

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Modernizacja boiska ORLIK wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym w Samborcu”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Samborzec

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 830409778

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Samborzec 43

1.5.2.) Miejscowość: Samborzec

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-650

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL722 - Sandomiersko-jędrzejowski

1.5.7.) Numer telefonu: 158314443

1.5.8.) Numer faksu: 158314443 wew 20

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@samborzec.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.samborzec.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://platformazakupowa.pl/pn/ug_samborzec/proceedings

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Modernizacja boiska ORLIK wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym w Samborcu”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8985808-b561-4272-9368-2a747e2d7fae

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00388406

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-12

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00041104/06/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Modernizacja boiska ORLIK wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym w Samborcu

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00285416

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RG-III.271.2.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.: „Modernizacja boiska ORLIK wraz z zapleczem szatniowo - sanitarnym w Samborcu”.

Zakres prac obejmuje m.in.:

- roboty przygotowawcze i rozbiórkowe,
- remont boiska do piłki nożnej,
- remont boiska wielofunkcyjnego,
- remont piłkochwyłów boiska do piłki nożnej,
- remont dachu i podłogi zaplecza modułowego,
- wymiana stolarki drzwiowej,
- wymiana armatury sanitarnej i wyposażenia zaplecza modułowego,
- wymianę opraw oświetleniowych na energooszczędne (ledowe),
- dostawę i montaż tablicy informacyjnej o wymiarach 180 x 120 cm z płyty kompozytowej, tworzywa sztucznego pleksi lub PCV o grubości minimum 3 mm albo z metalu z podwójnie zawiniętą krawędzią, zawierającą, zgodnie z zasadami określonymi na stronie <https://www.gov.pl/web/premier/dzialania-informacyjne>, następujące informacje, które przekaże Zamawiający wykonawcy w dniu podpisania z nim umowy:
- a) barwy Rzeczypospolitej Polskiej i wizerunek godła Rzeczypospolitej Polskiej,
- b) informację o dofinansowaniu zadania z Funduszu Rozwoju Kultury Fizycznej
- c) nazwę zadania: Modernizacja kompleksu sportowego „Moje Boisko - Orlik 2012” w Samborcu,
- d) wysokość dofinansowania i całkowitą wartość zadania,
- e) datę podpisania umowy o dofinansowanie zadania.

2. Informacje dla Wykonawców o stanie istniejącym:

2.1 Istniejąca podbudowa na boisku z trawy syntetycznej:

- a) grunt rodzimy,
- b) warstwa odsączająca z piasku średnio lub grubo ziarnistego zagęszczanego warstwowo do $I_s=1$ o gr. 15 cm,
- c) warstwa nośna: kliniec (fr. 4-31,5 mm), lub alt. Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie (fr. 4-31,5 mm) o wskaźniku piaszkowym $>50\%$ i zawartości pyłów $<5\%$ o gr. 15 cm,
- d) warstwa wyrównawcza: mieszanka drobna granulowana ze skał magmowych o wskaźniku piaszkowym $>65\%$ (fr. 0,075-4mm) o gr. 5cm,
- e) trawa syntetyczna wysoka (wysokość min. 60 mm, typ włókna - monofil, skład chemiczny – polietylen, ciężar włókna – min. 11.000 Dtex, gęstość trawy – min. 97.000).

Trawa syntetyczna zasypywana piaskiem kwarcowym i granulatem gumowym.

Kolorystyka trawy - jasna i ciemna zieleń w jednym pęczku, linie białe.

Parametry techniczne:

- a) wysokość włókna min. 60 mm na podbudowie z kruszywa (wypełnienie z trawy zgodnie z badaniem specjalistycznego laboratorium np. Labosport)
- b) typ włókna: monofil
- c) skład chemiczny włókna: polietylen
- d) ciężar włókna: min. 11.000 Dtex,
- e) gęstość trawy: min. 97.000 włókien /m²

Uwaga – przed wykonaniem robót i zamówieniem elementów wybranego systemu należy dokonać weryfikacji istniejącej nawierzchni z trawy syntetycznej, pod kątem zastosowanych w niej materiałów.

2.2 Istniejąca podbudowa na boisku wielofunkcyjnym:

- a) grunt rodzimy,
- b) warstwa odsączająca z piasku średnio lub grubo ziarnistego zagęszczanego warstwowo do $I_s=1$ o gr. 15 cm,
- c) warstwa nośna: kliniec (fr. 4-31,5 mm), lub alt. Kruszywo łamane stabilizowane mechanicznie (fr. 4-31,5 mm) o wskaźniku piaszkowym $>50\%$ i zawartości pyłów $<5\%$ o gr. 15 cm,
- d) warstwa wyrównawcza: mieszanka drobna granulowana ze skał magmowych o wskaźniku piaszkowym $>65\%$ (fr. 0,075-

4mm) o gr. 5 cm,

e) poliuretanowa elastyczna warstwa podkładowa o gr. 35 mm,

f) nawierzchnia syntetyczna poliuretanowa.

Nawierzchnia sportowa, poliuretanowo-gumowa o grubości warstwy 13 mm układana na warstwie elastycznej o grubości 35 mm wykonanej z mieszaniny kruszywa kwarcowego, granulatu gumowego i spoiwa PU. Cały system jest zamontowany na podłożu z kruszyw.

Kolorystykę w miejscach wskazanych do wymiany należy ujednolicić z kolorem istniejącej nawierzchni, zgodnie z obowiązującymi wzornikami kolorów.

Uwaga – przed wykonaniem robót i zamówieniem elementów wybranego systemu należy dokonać weryfikacji istniejącej nawierzchni z poliuretanowej, pod kątem zastosowanych w niej materiałów.

2.3 Parametry istniejącej siatki w zakresie: wymaganej grubości sznura siatki, wielkości oczek, materiału siatki:

- piłkochwyt przy boisku do piłki nożnej: oczko 10x10 mm, typ siatka węzłowa, materiał PP stabilizowany UV, średnica sznura około 3-4 mm, kolor zielony.

- piłkochwyt przy boisku wielofunkcyjnym: oczko 4x4 mm, typ siatka węzłowa, materiał PP stabilizowany UV, średnica sznura około 2,5-3 mm, kolor zielony.

UWAGA!! Niniejsze zamówienie obejmuje wyłącznie zakres robót wskazany w Przedmiarze Robót (Załącznik nr 11 do SWZ). Dokumentacja projektowa (Załącznik nr 10 do SWZ) określa docelowy, pełny zakres modernizacji obiektu, jednak w ramach niniejszego postępowania należy wycenić i wykonać tylko te elementy, które zostały wyszczególnione w przedmiarze. W przypadku rozbieżności między opisem w projekcie a przedmiarem, dla określenia zakresu świadczenia Wykonawcy oraz wyceny ryczałtowej, wiążący jest Przedmiar Robót.

3. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawierają:

1) Dokumentacja projektowa, która stanowi załącznik nr 10 do SWZ.

2) Przedmiar robót, który stanowi załącznik nr 11 do SWZ.

4. Zamawiający wymaga od Wykonawcy dokonania selektywnej segregacji odpadów budowlanych i rozbiórkowych bezpośrednio na miejscu ich powstawania (placu budowy). Zgodnie z art. 101a ustawy o odpadach, który wszedł w życie 1 stycznia 2025 r., Wykonawca jako wytwórca odpadów jest zobowiązany do wyodrębnienia co najmniej sześciu frakcji, w tym tworzyw sztucznych (trawa syntetyczna) oraz odpadów mineralnych (piasek kwarcowy). Kontenery lub boksy do selektywnej zbiórki odpadów powinny być oznakowane w sposób widoczny i czytelny, aby umożliwić pracownikom na placu budowy selektywną zbiórkę odpadów.

5. Dokumentem niezbędnym do rozliczenia prac i potwierdzenia prawidłowego zagospodarowania odpadów są Karty Przekazania Odpadów (KPO) wygenerowane w systemie BDO zgodnie z załącznikiem nr 5a Ustawy z dnia 14 grudnia 2012 o odpadach. Wykonawca jest zobowiązany do przedłożenia pełnej dokumentacji ewidencji odpadów dla wszystkich frakcji powstałych w trakcie realizacji zadania.

6. Zamawiający wymaga rozliczenia w systemie BDO każdego kilograma (tony) powstałych odpadów. Ilość wykazana w KPO powinna korelować z szacunkową masą nawierzchni przewidzianej do demontażu, określoną w dokumentacji projektowej i przedmiarze robót. Zamawiający nie dopuszcza przekazywania jakiegokolwiek części odpadów podmiotom nieuprawnionym lub bez ewidencji w systemie BDO.

7. Zamawiający informuje, że zgodnie z przepisami ustawy o odpadach, odpowiedzialność za prawidłową klasyfikację odpadów oraz nadanie im właściwych kodów spoczywa na ich wytwórcy. Wykonawca, jako profesjonalny podmiot realizujący roboty budowlane, jest wytwórcą odpadów i jest zobowiązany do samodzielnego określenia kodów odpadów na podstawie aktualnego stanu prawnego (w tym katalogu odpadów) oraz faktycznego składu materiałowego demontowanych elementów.

8. Zamawiający dołożył wszelkich starań, aby dokumentacja nie posiadała odniesienia do jakichkolwiek znaków towarowych, patentów lub pochodzenia, źródła lub szczególnego procesu, który charakteryzuje produkty lub usługi dostarczane przez konkretnego wykonawcę. Gdyby, pomimo zweryfikowania dokumentacji, pozostało w treści lub na rysunku takie oznaczenie, należy traktować je jako produkty referencyjne, które mogą być zastąpione innymi o równoważnych parametrach, nawet gdyby nie było użyte przy nich określenie „lub równoważne”. Ewentualne nazwy handlowe użyte w dokumentacji projektowej stanowiłyby definicję standardu lub typ produktu, a nie jako żądanie zaoferowania przez Wykonawców materiałów i urządzeń oferowanych przez konkretnych producentów. Za materiały i urządzenia równoważne będą uważane takie, które posiadają nie gorsze lub lepsze cechy lub parametry i spełniają podobne funkcje lub wykonane są z materiałów o podobnej charakterystyce, trwałości oraz wytrzymałości.

9. Jeżeli wykonawca stwierdzi, że użyte w SWZ i w załączniku do SWZ parametry lub normy krajowe lub przenoszące na normy europejskie lub normy międzynarodowe mogą wskazywać na producentów produktów lub źródła ich pochodzenia to oznacza, że mają takie znaczenie, że parametry techniczne tak wskazanych produktów określają wymagane przez Zamawiającego minimalne oczekiwania co do jakości produktów, które mają być użyte do wykonania przedmiotu umowy. Wykonawca jest uprawniony do stosowania produktów równoważnych, przez które rozumie się takie, które posiadają parametry techniczne nie gorsze od tych wskazanych w normach użytych w SWZ i w załącznikach do SWZ. Dopuszcza się również wykazanie równoważności normami równoważnymi w stosunku do tych wskazanych w dokumentacji i STWiOR oraz przez zastosowanie materiałów odpowiadających danej normie. Na Wykonawcy spoczywa ciężar wskazania „równoważności”.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45212220-4 - Roboty budowlane związane z wielofunkcyjnymi obiektami sportowymi

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45100000-8 - Przygotowanie terenu pod budowę

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

45212100-7 - Roboty budowlane w zakresie obiektów wypoczynkowych

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni

45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Uzasadnienie faktyczne:

W przedmiotowym postępowaniu zostały złożone cztery oferty. Ceny wszystkich złożonych ofert przekraczają kwotę, jaką Zamawiający zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia. Zamawiający nie posiada możliwości zwiększenia środków finansowanych do wysokości umożliwiającej wybór najkorzystniejszej oferty.

W związku z powyższym postępowanie zostaje unieważnione z uwagi na fakt, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.

Uzasadnienie prawne:

Zgodnie z art. 255 pkt 3 w związku z art. 266 ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 370638,43 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 692994,30 PLN