSPICIUM" W GLIWICACH

1.3.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 272883276

1.4.) Adres zamawiającego

1.4.1.) Ulica: Ignacego Daszyńskiego 29

1.4.2.) Miejscowość: Gliwice

1.4.3.) Kod pocztowy: 44-100

1.4.4.) Województwo: śląskie

1.4.5.) Kraj: Polska

1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.4.7.) Numer telefonu: 608 010 356

1.4.8.) Numer faksu: biuro@hospicjum.gliwice.pl

1.4.9.) Adres poczty elektronicznej: biuro@hospicjum.gliwice.pl

1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.hospicjum.gliwice.pl

1.5.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający
Stowarzyszenie

1.6.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.2.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00394213

2.3.) Wersja ogłoszenia: 01

2.4.) Data ogłoszenia: 2026-08-17

SEKCJA III – INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

3.1.) Nazwa zamówienia

Termomodernizacja z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej, przebudowa strefy wejściowej z dostosowaniem istniejącego otoczenia nawierzchni do wejść, przebudowa kondygnacji poddasza (...)

3.2.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

3.3.) Krótki opis przedmiotu zamówienia: Termomodernizacja z wymianą stolarki okiennej i drzwiowej oraz korektą wielkości otworów okiennych, przebudowa strefy wejściowej z dostosowaniem istniejącego otoczenia nawierzchni do wejść, przebudowa kondygnacji poddasza ze zmianą sposobu użytkowania wraz z instalacjami sanitarnymi i elektrycznymi oraz dobudową nowego biegu schodowego - dla będącego w ciągłym użytkowaniu budynku A Hospicjum Miłosierdzia Bożego usytuowanego przy ul. I. Daszyńskiego 29 w Gliwicach

3.5) Kod waluty: PLN

3.6.) Termin składania wniosków lub ofert: 2026-08-31 09:00

3.7.) Informacje dla wykonawców dotyczące warunków zamówienia

Przedmiotem postępowania i zamówienia jest wyłonienie Wykonawcy robót budowlanych i instalacyjnych wykonywanych w ramach zadania inwestycyjnego w oparciu o załączoną dokumentację.

Przedmiot zamówienia.

Przedmiot zamówienia obejmuje:

Wykonanie kompletnych robót budowlanych i instalacyjnych polegających m.in. na:

- Wykonaniu termomodernizacji

- Wykonaniu cokołu budynku z połączeniem go z istniejącą izolacją
- Wymianie stolarki okiennej i drzwiowej
- Wykonanie korekty poziomu montażu okien (podmurowanie)
- Wykonanie przebudowy strefy wejściowej do budynku
- Wykonanie korekty istniejącego otoczenia nawierzchni do strefy wejściowej
- Przebudowa kondygnacji poddasza ze zmianą sposobu użytkowania
- Przebudowa i dostosowanie wysokości pomieszczeń kondygnacji poddasza do wymagań normatywnych
- Wykonanie instalacji wod-kan oraz węzłów sanitarnych z włączeniem do istniejących instalacji dla kondygnacji poddasza
- Wykonanie instalacji co z włączeniem do istniejącego systemu dla kondygnacji poddasza
- Wykonanie instalacji elektrycznych dla kondygnacji poddasza
- Wykonanie instalacji klimatyzacyjnych kondygnacji poddasza
- Wykonanie kompletnych robót wykończeniowych dla kondygnacji poddasza
- Rozbiórka istniejącego stropu na klatkę schodową oraz dobudowę nowego biegu schodowego z II piętra na poddasze
- Przywrócenie terenu przyległego do stanu pierwotnego
- Sporządzenie dokumentacji powykonawczej dla wykonanych robót

SEKCJA VI – INFORMACJE DODATKOWE

B1. Warunki szczególne realizacji przedmiotu zamówienia:

- Zamawiający informuje, że przedmiot zamówienia będzie realizowany w „CZYNNYM OBIEKCIE HOSPICYJNYM”
- Dla zakresu robót obejmującego wymianę stolarki okiennej wraz z robotami towarzyszącymi będą udostępniane poszczególne pomieszczenia wyłączane czasowo z użytkowania hospicyjnego, przy czym dostęp do nich będzie prowadził przez korytarze i klatkę schodową użytkowaną przez Hospicjum.
- Dla zakresu robót obejmującego przebudowę kondygnacji poddasza ze zmianą sposobu użytkowania i rozbiórkę istniejącego stropu na klatkę schodową oraz dobudowę nowego biegu schodowego z II piętra na poddasza, wraz z robotami towarzyszącymi, dostęp do nich będzie prowadził przez klatkę schodową użytkowaną przez Hospicjum.
- Dla zakresu robót obejmującego termomodernizację i cokół budynku dostęp do frontu robót będzie prowadził przez drogę wewnętrzną użytkowaną przez Hospicjum.
- Dla robót opisanych powyżej wymagane będzie ustalenie szczegółowego harmonogramu prac Wykonawcy i udostępniania przez Zamawiającego poszczególnych sal chorych/pomieszczeń, w uzgodnieniu ze służbami medycznymi Zamawiającego.
- Zamawiający informuje, że jednorazowo może udostępnić nie więcej niż 2 sale chorych celem prowadzenia prac.