

**Ogłoszenie o zmianie umowy
Roboty budowlane
PSP nr 10 – rozbudowa budynku szkoły**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

- 1.1.) Nazwa zamawiającego:** MIASTO OPOLE
- 1.3) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 53141266800000
- 1.4) Adres zamawiającego**
- 1.4.1.) Ulica:** ul. Rynek 1A
- 1.4.2.) Miejscowość:** Opole
- 1.4.3.) Kod pocztowy:** 45-015
- 1.4.4.) Województwo:** opolskie
- 1.4.5.) Kraj:** Polska
- 1.4.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL524 - Opolski
- 1.4.9.) Adres poczty elektronicznej:** pzp@um.opole.pl
- 1.4.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.opole.pl
- 1.5.) Rodzaj zamawiającego:** Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

SEKCJA II - INFORMACJE PODSTAWOWE

- 2.1.) Ogłoszenie dotyczy zmiany:**
- Umowy
- 2.2.) Identyfikator postępowania:** ocds-148610-38332087-0d67-4386-9914-d2bb07c5832a
- 2.3.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00392948
- 2.4.) Wersja ogłoszenia:** 01
- 2.5.) Data ogłoszenia:** 2026-08-14

SEKCJA III - PODSTAWOWE INFORMACJE O POSTĘPOWANIU W WYNIKU KTÓREGO ZOSTAŁA ZAWARTA UMOWA/UMOWA RAMOWA

- 3.1.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
- Tak
- 3.1.1.) Numer ogłoszenia:** 2024/BZP 00492652
- 3.2.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej:** Nie
- 3.4.) Tryb udzielenia zamówienia/zawarcia umowy ramowej wraz z podstawą prawną:**
Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy
- 3.5.) Rodzaj zamówienia:**
Roboty budowlane
- 3.6.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**
PSP nr 10 – rozbudowa budynku szkoły
- 3.7.) Krótki opis przedmiotu zamówienia:**

I. Przebudowa, nadbudowa oraz rozbudowa budynku Publicznej Szkoły Podstawowej nr 10 przy ul. Wróblewskiego 7 w Opolu. Rozbudowa istniejącego budynku o nowy segment wraz z łącznikiem stanowiącym nadbudowę istniejącej sali gimnastycznej. Główne wejście do nowego segmentu przewidziane jest od strony ul. Gospodarczej, zaprojektowana nowa część budynku będzie przylegała do sali gimnastycznej od strony zachodniej. Po wybudowaniu segment będzie połączony z istniejącym budynkiem szkoły ciągiem komunikacyjnym na poziomie parteru oraz I piętra i przeznaczony dla dzieci uczęszczających do klas 4-8, a istniejący budynek Szkoły Podstawowej przeznaczony będzie dla młodszych dzieci

uczęszczających do klas 1-3. Projektowana rozbudowa będzie budynkiem

4 – kondygnacyjnym bez podpiwniczenia, wyposażonym w windę osobową. W budynku dydaktycznym przewiduje się budowę: 16. sal lekcyjnych, stołówki wraz z zapleczem kuchennym, szatnię dla uczniów, gabinet dyrektora, wicedyrektora, pedagoga, pokój nauczycielski, pomieszczenie archiwum, techniczne i magazynowe.

Zakres zamówienia obejmuje wyposażenie stałe kuchni.

II. Wykonanie termomodernizacji budynku sali gimnastycznej Publicznej Szkoły Podstawowej nr 10 przy ul. Wróblewskiego 7 w Opolu, która obejmuje:

- wzmocnienie i naprawę ścian budynku sali gimnastycznej,
- izolację pionową i poziomą ścian fundamentowych,
- ocieplenie ścian zewnętrznych, ścian fundamentowych,
- ocieplenie stropodachu,
- wymianę rynien i rur spustowych oraz wpustów kanalizacji deszczowej,
- częściową wymianę stolarki okiennej i drzwiowej,
- częściową wymianę kanalizacji deszczowej,
- wykonanie drenażu opaskowego,
- modernizację instalacji c.o.,
- wymianę posadzki sportowej,
- odtworzenie instalacji odgromowej (z badaniami pomiarowymi),
- instalację elektryczną oświetlenia sali gimnastycznej z wszelkimi robotami towarzyszącymi,
- wymianę istniejących opraw oświetleniowych na nowe ze źródłami światła typu LED,
- montaż siatek ochronnych oraz koszy do koszykówki.

3.8.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

3.9.) Dodatkowy kod CPV:

45214210-5 - Roboty budowlane w zakresie szkół podstawowych

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45262520-2 - Roboty murowe

45262620-3 - Ściany nośne

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261320-3 - Kładzenie rynien

45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45313100-5 - Instalowanie wind

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45443000-4 - Roboty elewacyjne

45421145-2 - Instalowanie rolet

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45233140-2 - Roboty drogowe

45233260-9 - Roboty budowlane w zakresie dróg pieszych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45315700-5 - Instalowanie stacji rozdzielczych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych

45314200-3 - Instalowanie linii telefonicznych

45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten

45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych

45317000-2 - Inne instalacje elektryczne

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45312310-3 - Ochrona odgromowa

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45332300-6 - Roboty instalacyjne kanalizacyjne

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

SEKCJA IV - PODSTAWOWE INFORMACJE O ZAWARTEJ UMOWIE/UMOWIE RAMOWEJ

4.1.) Data zawarcia umowy/umowy ramowej: 2024-11-13

4.2.) Okres realizacji zamówienia/umowy ramowej:
26 miesiące

4.3.) Dane wykonawcy, z którym zawarto umowę/umowę ramową:

4.3.1.) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia (w przypadku wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia – dotyczy pełnomocnika, o którym mowa w art. 58 ust. 2 ustawy): BIL sp. z o.o.

4.3.2.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7540339094

4.3.3.) Ulica: Usługowa 6

4.3.4.) Miejscowość: Opole

4.3.5.) Kod pocztowy: 45-127

4.3.6.) Województwo: opolskie

4.3.7.) Kraj: Polska

4.4.) Wartość umowy/umowy ramowej: 18985000 PLN

4.5.) Numer ogłoszenia o wyniku postępowania w BZP: 2024/BZP 00616001/01

SEKCJA V - ZMIANA UMOWY/UMOWY RAMOWEJ

5.1.) Data zmiany umowy/umowy ramowej): 2026-08-10

5.2.) Podstawa prawna zmiany umowy/umowy ramowej:
art. 455 ust. 1 pkt 3 ustawy

5.3.) Przyczyny dokonania zmian umowy/umowy ramowej:
Dodatkowy zakres wymagany zaleceniami Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

5.4.) Krótki opis zmiany umowy/umowy ramowej:
Zakup dodatkowego wyposażenia kuchni: dodatkowa półka na naczynia - 1 szt. oraz zwiększenie pojemności pieca do przygotowania posiłków.

5.5.) Wartość zmiany umowy

5.5.1.) Wartość zmiany: 12690

5.5.2.) Kod waluty: PLN

5.5.3.) Wzrost ceny w związku ze zmianą umowy/umowy ramowej: Tak

5.6.) Wcześniejsze zmiany umowy/umowy ramowej, obligujące do zamieszczenia ogłoszenia o zmianie umowy: Nie