

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Pelczyce wraz z infrastrukturą techniczną**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Kobierzyce

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 931935075

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Pałacowa 1

1.5.2.) Miejscowość: Kobierzyce

1.5.3.) Kod pocztowy: 55-040

1.5.4.) Województwo: dolnośląskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL518 - Wrocławski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sjanaszkiwicz@ugk.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.ugk.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ugk.logintrade.net/rejestracja/ustawowe.html>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa świetlicy wiejskiej w miejscowości Pelczyce wraz z infrastrukturą techniczną

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8f63aaf-abc4-11ee-a06e-7a3efa199397

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387778

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2023/BZP 00090576/12/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Budowa świetlicy w Pelczycach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Nie

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RŚZiP.271.1.2024

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 3442664,07 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Zamówienie polega na budowie świetlicy wiejskiej w miejscowości Pełczyce wraz z zagospodarowaniem terenu, infrastrukturą towarzyszącą oraz na uzyskaniu ostatecznego pozwolenia na użytkowanie obiektu oraz wykonanie zamiennego projektu budowlanego i uzyskanie zamiennego pozwolenia na budowę w zakresie wskazanym oraz uzyskaniu aktualnych uzgodnień (zakres określony w pkt. 3).

2. Dokumentacja projektowa stanowi załącznik nr 8 do SWZ.

3. W związku z brakiem możliwości podłączenia świetlicy do sieci gazowej (odmowa wydania przez PSG Sp. z o.o. nowych warunków przyłączeniowych) Wykonawca opracuje zamienny projekt budowlany i zaprojektuje oraz wykona instalację zbiornikową na gaz płynny, która będzie funkcjonowała jako zastępcze źródło gazu do czasu możliwości przełączenia świetlicy do sieci gazowej a następnie uzyska w imieniu Zamawiającego zamienne pozwolenie na budowę o ile będzie wymagane lub dokona ew. wymaganego zgłoszenia wykonania robót. Dodatkowo w ramach przedmiotowego zamówienia Wykonawca w imieniu Zamawiającego zaktualizuje następujące uzgodnienia:

a) RDTiMK.6630.181.2020-1 (uzgodnienie lokalizacji przyłączy kanalizacji sanitarnej i sieci wodociągowej);

b) RDTiMK.6630.182.2020-1 (uzgodnienie lokalizacji przyłącza kanalizacji deszczowej);

c) SP-DT.673.70.2020.KN (uzgodnienie lokalizacji kanalizacji deszczowej);

d) RDTiMK.7211.17.2019-1 (uzgodnienie lokalizacji zjazdu);

e) PW.381/19/DT-KJ (warunki techniczne przyłączenia do sieci kanalizacji sanitarnej i wodociągowej);

4. Dane charakterystyczne obiektu świetlicy:

a) Szerokość 15,97m

b) Długość 18,5m

c) Wysokość (do kalenicy) 9,0m

d) Kubatura 883,18m³

e) Powierzchnia użytkowa 254,6m²

Pozostałe szczegóły patrz SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45262300-4 - Betonowanie

45262500-6 - Roboty murarskie i murowe

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45261100-5 - Wykonywanie konstrukcji dachowych

45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432100-5 - Kładzenie i wykładanie podłóg

45410000-4 - Tynkowanie

45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych

45432200-6 - Wykładanie i tapetowanie ścian

45442100-8 - Roboty malarskie

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45421160-3 - Instalowanie wyrobów metalowych

45262100-2 - Roboty przy wznoszeniu rusztowań

- 45443000-4 - Roboty elewacyjne
- 33900000-9 - Sprzęt i artykuły do użytku post mortem oraz w kostnicach
- 45111100-9 - Roboty w zakresie burzenia
- 45233200-1 - Roboty w zakresie różnych nawierzchni
- 37500000-3 - Gry i zabawki, wyposażenie parków zabaw
- 45223800-4 - Montaż i wznoszenie gotowych konstrukcji
- 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45231400-9 - Roboty budowlane w zakresie budowy linii energetycznych
- 45316100-6 - Instalowanie urządzeń oświetlenia zewnętrznego
- 45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania
- 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
- 45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych
- 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne
- 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków
- 71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 8
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych:** 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 3213990,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 4196000,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 3213990,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mikro przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** MAVI S.P. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 8961590805

7.3.3) Ulica: Lipowa 14

7.3.4) Miejscowość: Mnichowice

7.3.5) Kod pocztowy: 55-020

7.3.6.) Województwo: dolnośląskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2024-03-21

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3213990,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
Od 2024-03-21 do 2025-09-21