

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Budowa budynku zaplecza socjalno-szatniowego dla LZS Radłów.”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RADŁÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398570

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Oleska 3

1.5.2.) Miejscowość: Radłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-331

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 343599005

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@radlow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radlow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-39cc63b7-7a84-4c21-9281-f8318966d53b>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Budowa budynku zaplecza socjalno-szatniowego dla LZS Radłów.”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-39cc63b7-7a84-4c21-9281-f8318966d53b

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387145

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036403/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.7 Budowa budynku szatni z zapleczem socjalnym przy boisku sportowym w Radłowie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00317652

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZPŚ.271.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 354977,90 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W ramach zadania przewiduje się wszystkie działania związane z budową zaplecza socjalno-szatniowego LZS Radłów w Radłowie wskazane w dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzonej dla tego zadania, tj.: roboty ziemne, wykonanie stóp fundamentowych, wykonanie podłogi, wznoszenie ścian, wykonanie pokryć dachowych, roboty zabezpieczające i izolacyjne i ochronne, wykonanie instalacji wewnętrznych, montaż stolarki okiennej i drzwiowej, roboty wykończeniowe, wykonanie utwardzenia terenu, zagospodarowanie terenu przed obiektem.

W zakres zadania wchodzi także roboty wod-kan oraz elektryczne, jak również montaż białej armatury.

Zamówienie ma zostać zrealizowane na działkach ewidencyjnych o nr 848, 849, i 1135, jednostka ewidencyjna 160805_2 Radłów, obręb ewidencyjny 0065 Radłów.

Szczegółowy zakres robót oraz sposób ich wykonania określone zostały w przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 6 do SWZ, dokumentacji projektowej, w tym projektach technicznych stanowiących załącznik nr 7 do SWZ oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych opracowanych dla potrzeb niniejszego zamówienia, stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45262210-6 - Fundamentowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45315000-8 - Instalowanie urządzeń elektrycznego ogrzewania i innego sprzętu elektrycznego w budynkach

45332400-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), zamawiający informuje o unieważnieniu postępowania pod nazwą: Budowa budynku zaplecza socjalno-szatniowego dla LZS Radłów”.

Podstawę prawną unieważnienia powyższego postępowania stanowi art. 255 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r.

Prawo zamówień publicznych zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W świetle powyższego przepisu należy przyjąć, że w razie zaistnienia przesłanki w nim określonej unieważnienie postępowania jest obligatoryjne z jednym tylko wyjątkiem, gdy zamawiający może zwiększyć kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W wyznaczonym terminie złożono dwie oferty a cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynoszącą: 436 622,82 zł brutto. Zamawiający nie może zwiększyć tej

kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 575382,76 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 752252,39 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie