

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. "Przebudowa Parku Południowego w Gliwicach" wraz z prawem opcji.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miejski Zarząd Usług Komunalnych**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 271048212**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** Strzelców Bytomskich 25c**1.5.2.) Miejscowość:** Gliwice**1.5.3.) Kod pocztowy:** 44-109**1.5.4.) Województwo:** śląskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL229 - Gliwicki**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@mzuk.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** www.mzuk.gliwice.pl**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-63a59ae2-f4c2-404c-b2e4-dbf682ade2c6>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania pn. "Przebudowa Parku Południowego w Gliwicach" wraz z prawem opcji.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-63a59ae2-f4c2-404c-b2e4-dbf682ade2c6**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00388364**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-08-12**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00019510/13/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.3.18 Pełnienie funkcji Inspektora Nadzoru Inwestorskiego " Przebudowa Parku Południowego w Gliwicach"

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie**2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:**
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00292585

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: MZUK-EPZ.50.33.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 1. INSPEKTOR NADZORU - BRANŻA DROGOWA:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży budowlanej – drogowej podczas realizacji etapów I–V zadania pn. „Przebudowa Parku Południowego w Gliwicach, od ul. Kochanowskiego do ul. Rybnickiej”, obejmującego m.in. budowę i przebudowę ciągów pieszych i pieszko-rowerowych, nawierzchni, schodów terenowych oraz elementów małej architektury.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 70000,00 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 2. INSPEKTOR NADZORU - BRANŻA ELEKTRYCZNA:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży elektrycznej podczas realizacji etapów I–V zadania pn. „Przebudowa Parku Południowego w Gliwicach, od ul. Kochanowskiego do ul. Rybnickiej”, obejmującego m.in. wykonanie instalacji elektrycznych, oświetlenia terenu, okablowania oraz zasilania toalety publicznej.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 65000 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

CZĘŚĆ 3. INSPEKTOR NADZORU - BRANŻA INSTALACYJNA:

Pełnienie funkcji inspektora nadzoru inwestorskiego w branży instalacyjnej podczas realizacji etapu I zadania pn. „Przebudowa Parku Południowego w Gliwicach, od ul. Kochanowskiego do ul. Rybnickiej”, obejmującego budowę toalety publicznej wraz z wykonaniem przyłączy i instalacji wodno-kanalizacyjnych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71520000-9 - Usługi nadzoru budowlanego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71247000-1 - Nadzór nad robotami budowlanymi

4.5.5.) Wartość części: 15000,00 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/część postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 60270,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 69187,50 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 60270,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Specjalistyczne Biuro Inwestycyjno - Inżynierskie PROSTA - PROJEKT
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 6551120200
- 7.3.3) Ulica: Kielecka 37
- 7.3.4) Miejscowość: Piotrkowice, Chmielniki
- 7.3.5) Kod pocztowy: 26-020
- 7.3.6.) Województwo: świętokrzyskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-05
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 60270,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

Część 2**SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)**

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 46125,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 54120,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 46125,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KABIS CONSULTING ENGINEERS Sp. z o.o.
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9492252633
- 7.3.3) Ulica: Wały Dwernickiego 117/121 lok. 219
- 7.3.4) Miejscowość: Częstochowa
- 7.3.5) Kod pocztowy: 42-202
- 7.3.6.) Województwo: śląskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-06
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 46125,00 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

- 5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 45387,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 55350,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 45387,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: KABIS CONSULTING ENGINEERS Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 949225633

7.3.3) Ulica: ul. Wały Dwernickiego 117/121 lok. 219

7.3.4) Miejscowość: Częstochowa

7.3.5) Kod pocztowy: 42-202

7.3.6.) Województwo: śląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 45387,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Cz. 1.

- Termin realizacji zamówienia podstawowego ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2026 r. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, o którym mowa w §2 umowy, termin realizacji usług objętych prawem opcji ulega przedłużeniu od dnia 1 stycznia 2027 r. do czasu ukończenia inwestycji oraz dokonania odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim.

- Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1 umowy, Inspektorowi Nadzoru przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe odpowiednio dla danej części zamówienia:

1) wynagrodzenie podstawowe w wysokości: 28 000,00 zł netto, powiększone o podatek VAT w kwocie 6 440,00 zł, co stanowi łącznie kwotę 34 440,00 brutto (słownie: trzydzieści cztery tysiące czterysta czterdzieści złotych 00/100),

2) maksymalne wynagrodzenie w ramach prawa opcji w wysokości: 21 000,00 zł netto, powiększone o podatek VAT w kwocie 4 830,00 zł co stanowi łącznie kwotę 25 830,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia pięć tysięcy osiemset trzydzieści złotych 00/100),

- przy czym łączna maksymalna wysokość wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru z tytułu realizacji zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji nie może przekroczyć kwoty 60 270,00 zł brutto.

Cz. 2.

- Termin realizacji zamówienia podstawowego ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2026 r. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, o którym mowa w §2, termin realizacji usług objętych prawem opcji ulega przedłużeniu od dnia 1 stycznia 2027 r. do czasu ukończenia inwestycji oraz dokonania odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim.

- Wynagrodzenie:

1. Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Inspektorowi Nadzoru przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe odpowiednio dla danej części zamówienia:

1) wynagrodzenie podstawowe w wysokości: 15 000,00 zł netto, powiększone o podatek VAT w kwocie 3 450,00 zł, co stanowi łącznie kwotę 18 450,00 zł brutto (słownie: osiemnaście tysięcy czterysta pięćdziesiąt złotych 00/100),

2) maksymalne wynagrodzenie w ramach prawa opcji w wysokości: 22 500,00 zł netto, powiększone o podatek VAT w

kwocie 5 175,00 zł, co stanowi łącznie kwotę 27 675,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100),

- przy czym łączna maksymalna wysokość wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru z tytułu realizacji zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji nie może przekroczyć kwoty 46 125,00 zł brutto.

Część 3:

1. Termin realizacji zamówienia podstawowego ustala się od dnia zawarcia umowy do dnia 31 grudnia 2026 r. W przypadku skorzystania przez Zamawiającego z prawa opcji, o którym mowa w §2 umowy, termin realizacji usług objętych prawem opcji ulega przedłużeniu od dnia 1 stycznia 2027 r. do czasu ukończenia inwestycji oraz dokonania odbioru końcowego robót budowlanych objętych nadzorem inwestorskim.

2. Wynagrodzenie: Za wykonanie przedmiotu umowy, o którym mowa w §1, Inspektorowi Nadzoru przysługuje wynagrodzenie ryczałtowe odpowiednio dla danej części zamówienia:

1) wynagrodzenie podstawowe w wysokości: 14 400,00 zł netto, powiększone o podatek VAT w kwocie 3 312,00 zł, co stanowi łącznie kwotę 17 712,00 zł brutto (słownie: siedemnaście tysięcy siedemset dwanaście złotych 00/100),

2) maksymalne wynagrodzenie w ramach prawa opcji w wysokości: 22 500,00 zł netto, powiększone o podatek VAT w kwocie 5 175,00 zł, co stanowi łącznie kwotę 27 675,00 zł brutto (słownie: dwadzieścia siedem tysięcy sześćset siedemdziesiąt pięć złotych 00/100),

- przy czym łączna maksymalna wysokość wynagrodzenia należnego Inspektorowi Nadzoru z tytułu realizacji zamówienia podstawowego oraz zamówienia objętego prawem opcji nie może przekroczyć kwoty 45 387,00 zł brutto