

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa dróg na terenie miasta Ostrów Mazowiecka – zadanie pn.: Budowa ulicy Sztarka i Wróblewskiego

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: MIASTO OSTRÓW MAZOWIECKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 550667860

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. 3-go Maja 66

1.5.2.) Miejscowość: Ostrów Mazowiecka

1.5.3.) Kod pocztowy: 07-300

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL924 - Ostrołęcki

1.5.7.) Numer telefonu: 296795433

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zzp@ostrowmaz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.ostrowmaz.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://e-propublico.pl/Zamawiajacy/AktualneOgloszenia?zamawiajacyId=8f175757-04c9-4422-b379-a6e9de999f43>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa dróg na terenie miasta Ostrów Mazowiecka – zadanie pn.: Budowa ulicy Sztarka i Wróblewskiego

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-56cdfb99-7b8d-41a2-96d4-24aeae3bb6d6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00390376

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-13

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00044174/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.14 Budowa dróg na terenie miasta Ostrów Mazowiecka (ul. Sztarka i Wróblewskiego, ul. Pułkownika Jana Rzepeckiego, ul. Strzeleckiej)

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00342297

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.36.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2526710,93 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest: Budowa dróg na terenie miasta Ostrów Mazowiecka – zadanie pn.: Budowa ulicy Sztarka i Wróblewskiego w Ostrowi Mazowieckiej o łącznej długości ok. 460 m., wraz z uzyskaniem prawomocnego pozwolenia na użytkowanie.

2. Zakres zamówienia obejmuje w szczególności:

1) Budowę nawierzchni jezdni, jednostronnego chodnika, skrzyżowań, zjazdów indywidualnych, dojść do istniejących furtek, budowę sieci kanalizacji deszczowej, budowę kanału technologicznego, usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą, stworzenie docelowej organizacji ruchu.

2) Rozwiązania sytuacyjno-wysokościowe:

Podstawowe parametry:

a) Klasa drogi – D

b) Przekrój drogi – 1x2

c) Kategoria ruchu – KR2

d) Prędkość projektowana - 30km/h

e) Szerokość pasa ruchu – 2,5 m

f) Szerokość jezdni – 5,0 m

g) Szerokość chodnika – 2,0m

h) Szerokość zjazdów – 4,5m

i) Szerokość poboczy – 0,75 m

j) Pochylenie jednostronne i dwustronne jezdni – 2%

3) Konstrukcja nawierzchni:

a) jezdni:

- warstwa ścieralna: kostka betonowa – gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr. 3 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej: mieszanka niezwiązana z kruszywem 0/31,5 C50/30 – gr.20 cm
- warstwa odcinająca z piasku – gr. 10 cm
- podłoże gruntowe G1

b) zjazdów:

- warstwa ścieralna: kostka betonowa – gr. 8 cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 – gr. 3 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej: mieszanka niezwiązana z kruszywem 0/31,5 C50/30 – gr. – 20cm
- warstwa odcinająca z piasku – gr. 10 cm
- podłoże gruntowe G1

c) chodnika:

- Warstwa ścieralna: kostka betonowa – 8cm
- podsypka cementowo-piaskowa 1:4 gr. – 3 cm
- warstwa podbudowy zasadniczej: mieszanka niezwiązana z kruszywem 0/31,5, C50/30 – gr. 15cm
- warstwa odcinająca z piasku – gr. 10 cm
- podłoże gruntowe G1

d) pobocza:

- kruszywo łamane 0/31,5 stabilizowane mechanicznie – gr. 15 cm
- podłoże gruntowe G1

4) Zjazdy:

Zjazdy indywidualne o szerokości 4,5 m.

Odwodnienie: Odprowadzenie wody deszczowej i roztopowej do kanalizacji deszczowej.

3. Wykonawca, po zakończeniu robót, uzyska w imieniu Zamawiającego prawomocną decyzję o pozwoleniu na użytkowanie oraz zgromadzi i dostarczy w tym celu wszelką niezbędną dokumentację.

4. Ze względu na dofinansowanie z budżetu Województwa Mazowieckiego na realizację zadania pn.: „Budowa dróg na terenie miasta Ostrów Mazowiecka” w ramach programu „Instrument Wsparcia Inwestycji Samorządowych – Mazowsze Pomaga”, zakres zamówienia został podzielony na zadania:

- 1) Zadanie 1 - Budowę nawierzchni jezdni, jednostronnego chodnika, skrzyżowań, zjazdów indywidualnych, dojść do istniejących furtek, budowę sieci kanalizacji deszczowej, budowę kanału technologicznego, usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą, stworzenie docelowej organizacji ruchu;
- 2) Zadanie 2 - Zaprojektowanie, dostarczenie i zamontowanie tablicy informującej o dofinansowaniu zadania w ramach „Budowa dróg na terenie miasta Ostrów Mazowiecka” w ramach programu „Instrument Wsparcia Inwestycji Samorządowych – Mazowsze Pomaga”.
5. Szczegółowy zakres robót do realizacji określony jest w załączonej dokumentacji, wykonany przez BPT Sp. z o.o. ul. Trylińskiego 2, 10-683 Olsztyn i decyzji nr 165/2023 z dnia 12-06-2023 r.
6. Zamawiający określa kolor i rodzaj kostki na budowanym odcinku ulicy:
 - 1) Jezdnia: Kolor szary - Kostka typu Behaton;
 - 2) Chodnik: Kolor szary – Kostka typu Holland prostokątna fazowa betonowa;
 - 3) Wjazdy i zjazdy: Kolor grafitowy - Kostka typu Holland prostokątna fazowa betonowa.
7. Zaleca się, aby Wykonawca sprawdził załączoną dokumentację oraz dokonał wizji lokalnej terenu robót budowlanych i jego otoczenia, a także zdobył, na swoją własną odpowiedzialność i ryzyko, wszelkie dodatkowe informacje, które mogą być konieczne do przygotowania oferty oraz zawarcia umowy i wykonania zamówienia. Koszty dokonania wizji lokalnej terenu budowy ponosi Wykonawca.
8. Najpóźniej w dniu zawarcia umowy o roboty budowlane, wybrany Wykonawca, ubezpieczy się na zasadach określonych w §8 ust. 2 wzoru umowy i przedstawi Zamawiającemu dowody zawarcia umów ubezpieczenia. Ubezpieczenie będzie utrzymywane w całym okresie realizacji umowy o roboty budowlane.
9. Przed podpisaniem umowy wybrany Wykonawca opracuje i uzgodni z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy.
10. Harmonogram rzeczowo-finansowy winien być tak skonstruowany aby uwzględniał rozpoczęcie wykonywania robót oraz ich zakończenie zgodnie z postanowieniami SWZ. Harmonogram powinien uwzględniać wymagania Zamawiającego określone w SWZ oraz we wzorze umowy i zawierać w szczególności: opis elementów poszczególnych robót oraz usług, wartość elementów poszczególnych robót oraz usług, terminy realizacji kolejnych etapów przedmiotu umowy.
11. Zamawiający zastrzega sobie możliwość ograniczenia wynagrodzenia umownego do wypłaty w 2026 r. do kwoty przewidzianej na ten cel w budżecie miasta. W tym przypadku pozostała część wynagrodzenia będzie płatna w 2027 r.
12. Rozliczenie Wykonawcy nastąpi fakturami (nie mniej niż 3 faktury wystawianych do osiągnięcia wysokości 90% wynagrodzenia umownego). Ostatnia część wynagrodzenia umownego (faktura końcowa - min. 10% wynagrodzenia umownego) zostanie wypłacona po uzyskaniu w imieniu Zamawiającego prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie i dostarczeniu jej Zamawiającemu (razem nie mniej niż 4 faktury). Faktury będą wystawiane za zrealizowany zakres zamówienia po podpisaniu przez przedstawicieli obu Stron protokołu odbioru bez uwag.
13. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany harmonogramu rzeczowo-finansowego, w zależności od wysokości aktualnie posiadanych środków finansowych, konieczności zmian etapów wykonywania umowy lub innych sytuacji określonych w umowie.
14. Ze względu na zamiar finansowania zamówienia w ramach programu „Instrument Wsparcia Inwestycji Samorządowych – Mazowsze Pomaga”, w razie wystąpienia takiej potrzeby, wybrany Wykonawca na żądanie Zamawiającego:
 - 1) przygotuje odrębne kosztorysy ofertowe z podziałem na wskazane przez Zamawiającego Zadania;
 - 2) opracuje i uzgodni z Zamawiającym harmonogram rzeczowo-finansowy z podziałem na wskazane przez Zamawiającego Zadania;
 - 3) będzie wystawiał odrębne faktury za prace objęte wskazanymi przez Zamawiającego Zadaniami.
15. Wykonawca przyjmuje do wiadomości, iż roboty będące przedmiotem zamówienia będą objęte finansowaniem w ramach programu „Instrument Wsparcia Inwestycji Samorządowych – Mazowsze Pomaga”. Nieterminowe lub nienależyte wykonanie zamówienia, bądź też jego niewykonanie może narazić Zamawiającego na utratę powyższego dofinansowania. Jeżeli na skutek zawinionych działań lub zaniechań Wykonawcy, a w szczególności zwłoki w realizacji zamówienia, zaniechania realizacji lub nienależytego wykonywania zamówienia, dofinansowanie zostanie cofnięte Wykonawca, niezależnie od kar zastrzeżonych w umowie, zapłaci Zamawiającemu odszkodowanie w wysokości równej wartości utraconego dofinansowania powiększone o ewentualne odsetki wynikające z umowy o dofinansowaniu.
16. Przed przystąpieniem do prac Wykonawca powinien:
 - 1) zaopatrzyć się w aktualną mapę sytuacyjno – wysokościową terenu i zapoznać się z lokalizacją wszelkich urządzeń podziemnych na dzień rozpoczynania robót przygotowawczych i budowlanych;
 - 2) wprowadzić w razie konieczności organizację ruchu na czas prowadzenia prac w pasie drogowym, zgodnie z odrębnym projektem, zatwierdzonym przez Starostę Ostrowskiego. Oznakowanie tymczasowe i towarzyszące mu stałe oznakowanie pionowe, należy utrzymywać w odpowiednim stanie przez cały czas prowadzenia robót.
17. Wszystkie roboty w zakresie umowy należy wykonać pod nadzorem kierownika budowy, kierowników poszczególnych branż robót oraz inspektora nadzoru inwestorskiego wskazanego przez Zamawiającego.
18. Zamawiający wymaga obecności na budowie co najmniej kierownika budowy posiadającego uprawnienia budowlane do kierowania robotami w specjalności drogowej w każdy dzień, w którym prowadzone będą roboty budowlane.
19. Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania robót zgodnie z zasadami BHP i obowiązującymi w tym zakresie przepisami. Wszelkie roboty w pobliżu istniejącego uzbrojenia podziemnego, takiego jak kable teletechniczne, miejsca zbliżeń do słupów teletechnicznych, kable energetyczne i elementy sieci sanitarnej, należy wykonywać ręcznie ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem właściciela urządzeń.
20. Prace ziemne w pobliżu punktów osnowy geodezyjnej należy prowadzić ze szczególną ostrożnością bez ich naruszenia. W przypadku uszkodzenia lub zniszczenia punktów Wykonawca prac będzie obciążony kosztami ich odtworzenia.
21. Wykonawca, w ramach wynagrodzenia umownego, zobowiązany jest do wywiezienia i zagospodarowania na własny koszt: ziemi, gliny i innych materiałów lub odpadów pozyskanych w trakcie wykonywania prac.
22. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu wyników badań zagęszczenia podłoża i podbudowy

ulicy z dwóch punktów wskazanych przez Zamawiającego.

23. Wykonawca skompletuje i przedstawi Zamawiającemu dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowego wykonania zamówienia, a w szczególności: decyzji, opinii, stwierdzeń, zaświadczeń właściwych jednostek i organów, niezbędnych świadectw kontroli jakości, dokumenty wyrobów budowlanych, certyfikatów, atestów lub aprobat technicznych na wbudowane materiały i urządzenia, instrukcji użytkowania i konserwacji urządzeń, dokumentacji powykonawczej ze wszystkimi zmianami w trakcie budowy, dokumentacji odbiorowych w trzech egzemplarzach - dokumentację budowy, pomiary geodezyjne powykonawcze, mapy geodezyjne powykonawcze zgłoszone w Powiatowym Ośrodku Dokumentacji Geodezyjnej i Kartograficznej oraz inne dokumenty niezbędne do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie.

24. Z uwagi na ograniczenia ilości znaków wprowadzanych do treści ogłoszenia (okoliczności wynikające z ograniczeń technicznych, niezależnych od Zamawiającego) nie ma możliwości wprowadzenia wszystkich niezbędnych informacji. Z tego względu należy zapoznać się z SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45233220-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg

45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45112100-6 - Roboty w zakresie kopania rowów

45233000-9 - Roboty w zakresie konstruowania, fundamentowania oraz wykonywania nawierzchni autostrad, dróg

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45232460-4 - Roboty sanitarne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 7

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 7

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1414500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1645100,49 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1414500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Robót Budowlano-Drogowych Drogbud Andrzej Pecura

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 550426960

7.3.3) Ulica: Dr. Eugeniusza Rytla 2

7.3.4) Miejscowość: Ostrów Mazowiecka

7.3.5) Kod pocztowy: 07-300

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-12

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1414500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-10-15

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy