

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Wadowicach przy ul. Lwowskiej 7**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Wadowice - Urząd Miejski w Wadowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000526423

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Pl. Jana Pawła II 23

1.5.2.) Miejscowość: Wadowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 34-100

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL21A - Oświęcimski

1.5.7.) Numer telefonu: 338731811

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@wadowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.wadowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-4c0b2418-f196-4ba5-952c-c8a564827ddf>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Wadowicach przy ul. Lwowskiej 7

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4c0b2418-f196-4ba5-952c-c8a564827ddf

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00391974

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037291/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.4 Termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Wadowicach przy ul. Lwowskiej

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamówienie jest współfinansowane z Funduszy Europejskich dla Małopolski 2021-2027, działanie: Transformacja energetyczna, typ projektu: C. Kompleksowe inwestycje w renowację i dekarbonizację budynków z uwzględnieniem

priorytetowego traktowania projektów uwzględniających zasady Nowego Europejskiego Bauhausu.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00327224

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: I.271.85.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1136682,02 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamierzonej inwestycji jest termomodernizacja budynku użyteczności publicznej w Wadowicach przy ul. Lwowskiej 7 zlokalizowanego na działkach nr: 3110, 49/4, 49/8 w Wadowicach.

W ramach realizacji przedmiotu zamówienia przewiduje się następujące roboty:

- docieplenie wszystkich ścian budynku styropianem i wykonanie wyprawy elewacyjnej silikonowej w kolorystyce ustalonej z MWKZ w Krakowie,
- docieplenie stropów i stropodachu,
- rozbiórka starej papy oraz docieplenie stropodachu styropapą nad przewiązką,
- wymiana rynien i rur spustowych,
- wymianę okuć, podokienników zewnętrznych oraz parapetów wewnętrznych,
- remont kominów,
- wymiana stolarki okiennej na aluminiową,
- wymiana drzwi zewnętrznych na aluminiowe przeszklone z automatycznym otwieraniem i zamykaniem,
- wymiana drzwi wewnętrzne na aluminiowe przeszklone w piwnicy i na korytarz oddzielające strefę ogrzewaną od nieogrzewanej,
- montaż systemu wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła (rekuperacja),
- montaż sufitu podwieszanego z płyt modułowych wraz z odtworzeniem oświetlenia led,
- montaż pompy ciepła do grzania wody użytkowej (wraz z doprowadzeniem zasilania),
- wymiana pionów grzewczych oraz grzejników z instalowaniem inteligentnego systemu zarządzania energią ciepłą,
- dostosowanie budynku do potrzeb osób z niepełnosprawnościami poprzez montaż tablicy typograficznej, tabliczek informacyjnych z zastosowaniem pisma Braille'a oraz wymianę drzwi wewnętrznych w wiatrołapie na aluminiowe przeszklone z automatycznym otwieraniem i zamykaniem,
- wkomponowanie elementów przyrody w tkanę miejską (nasadzenia: łąka kwietna) wraz z wymianą istniejącej ławki betonowej na ławkę solarną.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45321000-3 - Izolacja cieplna

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

42511110-5 - Pompy grzewcze

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1300110,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1449800,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1300110,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Firma Usługowo Handlowa "MARBUD" Marek Drzyżdżyk

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5511681848

7.3.3) Ulica: Zacisze 24

7.3.4) Miejscowość: Radocza

7.3.5) Kod pocztowy: 34-100

7.3.6.) Województwo: małopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-10

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1300110,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 90 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy