

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
"Budowa budynku magazynowego ochrony ludności i obrony cywilnej – etap I"**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RADŁÓW

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 151398570

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Oleska 3

1.5.2.) Miejscowość: Radłów

1.5.3.) Kod pocztowy: 46-331

1.5.4.) Województwo: opolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL524 - Opolski

1.5.7.) Numer telefonu: 343599005

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@radlow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.radlow.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-ca6b8315-96e8-425a-bb8c-82708c1c0e90>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

"Budowa budynku magazynowego ochrony ludności i obrony cywilnej – etap I"

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-ca6b8315-96e8-425a-bb8c-82708c1c0e90

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387098

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00036403/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.5 Budowa budynku magazynowego ochrony ludności i obrony cywilnej - Etap I

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00343386

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IZPŚ.271.11.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 536455,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

W ramach zadania przewiduje się wszystkie działania związane z budową jednokondygnacyjnego budynku magazynu OC w Radłowie o powierzchni zabudowy wynoszącej 208,54 m² i powierzchni użytkowej 195,44 m² wskazane w dokumentacji projektowo-kosztorysowej sporządzonej dla tego zadania, tj.: roboty ziemne, wykonanie stóp fundamentowych i ławy fundamentowej ze zbrojeniem, montaż konstrukcji stalowej oraz wykonanie elementów konstrukcyjnych żelbetowych, wykonanie posadzki, wznoszenie ścian z pustaków ceramicznych z montażem płyt warstwowych ściennych, wykonanie pokrycia dachowego z płyt warstwowych, roboty zabezpieczające i izolacyjne i ochronne, montaż stolarki bramowej i drzwiowej, roboty wykończeniowe, wykonanie utwardzenia terenu, zagospodarowanie terenu przed obiektem.

W zakres zadania wchodzi także roboty elektryczne, w tym instalacje elektryczne wewnętrzne.

Zamówienie ma zostać zrealizowane na działkach ewidencyjnych o nr 842, 843, 845, 846, 847, 848 i 849, jednostka ewidencyjna 160805_2 Radłów, obręb ewidencyjny 0065 Radłów.

Szczegółowy zakres robót oraz sposób ich wykonania określone zostały w przedmiarach robót stanowiących załącznik nr 6 do SWZ, dokumentacji projektowej, w tym projektach technicznych stanowiących załącznik nr 7 do SWZ oraz specyfikacjach technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych opracowanych dla potrzeb niniejszego zamówienia, stanowiących załącznik nr 8 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45213221-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy magazynów

45233250-6 - Roboty w zakresie nawierzchni, z wyjątkiem dróg

45262210-6 - Fundamentowanie

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

45420000-7 - Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

Na podstawie art. 260 ust. 1 ustawy z dnia 11.09.2019 r. - Prawo zamówień publicznych

(Dz. U. z 2026 r. poz. 793 z późn. zm.), zamawiający informuje o unieważnieniu postępowania pod nazwą: „Budowa budynku magazynowego ochrony ludności i obrony cywilnej – etap I”.

Podstawę prawną unieważnienia powyższego postępowania stanowi art. 255 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie zamówienia, jeżeli cena lub koszt najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W świetle powyższego przepisu należy przyjąć, że w razie zaistnienia przesłanki w nim określonej unieważnienie postępowania jest obligatoryjne z jednym tylko wyjątkiem, gdy zamawiający może zwiększyć kwotę, którą zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia do ceny lub kosztu najkorzystniejszej oferty.

W wyznaczonym terminie złożono trzy oferty a cena oferty najkorzystniejszej przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia wynoszącą: 618 000,00 zł brutto. Zamawiający nie może zwiększyć tej kwoty do ceny oferty najkorzystniejszej.

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 728446,65 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1151347,65 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie