

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Administrowanie, utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA KOMARÓWKA PODLASKA

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 030237575

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Krótka 7

1.5.2.) Miejscowość: Komarówka Podlaska

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-311

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: komarowka@komarowka.home.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.komarowkapodlaska.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6dbd9320-8d86-403a-a801-6e76b6be9367>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Administrowanie, utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6dbd9320-8d86-403a-a801-6e76b6be9367

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387443

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00038412/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Administrowanie, utrzymanie i eksploatacja sieci wodociągowej i kanalizacyjnej na terenie gminy

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00347491

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie zamówienia z wolnej ręki na podstawie: art. 305 pkt 1 ustawy w zw. z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy

3.1.1.) Uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu negocjacji bez ogłoszenia albo zamówienia z wolnej ręki:

Zamówienie z wolnej ręki, art. 305 pkt 1 w związku z art. 214 ust. 1 pkt 11 ustawy Prawo zamówień publicznych. Poniższe przesłanki są spełnione w przypadku wykonawcy, któremu zamawiający zamierza udzielić zamówienia:

- 1) zamawiający sprawuje nad tą osobą prawną kontrolę, odpowiadającą kontroli sprawowanej nad własnymi jednostkami, polegającą na dominującym wpływie na cele strategiczne oraz istotne decyzje dotyczące zarządzania sprawami tej osoby prawnej;
- 2) ponad 90% działalności kontrolowanej osoby prawnej dotyczy wykonywania zadań powierzonych jej przez zamawiającego sprawującego kontrolę, o której mowa w pkt 1;
- 3) w kontrolowanej osobie prawnej nie ma bezpośredniego udziału kapitału prywatnego.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP.271.7.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

- 1) Prowadzenie zbiorowego zaopatrzenia w wodę i odprowadzenie ścieków odbiorców z Gminy Komarówka Podlaska przy wykorzystaniu urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych zgodnie z wymogami ustawy z dnia 7 lipca 2001r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i zbiorowym odprowadzeniu ścieków oraz innych aktów prawnych obowiązujących w tym zakresie.
- 2) Eksploatacja sieci wodociągowej, kanalizacyjnej, budynku stacji poboru i uzdatniania wody i budynku oczyszczalni oraz przepompowni ścieków
- 3) Wystawianie faktur i pobieranie opłat oraz egzekucja należności za dostarczanie wody i odprowadzanie ścieków – które stanowić będą wynagrodzenie administratora
- 4) Kontrola jakości dostarczanej wody oraz odprowadzanych ścieków pod względem fizykochemicznym i bakteriologicznym oraz likwidacja odchyłeń jakości od normy.
- 5) Badania jakości wody, ścieków oraz osadów ściekowych
- 6) Usuwanie awarii sieci, przyłączy oraz urządzeń wodociągowych i kanalizacyjnych będących własnością Gminy, przekazanych w administrowanie
- 7) Przeprowadzanie okresowych przeglądów technicznych urządzeń wodociągowych, sieci oraz kanalizacyjnych.
- 8) Prowadzenie ewidencji kosztów utrzymania i eksploatacji wodociągu oraz kanalizacji oraz innej dokumentacji związanej z przekazanym mieniem.
- 9) Wydawanie warunków na podłączenie się do wodociągu nowych odbiorców wody oraz do kanalizacji.
- 10) Uzgadnianie projektów technicznych podłączeń, odbiór techniczny i włączanie do eksploatacji.
- 11) Udział w przeglądach i odbiorach końcowych nowych podłączeń oraz ich inwentaryzacja.
- 12) Uzgadnianie uzbrojenia terenu z innymi użytkownikami.
- 13) Ponoszenie opłat za dozór techniczny nad urządzeniami.
- 14) Załatwienie napraw gwarancyjnych eksploatowanych urządzeń.
- 15) Zawieranie umów o dostawę wody oraz odprowadzania ścieków.
- 16) Ustalanie wymiaru należności oraz pobieranie opłat za pobór wody od odbiorców oraz odprowadzenie ścieków.
- 17) Ponoszenie opłat za szczególne korzystanie z wód podziemnych.
- 18) Ponoszenie opłat związanych ze zwykłym zarządaniem urządzeniami wodociągowymi.
- 19) Zakup materiałów i drobnego osprzętu eksploatacyjnego, bhp, itp.

4.5.3.) Główny kod CPV: 65100000-4 - Usługi przesyłu wody i podobne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

65130000-3 - Obsługa stacji wody

90481000-2 - Eksploatacja zakładów oczyszczania ścieków

90480000-5 - Usługi gospodarki ściekowej

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 6 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Zgodnie z dyspozycją art. 255 pkt. 6) ustawy Pzp Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli postępowanie obciążone jest niemożliwą do usunięcia wadą uniemożliwiającą zawarcie niepodlegającej unieważnieniu umowy w sprawie zamówienia publicznego