

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie kontroli stanu technicznego i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych oraz instalacji odgromowych w budynkach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Nieruchomości

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 192817769

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Partyzantów 74

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-254

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.7.) Numer telefonu: 58 524 10 25

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: nz@nieruchomoscigda.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.nieruchomoscigda.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-f1bf67b6-6559-4243-9318-709b4d40040a>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samorządowy zakład budżetowy

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Zarządzanie nieruchomościami

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie kontroli stanu technicznego i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych oraz instalacji odgromowych w budynkach administrowanych przez Gdańskie Nieruchomości.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f1bf67b6-6559-4243-9318-709b4d40040a

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00391628

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039224/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.31 Wykonanie przeglądów elektrycznych w 2026- Dokumentacja

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00377069

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: TZ.250.84.2026.AB

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje kontrolę stanu technicznego i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych oraz instalacji odgromowych w budynkach i lokalach na terenie Obszaru Administracyjnego nr 1 (UO1) – 119 budynków.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 2 do SWZ,
 - 2) Wykaz budynków – UO1 – zadanie 1 – załącznik nr 6a do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 67532,50 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje kontrolę stanu technicznego i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych oraz instalacji odgromowych w budynkach i lokalach na terenie Obszaru Administracyjnego nr 2 (UO2) – 149 budynków.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 2 do SWZ,
 - 2) Wykaz budynków – UO2 – zadanie 2 – załącznik nr 6b do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 84557,50 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiot zamówienia obejmuje kontrolę stanu technicznego i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych oraz instalacji odgromowych w budynkach i lokalach na terenie Obszaru Administracyjnego nr 3 (UO3) – 268 budynki.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 2 do SWZ,
 - 2) Wykaz budynków – UO3 – zadanie 3 – załącznik nr 6c do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 152090,00 PLN

Część 4**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje kontrolę stanu technicznego i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych oraz instalacji odgromowych w budynkach i lokalach na terenie Obszaru Administracyjnego nr 4 (UO4) – 111 budynków.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 2 do SWZ,
 - 2) Wykaz budynków – UO4 – zadanie 4 – załącznik nr 6d do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 62992,50 PLN

Część 5**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiot zamówienia obejmuje kontrolę stanu technicznego i wykonanie pomiarów instalacji elektrycznych oraz instalacji odgromowych w budynkach i lokalach stanowiących własność Skarbu Państwa – 19 budynków.
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowią:
 - 1) Opis przedmiotu zamówienia (OPZ) – załącznik nr 2 do SWZ,
 - 2) Wykaz budynków – SP – zadanie 5 – załącznik nr 6e do SWZ,
3. Pozostałe warunki wykonania zamówienia określone są w projekcie umowy stanowiącym załącznik nr 3 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71317000-3 - Usługi doradcze w zakresie kontroli i zapobiegania zagrożeniom

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71630000-3 - Usługi kontroli i nadzoru technicznego

4.5.5.) Wartość części: 10782,50 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA**Część 1****SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 3**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)**

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 4

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 4)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.

Część 5

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 5)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Nie złożono żadnej oferty.