

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Remont sanitariatów na poziomie 100 i 200 w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Uniwersytet Morski w Gdyni

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000145112

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Morska 81-87

1.5.2.) Miejscowość: Gdynia

1.5.3.) Kod pocztowy: 81-225

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 55-86-421

1.5.8.) Numer faksu: 7412250

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zampubl@umg.edu.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.umg.edu.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://e-propublico.pl/>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - uczelnia publiczna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Edukacja

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont sanitariatów na poziomie 100 i 200 w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d2fb0173-befb-4126-b8c5-009e0ee2b98b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00394133

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00001722/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 remonty - budynek A

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: CRZP/134/2026/AZP

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 416245,41 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych : "Remont sanitariatów na poziomie 100 i 200 w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni"

Zakres zamówienia obejmuje sanitariat nr 103 na poziomie 100 oraz nr 228 na poziomie 200

W/w budynek wchodzi w skład Obiektu Nr I Uniwersytetu Morskiego, który wpisany jest do rejestru zabytków i podlega ochronie konserwatorskiej Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.

Roboty prowadzone będą na podstawie pozwolenia na budowę poprzedzonego decyzją Pomorskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalającego na prowadzenie robót budowlanych i prac konserwatorskich w obiekcie zabytkowym.

Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania porządku na terenie budowy w trakcie prowadzenia prac remontowych.

Zakres zamówienia obejmować będzie :

1. branża budowlana :

- zerwanie posadzek wraz z płytkami
- demontaż starych ościeżnic drzwiowych
- montaż nowych ościeżnic drzwiowych i stolarki drzwiowej - drzwi wejściowe do pomieszczenia muszą być wykonane na podstawie istniejących drzwi
- poszerzenie otworu drzwiowego dla toalety dla osób niepełnosprawnych, w celu wykonania przejścia w świetle, min. 90cm
- rozbiórka wszystkich warstw posadzki
- wykonanie nowych posadzek betonowych i warstw wyrównawczych (uwaga, zaleca się by wszystkie podłogi po ułożeniu były na jednym poziomie, co może wpłynąć na wysokość poszczególnych warstw posadzek).
- zbiecie naruszonych luźnych, spękanych tynków ściany i sufitu
- nałożenie nowych tynków, gładzi gipsowych
- postawienie ścianek w technologii suchej
- gruntowanie i szlifowanie ścian pod malowanie
- malowanie ścian (minimum dwukrotnie)
- ułożenie nowych podłóg,
- ułożenie cokołów przypodłogowych
- montaż opraw oświetleniowych
- obudowa G-K kanałów wentylacyjnych oraz prace wykończeniowe związane z wykończeniem tynkowanie, nałożenie gładzi szpachlowych, malowanie
- prace dekarские związane z wyprowadzeniem kanałów wentylacyjnych na poziomie dachu, jeśli takie będą wymagane
- we wszystkich pomieszczeniach rozbiórka wszelkich instalacji sanitarnych, wentylacji, elektrycznych
- demontaż obiektów sanitarnych WC, pisuaru, umywalk
- przyklejenie płyt G-K w celu likwidacji nierówności po ułożeniu płytek
- wklejenie luster, lustro i płytka powinny tworzyć jedną powierzchnię
- wykonanie sufitów podwieszonych z płyt G-K

2. Branża elektryczna :

- demontaż instalacji i urządzeń
- instalację oświetlenia podstawowego,
- instalację oświetlenia awaryjnego,
- instalację gniazd wtyczkowych 230V,
- ochronę przeciwprzepięciową,
- ochronę od porażeń,
- pomiary i badania.

3. Branża sanitarna :

- remont instalacji wodociągowej
- remont instalacji kanalizacyjnej

- remont instalacji wentylacji

4. Wykonanie innych robót budowlanych wyżej nie wymienionych lecz wskazanych

w dokumentacji projektowej niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia;

Zamówienie nie obejmuje wyposażenia typu podajnik na ręcznik, podajnik na papier toaletowy, szczotka WC, dozownik na mydło, kosz na ręczniki papierowe, suszarki do rąk.

Wykonawca zobowiązany jest wykonać roboty budowlane będące przedmiotem zamówienia na podstawie:

1. Projektu budowlanego "Remont i przebudowa pomieszczeń sanitarnych w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni"

2. Projektu wykonawczego branży architektonicznej "Remont i przebudowa pomieszczeń sanitarnych w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni"

3. Projektu wykonawczego branży sanitarnej "Remont i przebudowa pomieszczeń sanitarnych w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni"

4. Projektu wykonawczego branży elektrycznej "Remont i przebudowa pomieszczeń sanitarnych w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni"

5. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych ""Remont i przebudowa pomieszczeń sanitarnych w budynku A przy ul. Morskiej 81-87 w Gdyni"

6. Przedmiaru robót - pomocniczo

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 0

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 401537,45 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 401537,45 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 401537,45 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 4ml budowa sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 589-193-89-10

7.3.3) Ulica: Piłsudskiego

7.3.4) Miejscowość: Kartuzy

7.3.5) Kod pocztowy: 83-300

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-03

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 401537 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-09-18