

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**Wykonanie robót budowlanych, polegających na modernizacji sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 11 im.
M. Kownackiej w Łodzi
przy ul. Hufcowej 20a**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Urząd Miasta Łodzi

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472057632

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Piotrkowska 104

1.5.2.) Miejscowość: Łódź

1.5.3.) Kod pocztowy: 90-926

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL711 - Miasto Łódź

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@uml.lodz.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://uml.lodz.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://uml.ezamawiajacy.pl/pn/ML/demand/301020/notice/public/details>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie robót budowlanych, polegających na modernizacji sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 11 im.
M. Kownackiej w Łodzi
przy ul. Hufcowej 20a

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1956bf6d-f40e-4fb6-996f-a705ff5b9a08

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00389664

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00310812

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DOM-WZP-II.271.94.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

(Numeracja zgodna z SWZ) 5.1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie robót budowlanych, polegających na modernizacji sali gimnastycznej w budynku Szkoły Podstawowej nr 11 w Łodzi przy ul. Hufcowej 20a na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo – kosztorysowej o następującym planowanym zakresie rzeczowym:

5.1.1 wykonanie nowej instalacji oświetleniowej z podziałem na obwody i instalacji elektrycznej gniazd wtykowych od istniejącej przy sali rozdzielni elektrycznej wraz z jej wymianą;

5.1.2 cyklinowania całości parkietu na sali oraz drobne prace naprawcze polegające na uzupełnieniu ubytków i wzmocnieniu klepek w parkiecie, uzupełnieniu szczelin, naprawy miejscowe, itp.; wraz z jego malowaniem i odtworzeniem linii wyznaczających teren boiska do gier zespołowych; montaż nowych listew przypodłogowych oraz naprawa cokołów;

5.1.3 malowania całości sali wraz z przylegającym holem wraz z miejscowym uzupełnieniem tynków; namalowanie 2 obramowań do bramek na ścianie oraz montażu zabezpieczenia ścian materacami pod kozami do gry;

5.1.4 montaż osłon na grzejniki CO wraz z zabudową meblową oraz z montażem siedzisk stadionowych;

5.1.5 wykonania instalacji okablowania do głośników;

5.1.6 oczyszczenie, renowacji i malowania wszystkich istniejących na sali drabinek.

5.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w Załączniku nr 1 do SWZ oraz we wzorze umowy w Załączniku nr 7 do SWZ.

5.3. Zamawiający nie przewiduje składania ofert wariantowych i częściowych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45410000-4 - Tynkowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 5

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 5

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 298500,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 936000,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 298500,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Budomag Mariusz Łapiński

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 9471778979

7.3.3) Ulica: ul. Rojna 8/37

7.3.4) Miejscowość: Łódź

7.3.5) Kod pocztowy: 91-127

7.3.6.) Województwo: łódzkie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 298500,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy