

**Ogłoszenie o zamówieniu
Usługi**

**Wykonanie ekspertyzy w sprawie określenia potencjału przydatności Szpitala Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach
w zakresie miejsca doraźnego schronienia**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SZPITAL CHORÓB PŁUC IM. ŚW. JÓZEFA W PILCHOWICACH

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział ZP

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 276215293

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dworcowa 31

1.5.2.) Miejscowość: Pilchowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 44-145

1.5.4.) Województwo: śląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL229 - Gliwicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@szpital-pilchowice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.szpital-pilchowice.pl

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie ekspertyzy w sprawie określenia potencjału przydatności Szpitala Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach w zakresie miejsca doraźnego schronienia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f2f09014-5506-4468-8d4e-7240fc340dc4

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00389824

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00043025/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.5 Wykonanie ekspertyzy w sprawie określenia potencjału przydatności Szpitala Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach w zakresie miejsca doraźnego schronienia

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA**3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania**

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1355462>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie**3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak****3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1355462>**

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Wykonawca zamierzający złożyć ofertę (wyłącznie poprzez Platformę przetargową) – zobowiązany jest zapoznać się z instrukcjami użytkowników Platformy przetargowej - dostępnymi pod adresem platformazakupowa.pl

2. Złożenie oferty poprzez Platformę przetargową oznacza akceptację regulaminu, dostępnego pod adresem <https://platformazakupowa.pl/strona/regulamin>.

3. Wymagania techniczne związane z korzystaniem z Platformy przetargowej – wskazane są na stronie internetowej Platformy przetargowej: platformazakupowa.pl. Platforma dostępna jest dla użytkowników Internetu z użyciem popularnych przeglądarek internetowych, systemów operacyjnych, typów urządzeń oraz typów połączeń internetowych. Minimalne wymagania techniczne umożliwiające korzystanie z platformazakupowa.pl to przeglądarka internetowa EDGE, Chrome lub FireFox w najnowszej dostępnej wersji, z włączoną obsługą języka Javascript, akceptująca pliki typu „cookies” oraz łącze internetowe o przepustowości co najmniej 256 kbit/s. platformazakupowa.pl jest zoptymalizowana dla minimalnej rozdzielczości ekranu 1024x768 pikseli.

4. Wsparcia technicznego w zakresie działania Platformy przetargowej udziela: Open Nexus Sp. z o.o. Centrum Wsparcia Klienta, (pon. - pt. 8:00-17:00) telefon: 22 101 02 02; e-mail: cwk@platformazakupowa.pl

5. Sposoby złożenia oferty za pośrednictwem Platformy przetargowej oraz potwierdzenia złożenia oferty zostały opisane w Instrukcjach użytkowników: <https://platformazakupowa.pl/strona/instrukcje-wykonawca>.

Wykonawca, za pośrednictwem platformazakupowa.pl może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę.

6. Oferty, oświadczenia, o których mowa w art. 125 ust. 1 ustawy, podmiotowe środki dowodowe, w tym oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy, oraz zobowiązanie podmiotu udostępniającego zasoby, o którym mowa w art. 118 ust. 3 ustawy, zwane dalej „zobowiązaniem podmiotu udostępniającego zasoby”, przedmiotowe środki dowodowe, pełnomocnictwo, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, z zastrzeżeniem formatów, o których mowa w art. 66 ust. 1 ustawy, z uwzględnieniem rodzaju przekazywanych danych.

7. Zamawiający informuje, iż w przypadku przesłania przez Wykonawcę dokumentów elektronicznych skompresowanych (w tym oferta przetargowa), dopuszczone są jedynie formaty danych wskazanych w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 21 maja 2024 r. w sprawie KRI, minimalnych wymagań dla rejestrów publicznych i wymiany informacji w postaci elektronicznej oraz minimalnych wymagań dla systemów teleinformatycznych z zastrzeżeniem, iż Zamawiający dopuszcza także przysyłanie dokumentów elektronicznych (w tym oferty) skompresowanych formatem .rar.

Uwaga. Przesłanie pliku w formacie .rar poprzez Platformę przetargową jest możliwe tylko po uprzednim jego skompresowaniu do innego formatu wskazanego w Rozporządzeniu o którym mowa w ust. 7 (np. .zip).

8. Informacje, oświadczenia lub dokumenty, inne niż określone w ust. 6, przekazywane w postępowaniu o udzielenie zamówienia, sporządza się w postaci elektronicznej, w formatach danych określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 18 ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne lub jako tekst wpisany bezpośrednio do wiadomości przekazywanej przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, wskazanych przez Zamawiającego w SWZ.

9. W przypadku gdy dokumenty elektroniczne w postępowaniu o udzielenie zamówienia, przekazywane przy użyciu środków komunikacji elektronicznej, zawierają informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, Wykonawca, w celu utrzymania w poufności tych informacji, przekazuje je w wydzielonym i odpowiednio oznaczonym pliku.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie**3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy****3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Szpital Chorób Płuc im Św. Józefa w Pilchowicach, ul. Dworcowa 31, 44-145 Pilchowice, Tel.: 32 331-99-01, e-mail: szpital@szpital-pilchowice.pl

• Administrator wyznaczył Inspektora Ochrony Danych – Pana Dawida Kaszuba, z którym może się Pani/Pan skontaktować w sprawach związanych z ochroną danych osobowych w następujący sposób: e-mail: biuro@rodostar.pl

• Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym bez negocjacji. Podanie danych osobowych jest obowiązkowe, jest wymogiem ustawowym i wynika z ustawy Prawo zamówień publicznych. Niepodanie tych danych uniemożliwia przeprowadzenie postępowania o udzielenie zamówienia publicznego z Pani/Pana udziałem.

- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu m.in. o ustawę z dnia 11 września 2019 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. 2026 poz. 793), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane przez okres wymagany przepisami prawa.
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących, przypadku, gdy wykonanie obowiązków, o których mowa w art. 15 ust. 1 – 3 RODO wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających w szczególności na celu sprecyzowanie nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia.
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych – skorzystanie przez osobę, której dane dotyczą, z uprawnienia do sprostowania lub uzupełnienia danych osobowych nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO, wystąpienie z żądaniem, o którym mowa w art. 18 ust. 1 RODO, nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia publicznego.
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): nie przysługuje Pani/Panu:

- w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
- prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
- na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO
- Wykonawca jest zobowiązany, w związku z udziałem w przedmiotowym postępowaniu, do wypełnienia wszystkich obowiązków formalno-prawnych wymaganych przez RODO i związanych z udziałem w przedmiotowym postępowaniu o udzielenie zamówienia. Do obowiązków tych należą:
 - obowiązek informacyjny przewidziany w art. 13 RODO względem osób fizycznych, których dane osobowe dotyczą i od których dane te Wykonawca bezpośrednio pozyskał i przekazał Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego;
 - obowiązek informacyjny wynikający z art. 14 RODO względem osób fizycznych, których dane Wykonawca pozyskał w sposób pośredni, a które to dane Wykonawca przekazuje Zamawiającemu w treści oferty lub dokumentów składanych na żądanie Zamawiającego

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: 19/ZP/2026/K

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Tak

4.1.14.) Określenie aspektów społecznych, środowiskowych lub etykiet w opisie przedmiotu zamówienia:

Zamawiający uwzględnił wymagania w zakresie dostępności dla osób niepełnosprawnych oraz projektowania z przeznaczeniem dla wszystkich użytkowników, zgodnie z art. 100 ust. 1 ustawy

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest:

I. Wykonanie ekspertyzy technicznej tj. konstrukcyjno-budowlanej oraz instalacyjnej budynku głównego Szpitala Chorób Płuc im. św. Józefa w Pilchowicach (w zakresie części piwnicznej) wytypowanej na zorganizowanie miejsc doraźnego schronienia (MDS) wraz ze wskazaniem prac koniecznych do wykonania, określających zakres rozwiązań niezbędnych w celu przystosowania n/w obiektu budowlanego do pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 9 lipca 2025 r. w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. z 2025 r., poz.932).

1. Ekspertyza miejsca doraźnego schronienia ma na celu dokonanie oceny stanu i przydatności obiektu, który ma być wykorzystany jako schronienie w sytuacjach zagrożenia. Przy wykonaniu usługi Wykonawca musi uwzględnić przepisy:

- 1) Ustawy z dnia 5 grudnia 2024 roku o ochronie ludności i obronie cywilnej (Dz.U. z 2024 r., poz.1907 ze zm.);
- 2) Rozporządzenia MSWiA z dnia 21 lutego 2025 r. w sprawie kryteriów uznawania obiektów budowlanych albo ich części za budowle ochronne (Dz.U. z 2025 r., poz. 235);
- 3) Rozporządzenia MSWiA z dnia 14 kwietnia 2025 r. w sprawie Centralnej Ewidencji Zasobów Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej (Dz.U. z 2025 r., poz. 493);
- 4) Rozporządzenia MSWiA z dnia 9 lipca 2025 r. w sprawie warunków organizowania oraz wymagań, jakie powinny spełniać miejsca doraźnego schronienia (Dz.U. z 2025 r., poz. 932);
- 5) Rozporządzenia MSWiA z dnia 1 lipca 2025 r. w sprawie sposobu przygotowania obiektu zbiorowej ochrony do użycia, szczegółowych warunków eksploatacji budowli ochronnych, zapewnienia porządku w ich obrębie oraz ich niezbędnego wyposażenia (Dz.U. z 2025 r., poz. 933);
- 6) Rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 31 lipca 2025 r. w sprawie szczegółowych warunków wyznaczania budynków użyteczności publicznej, w których zapewnia się budowle ochronne (Dz.U. z 2025 r., poz. 1070);
- 7) Uchwały Rady Ministrów z dnia 27 maja 2025 r. w sprawie zatwierdzenia Programu Ochrony Ludności i Obrony Cywilnej na lata 2025-2026 (M.P. z 2025 r. poz. 541);
- 8) Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2026 r., poz. 524);
- 9) Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r., poz. 1225 ze zm.);
- 10) Ustawy z dnia 19 lipca 2019 r. o zapewnianiu dostępności osobom ze szczególnymi potrzebami (Dz. U. z 2024r., poz.1411).

2. Ekspertyza techniczna obejmuje wykonanie:

- 1) oceny stanu technicznego konstrukcji obiektu budowlanego (w zakresie części piwnicznej): sprawdzenie nośności elementów konstrukcyjnych (ze szczególnym uwzględnieniem nośności stropu nad piwnicą pod kątem obciążenia wyjątkowego od zgruzowania wyższych kondygnacji), stanu technicznego przegród oraz zabezpieczeń przed czynnikami zewnętrznymi;
- 2) analizy ochrony przeciwpożarowej, układu ewakuacyjnego oraz lokalizacji wyjść i stanu technicznego wyjść zapasowych;
- 3) badania i oceny sprawności oraz wydajności wszystkich instalacji wewnętrznych (elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, wentylacyjnych, urządzeń cieplnych) pod kątem możliwości ich wykorzystania w warunkach MDS;
- 4) analizy dopasowania obiektu do potrzeb obrony cywilnej tj. określenie czy obiekt spełnia wymagania dotyczące normatywnej liczby osób, które może pomieścić (wyznaczenie pojemności miejsca doraźnego schronienia z uwzględnieniem specyfiki obiektu jako szpitala, w tym zawierającego odcinek zakaźny leczenia gruźlicy (dla ilu pacjentów leżących, dla ilu osób personelu lub postronnych), dostępu do wody pitnej, urządzeń sanitarnych oraz wentylacji;
- 5) określenia koncepcji adaptacji tj. zakresu prac budowlano- montażowych i instalacyjnych niezbędnych do przystosowania obiektu do roli MDS, np. wzmocnienie konstrukcji, montaż dodatkowych urządzeń) ; określenie zakresu niezbędnych prac budowlanych, instalacyjnych i modernizacyjnych na potrzeby utworzenia MDS,
- 6) oszacowania kosztów adaptacji tj. sporządzenia zbiorczego zestawienia kosztów lub uproszczonego kosztorysu inwestorskiego określającego nakłady finansowe niezbędne do przystosowania obiektu (w zakresie części piwnicznej, która została na to wytypowana) do pełnienia funkcji MDS.

3. Dokumentacja końcowa ekspertyzy technicznej musi zawierać:

- 1) opis obiektu, jego lokalizację oraz dotychczasowego i planowanego przeznaczenia;
- 2) inwentaryzację konstrukcyjno-budowlaną i materiałową pomieszczeń objętych opracowaniem z uwzględnieniem ich geometrii, wysokości oraz powiązań komunikacyjnych, opis badanych elementów i rozwiązań konstrukcyjnych obiektu wraz z ich posadowieniem – w tym szczegółowy opis techniczny wraz z rysunkami i dokumentacją fotograficzną;
- 3) wyniki przeprowadzonych pomiarów, badań (w tym niezbędnych badań odkrywkowych lub nieniszczących), analiz odporności oraz obliczenia statyczno-wytrzymałościowe dopuszczalnych obciążeń elementów konstrukcyjnych;
- 4) inwentaryzację istniejących instalacji wraz z określeniem ich przebiegu i oceną stanu technicznego, ze szczegółowym opisem uszkodzeń, braków lub nieprawidłowości oraz wykonaniem dokumentacji fotograficznej;
- 5) ocenę przyczyn powstawania uszkodzeń i ewentualnych zawilgoceń elementów budowli, zalecenia dotyczące niezbędnych napraw, wzmocnień oraz wytyczne technologiczne sposobu ich wykonania;
- 6) symulacje i obliczenia techniczne (w tym m. in. zapotrzebowania na powietrze, wodę i urządzenia sanitarne);
- 7) jednoznaczne wnioski końcowe oraz zalecenia realizacyjne.

4. Wnioski i zalecenia ekspertyzy technicznej muszą stanowić jednoznaczną i kompletną podstawę do opracowania przyszłego projektu budowlano-wykonawczego - jeśli Ekspertyza potwierdzi możliwość racjonalnego utworzenia MDS. Dokumentacja musi:

- precyzyjnie wskazywać zakres koniecznych robót naprawczych i adaptacyjnych z zakresu budowlanego, instalacyjnego oraz wyposażenia technicznego, określających rozwiązania niezbędne do przystosowania ww. obiektu do pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony zgodnie z rozporządzeniem MSWiA z dnia 9 lipca 2025 r. (Dz.U. z 2025r., poz.932),
- analizę ryzyk technicznych związanych z realizacją inwestycji i późniejszym użytkowaniem w aspekcie bezpieczeństwa, funkcjonalności oraz efektywności ekonomicznej,
- wskazanie możliwości dodatkowego wykorzystania MDS na potrzeby tzw. podwójnej funkcji czyli wskazanie ewentualnej możliwości wykorzystania przestrzeni do innych celów przy zachowaniu funkcji ochronnej (budynek użyteczności publicznej),
- jednoznaczną ocenę podsumowującą o przydatności lub o braku możliwości przydatności przystosowania obiektu (w zakresie części piwnicznej, która została na to wytypowana) do pełnienia funkcji MDS.

II. Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) - jeśli Ekspertyza potwierdzi możliwość racjonalnego utworzenia MDS w części piwnicznej, która została na to wytypowana.

III. Opracowanie koncepcji budowy nowego wolnostojącego miejsca doraźnego schronienia.

1. W przypadku braku możliwości adaptacji pomieszczeń piwnicznych budynku szpitala do funkcji miejsca doraźnego schronienia lub braku możliwości zapewnienia wystarczającej liczby miejsc w MDS należy opracować koncepcję budowy nowego wolnostojącego miejsca doraźnego schronienia na terenie działki 826/48, z ewentualnym pomocniczym uwzględnieniem działki 1359/47 (znajdującej się poza ogrodzeniem szpitala i po drugiej stronie drogi wojewódzkiej DW 921 przebiegającej przy szpitalu). Działki te są własnością Województwa Śląskiego i pozostają w nieodpłatnym użytkowaniu przez Szpital na czas nieokreślony - jeśli ich obszar lub zagospodarowanie potwierdzi możliwość racjonalnego utworzenia na nich MDS.

4.2.6.) Główny kod CPV: 71310000-4 - Doradcze usługi inżynierskie i budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak

4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:

W zależności od możliwych rozwiązań wynikających z Etapu I, tj. Ekspertyzy technicznej, Zamawiający w ramach etapu II zleci, a Wykonawca wykona:

- 1) Opracowanie Programu Funkcjonalno-Użytkowego (PFU) - jeśli Ekspertyza potwierdzi możliwość racjonalnego utworzenia MDS w części piwnicznej, która została na to wytypowana,
- albo
- 2) Opracowanie koncepcji budowy nowego wolnostojącego miejsca doraźnego schronienia.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 105 dni

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

organizacja, kwalifikacje zawodowe i doświadczenie osób wyznaczonych do realizacji zamówienia

4.3.5.) Nazwa kryterium: Doświadczenie projektanta

4.3.6.) Waga: 40

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

3.1. Zdolność do występowania w obrocie gospodarczym Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

3.2. Uprawnienia do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej
Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

3.3. Sytuacja ekonomiczna lub finansowa

Zamawiający nie określa warunków udziału w postępowaniu w tym zakresie.

3.4. Zdolność techniczna lub zawodowa:

3.4.1 Wykonawca musi wykazać, iż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał należycie: 1 usługę polegającą na wykonaniu Ekspertyzy

technicznej o wartości min. 40 000,00 zł brutto dotyczącej oceny budynku użyteczności publicznej na potrzeby pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony.

1. Definicje pojęć należy rozumieć zgodnie z definicją zawartą w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane - (tekst jednolity Dz. U. 2024 poz. 725 ze zm.).

2. Zamawiający nie określa, szczególnego sposobu spełniania określonego wyżej warunku, przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (brak skorzystania z dyspozycji zawartej w art. 117 ust. 1 ustawy), co oznacza możliwość sumowania zasobów w tym zakresie.

3. Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji usług wykonywanych wspólnie z innymi wykonawcami, należy wykazać usługę, w której Wykonawca bezpośrednio uczestniczył.

4. Jeżeli w dokumentach składanych w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, kwoty będą wyrażone w walucie obcej, kwoty te zostaną przeliczone na PLN wg średniego kursu PLN w stosunku do walut obcych ogłaszanego przez Narodowy Bank Polski (Tabela A kursów średnich walut obcych) w dniu zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych. Jeżeli w dniu opublikowania ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych, Narodowy Bank Polski nie opublikuje tabeli kursów walut, wykonawca winien przyjąć kurs przeliczeniowy według ostatniej tabeli kursów NBP, opublikowanej przed dniem publikacji ogłoszenia o zamówieniu w Biuletynie Zamówień Publicznych.

5. Wykonawca jest obowiązany wykazać spełnianie warunków udziału w postępowaniu określonych w Ogłoszeniu o zamówieniu i SWZ, w sposób i za pomocą dowodów określonych w Prawie zamówień publicznych, w Rozporządzeniu w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz Ogłoszeniu o zamówieniu i w SWZ.

3.4.2. Wykonawca musi wykazać dysponowanie osobą zdolną do wykonania zamówienia, tj. posiadającą prawo do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, tj. odpowiednie uprawnienia budowlane w zakresie projektowania w specjalności:

a) konstrukcyjnej bez ograniczeń oraz doświadczeniem polegającym na wykonaniu w ostatnich 5 latach przed upływem składania ofert minimum 1 usługi polegającej na wykonaniu Ekspertyzy technicznej dotyczącej oceny budynku użyteczności publicznej na potrzeby pełnienia funkcji obiektu zbiorowej ochrony. lub inne odpowiadające im uprawnienia budowlane, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów, oraz zrzeszoną we właściwym samorządzie zawodowym zgodnie z przepisami ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa, lub spełniającą warunki, o których mowa w art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane osobą której odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych lub spełniającą wymogi o których mowa w art. 20a ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa („świadczenie usług transgranicznych”).

Zamawiający nie stosuje poziomu zdolności określonego w przepisach wydanych na podstawie art. 5 ust. 4 lub 5 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych, ponieważ dla przedmiotu niniejszego zamówienia nie został określony odpowiedni poziom zdolności.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: nie dotyczy

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu:

Wykonawca, którego oferta zostanie najwyżej oceniona, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu (określonych przez Zamawiającego w ust. 3 niniejszego rozdziału SWZ), na podstawie art. 274 ust. 1 ustawy zostanie wezwany do złożenia następujących podmiotowych środków dowodowych (aktualnych na dzień ich złożenia):

- w celu wykazania spełniania warunku z ust. 3.4.1.

a. wykazu usług wykonanych, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych również wykonywanych, w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich przedmiotu (w tym powierzchni całkowitej budynku/ów), dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane lub są wykonywane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te usługi zostały wykonane lub są wykonywane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych są wykonywane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - lub świadectwa wykonawcy; w przypadku świadczeń powtarzających się lub ciągłych nadal wykonywanych referencje bądź inne dokumenty potwierdzające ich należyte wykonywanie powinny być wystawione w okresie ostatnich 3 miesięcy.

w celu wykazania spełniania warunku z ust. 3.4.2:

a. wykazu osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień - niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacje o podstawie do dysponowania tymi osobami.

4.3. Podmiotowe środki dowodowe wskazane w pkt 4.2. mogą zostać zastąpione ważnym certyfikatem Wykonawcy zamówień publicznych, o którym mowa w art. 124 ust. 2 ustawy Pzp, wyłącznie w zakresie, w jakim certyfikat potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie odpowiadającym wymaganiom określonym w SWZ, a dane zawarte we wstępnym oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp, składanym wraz z ofertą, umożliwiają Zamawiającemu identyfikację certyfikatu oraz jego samodzielne uzyskanie.

4.4. Certyfikat zastępuje podmiotowe środki dowodowe wyłącznie w zakresie objętym ważną certyfikacją oraz wskazanym przez Wykonawcę w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1 ustawy Pzp. Jeżeli certyfikat obejmuje jedynie część warunku udziału w postępowaniu, albo potwierdza spełnianie warunku na poziomie niższym niż wymagany w SWZ, Wykonawca składa podmiotowe środki dowodowe w pozostałym zakresie.

4.5. W zakresie wynikającym z ważnego certyfikatu Zamawiający nie żąda od Wykonawcy innych podmiotowych środków dowodowych, z zastrzeżeniem art. 124 ust. 4 ustawy Pzp oraz art. 31 ust. 6 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień

publicznych (w zakresie dot. art. 31 ust. 1 pkt 3 oraz art. 31 ust. 6 pkt 2 ustawy o certyfikacji wykonawców zamówień publicznych).

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia.
2. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki.
3. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, zobowiązani są złożyć wraz z ofertą stosowne pełnomocnictwo – zgodnie z ust. 3.3. rozdz. XVI SWZ – nie dotyczy spółki cywilnej, o ile upoważnienie/pełnomocnictwo do występowania w imieniu tej spółki wynika z dołączonej do oferty umowy spółki.
Uwaga. Pełnomocnictwo, o którym mowa powyżej może wynikać albo z dokumentu pod taką samą nazwą, albo z umowy Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.
4. Oferta musi być podpisana w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie (przez każdego z Wykonawców lub upoważnionego pełnomocnika).
5. W przypadku wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w art. 125 ustawy (ust. 3.1. rozdziału XVI SWZ) składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia - każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o wskazane w SWZ podstawy wykluczenia. Powyższe oznacza, iż:
 - 5.1. Oświadczenie w zakresie braku podstaw wykluczenia musi złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia;
 - 5.2. Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału składa podmiot, który w odniesieniu do danego warunku udziału w postępowaniu potwierdza jego spełnianie; dopuszcza się oświadczenie złożone łącznie, tj. podpisane przez wszystkie podmioty wspólnie składające ofertę lub przez pełnomocnika występującego w imieniu wszystkich podmiotów.
6. W przypadku, o którym mowa w art. 117 ust. 2 lub 3 ustawy., Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia zobowiązani są dołączyć do oferty oświadczenie, o którym mowa w art. 117 ust. 4 ustawy („(...) z którego wynika, które roboty budowlane, dostawy lub usługi wykonają poszczególni Wykonawcy.”).
7. Wszelka korespondencja prowadzona będzie wyłącznie z podmiotem występującym jako pełnomocnik Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zmiana umowy dopuszczalna jest w przypadku:
 - a) zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa lub wynikających z prawomocnych orzeczeń lub ostatecznych aktów administracyjnych w takim zakresie, w jakim będzie to niezbędne w celu dostosowania postanowień umowy do zaistniałego stanu prawnego lub faktycznego,
 - b) ustawowej zmiany stawki podatku VAT, przy czym wartość netto wynagrodzenia Wykonawcy się nie zmieni, a określona w aneksie wartość brutto wynagrodzenia zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów. Powyższa zmiana obowiązuje od chwili wejścia w życie powszechnie obowiązujących przepisów prawa w tym zakresie,
 - c) zmiany osoby przy pomocy której Wykonawca realizuje przedmiot umowy na inną osobę, na której kwalifikacjach opiera się realizacja całości lub części przedmiotu umowy, w szczególności w przypadku nieprzewidzianych zdarzeń losowych takich jak np. śmierć, poważna choroba, ustanie stosunku pracy, niewywiązywanie się z obowiązków wynikających z umowy, pod warunkiem, że zaproponowana osoba będzie posiadała kwalifikacje zawodowe, doświadczenie i uprawnienia zgodne z zadeklarowanymi w formularzu ofertowym (lub wyższe),
 - d) konieczności przesunięcia terminu realizacji umowy lub innych terminów umownych będących wynikiem wystąpienia Siły Wyższej. Okoliczności te nie stanowią podstawy do zmiany wartości zamówienia. W takim przypadku termin realizacji ulegnie przesunięciu o łączny czas przerwania prac projektowych do czasu ponownej możliwości ich wznowienia,
 - e) zmiana terminu realizacji przedmiotu umowy z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, np. wystąpienia opóźnienia ze względu na wstrzymanie prac przez Zamawiającego na jego wyraźne żądanie, przekroczenie terminów, w których urzędy

zobligowane są wydać decyzje,

f) zwłoki z powodu działania lub zaniechania osób, za które Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności innych niż podwykonawcy,

g) zmiana lub rezygnacja z podwykonawcy lub wprowadzenie nowego podwykonawcy - jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się na zasadach określonych w art. 118 ust.1 ustawy w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu Wykonawca jest zobowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca (lub Wykonawca samodzielnie) spełnia warunki udziału określone w postępowaniu w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, które swoimi zasobami potwierdził poprzedni podwykonawca. Ponadto podmiot ten (inny podwykonawca) nie może podlegać wykluczeniu z postępowania w oparciu o przesłanki wskazane przez Zamawiającego w SWZ dla przeprowadzonego postępowania. W tym celu podmiot jest zobowiązany przedłożyć stosowne oświadczenie i dokumenty wymagane w postanowieniach SWZ.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-24 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: <https://platformazakupowa.pl/transakcja/1355462>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-24 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-09-22

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

1. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej do oświadczeń i dokumentów składanych przez Wykonawcę w postępowaniu, zastosowanie mają przepisy rozporządzenia Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz przepisy rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie.

2. Środki ochrony prawnej określone w SWZ przysługują Wykonawcy, uczestnikowi konkursu oraz innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu zamówienia lub nagrody w konkursie oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez zamawiającego przepisów ustawy PZP.

3. Szpital Chorób Płuc im. Św. Józefa w Pilchowicach na podstawie Dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2019/937 z dnia 23 października 2019 r. w sprawie ochrony osób zgłaszających naruszenia prawa Unii Europejskiej oraz ustawy z dnia 14 czerwca 2024 r. w sprawie ochrony sygnalistów oświadcza, iż posiada „Procedurę zgłoszeń wewnętrznych określającą zgłaszanie naruszeń prawa/nieprawidłowości, podejmowania działań następczych oraz ochrony osób dokonujących zgłoszeń naruszenia prawa (sygnalistów)” (zarządzenie nr 31/2024 z dnia 17.09.2024). Procedura została opublikowana na stronie BIP Szpitala pod adresem: <https://scppilchowicebip.slaskie.pl/zgloszeniawewnetrzne.html>

4. W związku z ustawą z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego Zamawiający ujął w dokumentach postępowania zapisy w zakresie podstaw wykluczenia.

5. Liczba znaków w ogłoszeniu o zamówieniu jest ograniczona, dlatego poszczególne zapisy zostały ograniczone.

Szczegółowy opis znajduje się w Specyfikacji Warunków Zamówienia i załącznikach

6. Zamawiający dopuszcza możliwość odbycia przez Wykonawców wizji lokalnej przed złożeniem oferty.

1) Celem tej wizji będzie zapoznanie się z przedmiotem zamówienia:

- a) realizowanym w obiekcie ponad 200-letnim wpisany do rejestru zabytków w ramach otaczającego ogrodzenia,
- b) funkcjonującym na bieżąco jako szpital,
- c) warunkami lokalnymi w zakresie dojazdu i dostępności do obiektu z zewnątrz, ponieważ na terenie znajduje się budynek gospodarczy z przejazdem/tunelem o ograniczonych gabarytach,
- d) dotyczącym istniejących aspektów konstrukcyjnych takich jak wysokości i szerokości pomieszczeń oraz dróg komunikacyjnych, a także możliwości wejścia w nie oraz manewrowania sprzętami lub kierowania do nich ludzi
- e) dotyczącym istniejących aspektów instalacyjnych takich jak poprowadzona cała infrastruktura instalacyjna w obniżonych stropach piwnicznych

2) Zamawiający ustala, że w dniu 28.07.2026 r. o godz. 10.00 oraz 30.07.2026 r. o godz. 10.00 na terenie siedziby Zamawiającego odbędzie się wizja lokalna.

Spotkanie uczestników wizji lokalnej rozpocznie się w Sali konferencyjnej – pok. 19.

3) Zamawiający informuje, iż nie istnieje możliwość dokonania wizji lokalnej samodzielnie przez Wykonawcę bez udziału Zamawiającego.

4) Koszty Wykonawcy, związane z udziałem w wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

5) Podczas wizji lokalnej nie będą udzielane dodatkowe informacje, jak również odpowiedzi na pytania zadawane przez Wykonawców. Wszelkie ewentualne zapytania, które Wykonawcy będą chcieli zadać po wizji lokalnej, należy zadawać na zasadach wynikających z SWZ.