

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Projekt budowlany urządzenia Miejsca Doraźnego Schronienia
w Sułkowicach**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Sułkowice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 351556300

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Sułkowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 32-440

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL214 - Krakowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sulkowice@sulkowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.sulkowice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-d1a0a2d3-a597-4e76-a013-41c6dc4b9c69>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Projekt budowlany urządzenia Miejsca Doraźnego Schronienia
w Sułkowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-d1a0a2d3-a597-4e76-a013-41c6dc4b9c69

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00391104

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00371432

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.24.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej niezbędnej do realizacji inwestycji polegającej na organizacji Miejsca Doraźnego Schronienia (MDS) w przyziemiu budynku Przedszkola Samorządowego Nr 2 w Sułkowicach, zlokalizowanego przy ul. 1 Maja 56, 32-440 Sułkowice, na działkach ewidencyjnych nr 774, 772/1, 772/2, 772/3, 773 oraz 1136.
2. Wykonawca opracuje projekt zagospodarowania terenu, projekt architektoniczno-budowlany oraz projekt techniczny zgodnie z ustawą Prawo budowlane. Dokumentacja projektowa winna zostać opracowana zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności z:
 - ustawą Prawo budowlane,
 - ustawą o ochronie ludności i obronie cywilnej,
 - Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 lipca 2025 r. w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia,
 - obowiązującymi normami, warunkami technicznymi oraz przepisami branżowymi.
3. Dokumentacja ma umożliwić uzyskanie wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych oraz przeprowadzenie postępowania przetargowego na wykonanie robót budowlanych.
4. Przedmiot zamówienia obejmuje również uzyskanie wszelkich wymaganych decyzji administracyjnych umożliwiających realizację inwestycji, w tym decyzji o pozwoleniu na budowę, jeżeli będzie ona wymagana przepisami prawa, oraz przekazanie Zamawiającemu decyzji posiadających walor ostateczności.
5. Szczegółowy zakres planowanych do realizacji prac został opisany w Opisie Przedmiotu Zamówienia stanowiącym załącznik do specyfikacji warunków zamówienia.
6. Określenie zamówienia według Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):
CPV 71320000-7 – Usługi inżynierskie w zakresie projektowania
7. Przedmiot zamówienia dofinansowany jest ze środków budżetu państwa w ramach Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026, w ramach obszaru 1 Obiekty zbiorowej ochrony, zgodnie z umową nr 148.10.4/IBZ/OLiOC/2026 pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Gminą Sułkowice.
8. Wymagania związane z realizacją zamówienia w zakresie zatrudnienia przez wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących wskazane przez zamawiającego czynności w zakresie realizacji zamówienia, jeżeli wykonanie tych czynności polega na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - Kodeks pracy (Dz. U. z 2025 r. poz. 277 ze zm.)
Realizacja przedmiotu zamówienia polega na opracowaniu kompletnej dokumentacji projektowej będącej podstawą do uzyskania prawa do realizacji robót budowlanych.
Zgodnie z przepisami prawa budowlanego i aktów wykonawczych dokumentacja projektowa musi zostać sporządzona przez osobę posiadającą określone w ustawie kwalifikacje, tj. odpowiednie uprawnienia projektowe kwalifikowane jako samodzielna funkcja techniczna w budownictwie. Czynności wykonywane przez osoby pełniące samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane zasadniczo nie polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu Kodeksu pracy. Osoby wykonujące te czynności są samodzielnymi uczestnikami procesu budowlanego i działają samodzielnie, także w tym rozumieniu, że same wyznaczają sobie zadania i same te zadania realizują.
9. Podział zamówienia na części: Zamawiający nie dokonuje podziału zamówienia na części z których każda z nich stanowiłaby odrębny przedmiot zamówienia. Zakres i przedmiot zamówienia nie ogranicza konkurencji.
10. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
11. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych oraz w postaci katalogów elektronicznych.
12. Zamówienia uzupełniające, o których mowa w art. 214 ust. 1 pkt 7): nie dotyczy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zamawiający Gmina Sułkowice zgodnie za art. 222 ust. 4 ustawy Prawo zamówień publicznych podał kwotę jaką zamierza przeznaczyć na realizację zamówienia w wysokości 75.000,00 zł brutto.

W dniu 10 sierpnia 2026 r. nastąpiła sesja otwarcia ofert. W wyżej wymienionym postępowaniu zostały złożone trzy oferty najtańsza na kwotę 109.470,00 zł brutto, najdroższa na kwotę 134.808,00 zł brutto.

Po przeanalizowaniu możliwości finansowych Zamawiający uznał, że nie ma możliwości zwiększenia kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

Wobec powyższego Zamawiający na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Prawo zamówień publicznych unieważnia postępowanie ponieważ cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0