

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Podnieśno**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Suchożebry

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 711582606

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Aleksandry Ogińskiej 11

1.5.2.) Miejscowość: Suchożebry

1.5.3.) Kod pocztowy: 08-125

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL925 - Siedlecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowieniapubliczne@suchozebry.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bip.suchozebry.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-286801db-e8a0-45ca-ae4b-a350f06add35>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Podnieśno

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-286801db-e8a0-45ca-ae4b-a350f06add35

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387356

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00075000/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Podnieśno

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00344608

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GIK.271.10.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1 Przedmiotem postępowania jest zadanie pn: Modernizacja budynku świetlicy wiejskiej w miejscowości Podnieśno w tym:

a) Etap I

- wykonanie wewnętrznej instalacji gazu niskiego ciśnienia na potrzeby CO i CWU,
- wykonane instalacji centralnego ogrzewania (kaloryfery w sali wielofunkcyjnej, podłogowe w pozostałej części budynku, w tym zakup kotła gazowego),
- montaż klimatyzatorów (w sali wielofunkcyjnej),
- wykonanie systemu wentylacji,
- roboty dot. instalacji wod-kan
- dostosowanie łazienek do potrzeb osób niepełnosprawnych.

b) Etap – II

- Prace elewacyjne i adaptacja wejść:
 - przebudowa otworów okiennych i drzwiowych,
 - montaż stolarki zewnętrznej (w tym bezprogowych drzwi wejściowych),
 - wykonanie ognioodpornego ocieplenia ściany z wełny mineralnej,
 - odświeżenie i malowanie elewacji.
- Przebudowę i modernizację sanitariatów:
 - wykonanie instalacji sanitarnej,
 - wykonanie ścianek działowych w technologii g-k,
 - wykonanie posadzek z izolacją
 - wykonanie toalet.
- Remont i modernizację pomieszczeń
 - prace demontażowe,
 - wyrównanie i malowanie ścian,
 - wymianę instalacji elektrycznej oraz oświetlenia,
 - wykonanie posadzek z płytek gresowych,
 - montaż sufitu podwieszanego przystosowanego do systemów klimatyzacji.
- Wykonanie ocieplenia wełną mineralną na poddaszu nieużytkowym.
- Wymianę stolarki i niwelację progów: dostosowanie otworów, dostawa i montaż 12 kpl. skrzydeł drzwiowych (wewnętrznych i zewnętrznych).
- Przeniesienie tablicy licznikowej na elewację budynku oraz montaż nowej rozdzielniczy głównej.

2 Szczegółowy zakres zamówienia został określony w:

- a. Projekcie architektonicznym i projektach technicznych - zał. nr 7 do SWZ.
- b. Specyfikacji Technicznej Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych (STWiORB) – zał. nr 10 do SWZ.
- c. Przedmiarze robót – załącznik nr 11 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331210-1 - Instalowanie wentylacji

45320000-6 - Roboty izolacyjne

45331220-4 - Instalowanie urządzeń klimatyzacyjnych

45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45350000-5 - Instalacje mechaniczne

45351000-2 - Mechaniczne instalacje inżynierskie

45333000-0 - Roboty instalacyjne gazowe

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45317300-5 - Elektryczne elektrycznych urządzeń rozdzielczych

45110000-1 - Roboty w zakresie burzenia i rozbiórki obiektów budowlanych; roboty ziemne

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45432111-5 - Kładzenie wykładzin elastycznych

45421146-9 - Instalowanie sufitów podwieszanych

45410000-4 - Tynkowanie

45442100-8 - Roboty malarskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W prowadzonym postępowaniu w wyznaczonym terminie zawartym w specyfikacji warunków zamówienia tj. do dnia 07-08-2026 r do godz. 1100 wpłynęło 2 oferty.

Zamawiający na sfinansowanie zadania przeznaczył kwotę 300 000,00 zł. Cena oferty z najniższą ceną przewyższa tą kwotę.

Zgodnie z art. 255 pkt. 3 Ustawy, Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli w postępowaniu „cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty”.

Zamawiający nie zwiększył kwoty przeznaczonej na realizację zamówienia.