

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

**Modernizacja lądowiska dla śmigłowców przy Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
w Kartuzach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: POWIATOWE CENTRUM ZDROWIA SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ

1.3.) Oddział zamawiającego: PCZ SP. Z O.O.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 220638287

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Ceynowy, 7

1.5.2.) Miejscowość: Kartuzy

1.5.3.) Kod pocztowy: 83-300

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL634 - Gdański

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@pczkartuzy.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.pczkartuzy.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja lądowiska dla śmigłowców przy Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o.
w Kartuzach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f7a46ae5-b7aa-4dd8-802d-a5c1d02c5ee3

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00391272

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://pczkartuzy.ezamawiajacy.pl>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://pczkartuzy.ezamawiajacy.pl>****3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej:** Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji zawarte zostały w Rozdziale XI SWZ przygotowanej do postępowania.**3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie****3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): Klauzula informacyjna o dotycząca Rozporządzenia o Ochronie Danych osobowych (RODO) została zawarta w Rozdziale XXV SWZ przygotowanej do postępowania.**SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA****4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie****4.1.2.) Numer referencyjny: AZP.350.15.2026****4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane****4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie****4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie****4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie****4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

1. Przedmiotem zamówienia jest Modernizacja lądowiska dla śmigłowców przy Szpitalnym Oddziale Ratunkowym Powiatowego Centrum Zdrowia Sp. z o.o. w Kartuzach.

2. W zakres przedmiotu zamówienia wchodzi:

- Rozbiórka istniejących znaczników FATO,
- Demontaż oświetlenia nawigacyjnego i przeszkodowego,
- Montaż nowego oświetlenia nawigacyjnego i przeszkodowego,
- Instalacja wskaźnika L-HAPI,
- Wykonanie nowej opaski FATO,
- Wymiana nawierzchni płyty lądowiska na nową,
- Oznakowanie płyty lądowiska wraz z malowaniem żółtej linii bezpieczeństwa,
- Wymiana wraz ze zmianą lokalizacji naziemnego wskaźnika kierunku wiatru,
- Wymiana istniejącego wskaźnika kierunku wiatru zlokalizowanego na dachu budynku szpitala,
- Budowa części nowego ogrodzenia oraz wymiana części istniejącego na nowe,
- Instalacja ROLC,
- Instalacja systemu sterowania poziomami jasności światel,
- Instalacja oświetlenia projektorowego,
- Instalacja szafy sterującej przy lądowisku,
- Wymiana istniejącej latarni identyfikacyjnej,
- Instalacja szafy ze sprzętem ppoż wraz z wyposażeniem,
- Wykonanie żółtej linii zatrzymania na drogach dojazdowych,
- Instalacja kamery monitoringu,
- Wykonanie i odnowienie oznakowania przeszkodowego dziennego,
- Usunięcie przeszkód lotniczych (słupki lamp projektorowych, słupki z łańcuchem)
- Usunięcie krzewów i drzew stanowiących przeszkody lotnicze,
- Uzupełnienie ogrodzenia lądowiska wraz z tabliczkami ostrzegawczymi.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45235000-3 - Roboty budowlane w zakresie lotnisk, pasów startowych i placów manewrowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Procentowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące:

1) Zdolności do występowania w obrocie gospodarczym:

Zamawiający nie stawia warunków w powyższym zakresie.

2) Uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:

Zamawiający nie stawia warunków w powyższym zakresie.

3) Sytuacji ekonomicznej lub finansowej:

Zamawiający w powyższym zakresie wymaga, aby Wykonawca:

a) Wykazał, że posiada ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia. Suma gwarantowana ubezpieczenia powinna wynosić minimum 1 000 000,00zł,

b) Wykazał, że posiada środki finansowe lub posiada zdolność kredytową w wysokości co najmniej 500 000,00 zł,

4) Zdolności technicznej lub zawodowej:

Zamawiający w powyższym zakresie wymaga, aby Wykonawca:

a) Wykazał, że zrealizował w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie należycie wykonał co najmniej 1 robotę budowlaną, polegającą na budowie lub przebudowie drogi lub lądowiska, o nawierzchni z kostki betonowej, o wartości minimum 1.000.000,00zł brutto,

b) Wykazał, że dysponuje lub będzie dysponował co najmniej następującymi osobami, które skieruje do realizacji zamówienia:

i. jedną osobą na stanowisku kierownik budowy spełniającą łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności konstrukcyjno – budowlanej do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika budowy przy co najmniej jednej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie drogi lub lądowiska,

ii. jedną osobą na stanowisku kierownik robót instalacji elektrycznych spełniającą łącznie wszystkie następujące wymagania: posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych do kierowania robotami budowlanymi oraz posiadającą co najmniej 5-letnie doświadczenie zawodowe po uzyskaniu uprawnień budowlanych oraz która pełniła funkcję kierownika robót instalacji elektrycznych przy co najmniej jednej inwestycji polegającej na budowie lub przebudowie drogi lub lądowiska,

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 4 ustawy. Tak:

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy: Tak**5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1)**

Dokument potwierdzający, że Wykonawca jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia ze wskazaniem sumy gwarancyjnej tego ubezpieczenia. Dokument musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa Rozdziale VIII pkt. 1.3.a) SWZ.

2) Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 3 miesiące przed jej złożeniem. Dokument musi potwierdzać spełnienie warunku, o którym mowa Rozdziale VIII pkt. 1.3.b) SWZ.

3) wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli Wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne odpowiednie dokumenty. Wykaz musi potwierdzać spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt. 1.4.a). SWZ – Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 9 do SWZ,

4) wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wykaz musi potwierdzać spełnianie warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w Rozdziale VIII pkt. 1.4.b). SWZ – Wzór wykazu stanowi Załącznik nr 10 do SWZ.

1) Wykonawca może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych wymaganych na potwierdzenie braku podstaw wykluczenia lub spełnienia warunków udziału w postępowaniu, złożyć certyfikat wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, potwierdzający udzielenie certyfikacji odpowiednio w zakresie niepodlegania wykluczeniu lub zdolności wykonawcy do należytego wykonania zamówienia

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Oferta składana przez Wykonawcę musi zawierać następujące oświadczenia i dokumenty:

1) Formularz oferty – wypełniony i podpisany zgodnie z stanowiącym Załącznik nr 1 do SWZ. W przypadku złożenia oferty na formularzu opracowanym przez Wykonawcę, musi on zawierać wszystkie informacje i oświadczenia wymagane w Załączniku nr 1 do SWZ;

2) Odpis lub informację z Krajowego Rejestru Sądowego, Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub innego właściwego rejestru – składaną w celu potwierdzenia, że osoba działająca w imieniu Wykonawcy (lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia) jest umocowana do jego reprezentowania, przy czym Wykonawca nie jest zobowiązany do złożenia tych dokumentów, jeżeli Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, o ile Wykonawca wskazał dane umożliwiające dostęp do tych dokumentów. Jeżeli w imieniu Wykonawcy działa osoba, której umocowanie do jego reprezentowania nie wynika z ww. dokumentów, Wykonawca obowiązany jest złożyć pełnomocnictwo lub inny dokument potwierdzający umocowanie do reprezentowania Wykonawcy lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia,

3) Oświadczenie o niepodleganiu wykluczeniu z postępowania - aktualne na dzień składania ofert, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 3 do SWZ;

- Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie,
- W przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby, Wykonawca składa oświadczenie tego podmiotu (według wzoru w Załączniku nr 4 do SWZ),

4) Oświadczenie o spełnieniu warunków udziału w postępowaniu – aktualne na dzień składania ofert, sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ;

- Oświadczenie składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Wykonawcy składają oświadczenie w zakresie, w jakim potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu,

- W przypadku polegania na zasobach podmiotu udostępniającego zasoby, Wykonawca składa oświadczenie tego podmiotu (według wzoru w Załączniku nr 6 do SWZ);

5) Oświadczenie o podziale zadań – sporządzone według wzoru stanowiącego Załącznik nr 7 do SWZ;

- Dotyczy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia. Należy w nim wskazać, które roboty wykonają poszczególni wykonawcy (zgodnie z art. 117 ust. 4 Pzp).

6) zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby – sporządzone według wzoru stanowiącego - Załącznik nr 8 do SWZ, jeżeli Wykonawca polega na zdolnościach technicznych lub zawodowych podmiotów trzecich na zasadach określonych w art. 118 ustawy Pzp,

7) wadium wniesione w terminie, w odpowiedniej formie i wysokości, zgodnie z wymaganiami opisanymi w Części XXII SWZ.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Tak

6.4.1) Informacje dotyczące wadium:

1. Wykonawca zobowiązany jest wnieść wadium w wysokości: 13.000,00zł (słownie: trzynaście tysięcy złotych).

2. Wadium może być wniesione w:

- i. pieniądzu;
- ii. gwarancjach bankowych;
- iii. gwarancjach ubezpieczeniowych;
- iv. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art.6b ust.5 pkt2 ustawy z dnia 9 listopada 2000r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz.U.z2019r. poz.310 i 836).

3. Wadium w formie pieniądza wpłaca się przelewem na rachunek bankowy:

52 1440 1101 0000 0000 1113 1298

Na przelewie należy umieścić adnotację: „Wadium, Znak sprawy: AZP.350.15.2026”

Wadium wnosi się przed upływem terminu składania ofert. Datą wniesienia wadium jest data uznania rachunku Zamawiającego, a nie data wydania dyspozycji przelewu, dlatego Wykonawca powinien uwzględnić potrzebny czas, który upływa od momentu wydania polecenia przelewu do momentu uznania rachunku Zamawiającego.

4. Wadium wnoszone w poręczeniach lub gwarancjach należy załączyć do oferty w oryginale w postaci dokumentu elektronicznego podpisanego kwalifikowanym podpisem elektronicznym przez wystawcę dokumentu i powinno zawierać następujące elementy:

- 1) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (zamawiającego), gwaranta/poręczyciela oraz wskazanie ich siedzib.
- 2) określenie wierzytelności, która ma być zabezpieczona gwarancją/poręczeniem,
- 3) kwotę gwarancji/poręczenia,
- 4) termin ważności gwarancji/poręczenia,
- 5) zobowiązanie gwaranta do zapłacenia kwoty gwarancji/poręczenia bezwarunkowo, na pierwsze pisemne żądanie zamawiającego, w sytuacjach określonych w art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.
- 5. W przypadku, gdy wykonawca nie wniósł wadium lub wniósł w sposób nieprawidłowy lub nie utrzymywał wadium nieprzerwanie do upływu terminu związania ofertą lub złożył wniosek o zwrot wadium, w przypadku o którym mowa w art. 98 ust. 2 pkt 3 ustawy Pzp, zamawiający odrzuci ofertę na podstawie art. 226 ust. 1 pkt 14 ustawy Pzp.
- 6. Zamawiający dokona zwrotu wadium na zasadach określonych w art. 98 ust. 1–5 ustawy Pzp.
- 7. Zamawiający zatrzymuje wadium wraz z odsetkami na podstawie art. 98 ust. 6 ustawy Pzp.

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

- 1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu albo do reprezentowania i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo winno być załączone do oferty.
- 2. Wykonawcami wspólnie ubiegającymi się o udzielenie zamówienia mogą być:
 - 1) spółka cywilna – w rozumieniu przepisów art. 860-875 KC,
 - 2) Wykonawcy, którzy zawarli porozumienie w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia, nie będący spółką cywilną w rozumieniu przepisów KC np.: tak zwane „konsorcjum” dwóch lub więcej Wykonawców.
- 3. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, oświadczenia, o których mowa w Rozdziale XVIII pkt. 1 SWZ, składa każdy z wykonawców. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia.
- 4. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 i 3 ustawy Pzp, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które roboty, dostawy lub usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zakres i rodzaj zmian umowy oraz warunków ich wprowadzenia zawarto w paragrafie 13 projektu umowy który stanowi Załącznik nr 2 do SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-31 10:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://pczkartuzy.ezamawiajacy.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-31 10:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-09-29

