

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

**„Opoczyńska Sieć Dziedzictwa Kulturowego- budowa obiektu infrastruktury kultury wraz z zagospodarowaniem terenu w Gminie Sławno”
w formule „zaprojektuj i wybuduj”.**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA SŁAWNO

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 590648178

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Marszałka Józefa Piłsudskiego 31

1.5.2.) Miejscowość: Sławno

1.5.3.) Kod pocztowy: 26-332

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL713 - Piotrkowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@ugslawno.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.ugslawno.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-11cf2ca4-83fa-4556-ab88-75fa9066ce19>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Opoczyńska Sieć Dziedzictwa Kulturowego- budowa obiektu infrastruktury kultury wraz z zagospodarowaniem terenu w Gminie Sławno”
w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-11cf2ca4-83fa-4556-ab88-75fa9066ce19

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00388650

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00022694/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Opoczyńska sieć dziedzictwa kulturowego- budowa obiektu infrastruktury kultury wraz z zagospodarowaniem terenu w Gminie Sławno.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Zamawiający informuje, iż zamówienie jest współfinansowane ze środków Europejskiego Funduszu Rozwoju Regionalnego w ramach Programu Regionalnego Fundusze Europejskie dla Łódzkiego 2021-2027, działanie FELD.05.06 Kultura i turystyka- ZIT Tomaszów Mazowiecki – Opoczno.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00308364

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: OśiP 271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest zaprojektowanie oraz wykonanie robót budowlanych polegających na budowie muszli koncertowej- budowy pergoli z zadaszeniem, betonowych ławek z drewnianymi siedziskami zlokalizowanymi na terenie Gminnego Ośrodka Kultury w Sławnie, wraz z niezbędną infrastrukturą oraz zagospodarowaniem terenu w ramach zadania „Opoczyńska Sieć Dziedzictwa Kulturowego- budowa obiektu infrastruktury kultury wraz z zagospodarowaniem terenu w Gminie Sławno” w formule „zaprojektuj i wybuduj”.

2. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:

- a) Wykonanie mapy do celów projektowych
- b) Wystąpienie o warunki techniczne modernizacji przyłączy sieci: wodociągowej na cele sanitarne oraz p-poż, kanalizacji sanitarnej oraz deszczowej, gazowej, elektro-energetycznej.
- c) Weryfikacja zapotrzebowania na media: woda, energia elektryczna, gaz, kanalizacja.
- d) Wykonanie projektu budowlanego wraz z załącznikami (PZT, AB, PT)
- e) Wykonanie dokumentacji projektowej (projektu wykonawczego, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych, przedmiar robót wraz z zestawieniem materiałów i kosztorysu inwestorskiego)
- f) Uzyskanie wszystkich wymaganych przepisami opinii, uzgodnień, pozwoleń i decyzji administracyjnych decyzji o zatwierdzeniu projektu budowlanego i pozwolenia na budowę, decyzji pozwolenia na użytkowanie.
- g) Realizacja robót budowlanych i montażowych w oparciu o powyższą dokumentację projektową.
- h) Przygotowanie dokumentacji powykonawczej.
- i) Uzyskanie prawomocnej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektów.

3. Przedmiot zamówienia obejmuje zaprojektowanie i wykonania zgodnie z PFU m.in.:

- a) Muszli koncertowej
- b) Wszystkich niezbędnych instalacji elektrycznych, sanitarnych, wodociągowych i gazowych
- c) Zagospodarowania terenu
- d) Altany
- e) Siedziska
- f) Monitoring

4. Szczegółowe warunki realizacji Umowy i jej zakres przedmiotowy, w tym zakres prac projektowych oraz robót określa Program funkcjonalno-użytkowy (dalej zwany również: „PFU”) wraz z załącznikami oraz Projekt umowy - Załącznik Nr 2 do SWZ, a w zakresie wykonywanych robót opracowana dokumentacja projektowa.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynierskie i kontrolne

71200000-0 - Usługi architektoniczne i podobne

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71325000-2 - Usługi projektowania fundamentów

71327000-6 - Usługi projektowania konstrukcji nośnych

71221000-3 - Usługi architektoniczne w zakresie obiektów budowlanych

- 71222000-0 - Usługi architektoniczne w zakresie przestrzeni
- 71400000-2 - Usługi architektoniczne dotyczące planowania przestrzennego i zagospodarowania terenu
- 71420000-8 - Architektoniczne usługi zagospodarowania terenu
- 45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne
- 45000000-7 - Roboty budowlane
- 45111000-8 - Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne
- 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne
- 45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego
- 45111213-4 - Roboty w zakresie oczyszczania terenu
- 45113000-2 - Roboty na placu budowy
- 45112700-2 - Roboty w zakresie kształtowania terenu
- 45112210-0 - Usuwanie wierzchniej warstwy gleby
- 45233253-7 - Roboty w zakresie nawierzchni dróg dla pieszych
- 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
- 45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych
- 45232452-5 - Roboty odwadniające
- 45237000-7 - Roboty budowlane w zakresie scen
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45342000-6 - Wznoszenie ogrodzeń
- 45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej
- 45233293-9 - Instalowanie mebli ulicznych
- 45211320-8 - Roboty budowlane w zakresie altan
- 45231000-5 - Roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych
- 45212140-9 - Obiekty rekreacyjne
- 45220000-5 - Roboty inżynieryjne i budowlane
- 44230000-1 - Ciesielskie elementy budowlane
- 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45320000-6 - Roboty izolacyjne
- 45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
- 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45410000-4 - Tynkowanie
- 45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

- 45430000-0 - Pokrywanie podłóg i ścian
- 45440000-3 - Roboty malarskie i szklarskie
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych
- 45312000-7 - Instalowanie systemów alarmowych i anten
- 45314000-1 - Instalowanie urządzeń telekomunikacyjnych
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45316200-7 - Instalowanie urządzeń sygnalizacyjnych
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- 45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej
- 45431000-7 - Kładzenie płytek
- 45432000-4 - Kładzenie i wykładanie podłóg, ścian i tapetowanie ścian
- 45441000-0 - Roboty szklarskie
- 45442000-7 - Nakładanie powierzchni kryjących
- 43325000-7 - Wyposażenie parków i placów zabaw

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Cena najkorzystniejszej oferty złożonych spośród ofert niepodlegających odrzuceniu przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie odpowiednio zamówienia. Po dokonanej analizie możliwości finansowych jednostki Zamawiający uznał, że nie jest możliwe zwiększenie kwoty pierwotnie przeznaczonej na realizację zamówienia do ceny oferty najkorzystniejszej.

Reasumując powyższe, postępowanie zostaje unieważnione w oparciu o art. 255 pkt. 3) ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3