

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót polegających na rozpyłowaniu nawierzchni w ramach realizacji budżetów obywatelskich

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Stołeczne Warszawa

1.3.) Oddział zamawiającego: Zarząd Zieleni m.st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 365421948

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Hożej 13A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-528

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@zzw.waw.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://zzw.waw.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-07fb19d1-1cbb-459e-9982-b61c2af6794e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót polegających na rozpyłowaniu nawierzchni w ramach realizacji budżetów obywatelskich

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-07fb19d1-1cbb-459e-9982-b61c2af6794e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00393951

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-17

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00020081/22/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Opracowanie dokumentacji projektowej i wykonanie robót polegających na rozpyłowaniu nawierzchni w ramach realizacji budżetów obywatelskich

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00275750

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 25/TP/2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowej umożliwiającej skuteczne uzyskanie zgłoszenia robót budowlanych w 2 egzemplarzach (w tym projektu architektoniczno-budowlanego), wykonanie, zatwierdzenie i wprowadzenie projektu stałej organizacji ruchu (SOR) uwzględniającego zmiany zagospodarowania pasa drogowego oraz czasowej organizacji ruchu (COR) na czas prowadzenia robót. Przedmiot zamówienia obejmuje również wykonanie dokumentacji powykonawczej oraz wykonanie robót budowlanych polegających na rozbiórce nieprzepuszczalnych nawierzchni utwardzonych na wskazanych działkach w m.st. Warszawie w ramach realizacji projektów z Budżetu Obywatelskiego na 2026 rok pn.:

- 1) „Nowa zieleń, latarnie i kosze na ul. Dąbrowskiego” nr 157;
- 2) „Zielona Wołoska – nowa zieleń o zielone przystanki” nr 160;
- 3) „Zielony Plac Kuronia” nr 725;
- 4) „Zieleń u zbiegu ulic Adama Mickiewicza i Żółkowskich zamiast kostki Bauma” nr 777;
- 5) „Rozbetonujmy ulicę Globusową” nr 819;
- 6) „Szpaler krzewów przy budynku wzdłuż ul. A. Mickiewicza” nr 1377;
- 7) „Kwiaty, krzewy, drzewa i oświetlenie na Muranowie i Młynowie” nr 1390;
- 8) „Zielona Puławska – mniej betonu oraz nowe drzewa, krzewy i byliny na Ksawerowie” nr 1620;
- 9) „Zielona Elbląska - mniej betonu, więcej drzew i krzewów” nr 1740;
- 10) „Wyjmij zbędny beton i zrób z tego chodniki do PKP Grochów” nr 2054.

2. Przedmiot zamówienia został szczegółowo opisany w Programie Funkcjonalno- Użytkowym „PFU”, który stanowi załącznik nr 1.1-1.10 do SWZ wraz z załącznikami.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 3

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1600881,71 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1999895,82 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1600881,71 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Średni przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: „AG-COMPLEX” Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5240018775
- 7.3.3) Ulica: Płytowa 14
- 7.3.4) Miejscowość: Warszawa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 03-046
- 7.3.6.) Województwo: mazowieckie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-13
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1600881,71 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-15
- 8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:
- w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy