

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont balkonów w budynku Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. zlokalizowanym Gdańsku przy ul. Jeleniogórskiej 13

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gdańskie Towarzystwo Budownictwa Społecznego sp. z o.o.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 191330479

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Wilanowska 2a

1.5.2.) Miejscowość: Gdańsk

1.5.3.) Kod pocztowy: 80-809

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL633 - Trójmiejski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gtbs@gtbs.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://gtbs.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1349887>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - osoba prawna, o której mowa w art. 4 pkt 3 ustawy (podmiot prawa publicznego)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont balkonów w budynku Gdańskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego sp. z o.o. zlokalizowanym Gdańsku przy ul. Jeleniogórskiej 13

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-45cb9ee4-92a4-4267-8144-7f55423e7868

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00391219

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00364837

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 05ZPTP26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest wykonanie remontu 15 balkonów zlokalizowanych w budynku wielorodzinnym w Gdańsku przy ul. Jeleniogórskiej 13. Budynek przy ul. Jeleniogórskiej 13 jest trzy klatkowy z 3 piętrami. Mieszkania zlokalizowane na parterach mają zabudowane balkony, pozostałe mają otwarte typowe balkony. Posadzka na balkonach wykończona jest płytkami gresem technicznym o wym. 30x30cm. Przedmiotem zamówienia objęte są następujące balkony:

- Jeleniogórska 13 m. 5, 14, 24 (balkony prostokątne nad werandą)- szt. 3.
- Jeleniogórska 13 m. 6,8,9,11,16,17,18,19,25,27,28,30 - szt. 12.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45262900-0 - Roboty balkonowe

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 2 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W przedmiotowym postępowaniu została złożona jedna oferta. Oferta ta podlega odrzuceniu z uwagi na brak opatrzenia formularza ofertowego kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym albo podpisem osobistym. W konsekwencji Zamawiający odrzucił jedyną złożoną ofertę, co skutkuje koniecznością unieważnienia postępowania na podstawie art. 255 pkt 2 ustawy Pzp.