Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi
Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę drogi dla pieszych i rowerów w ciągu drogi wojewódzkiej nr 837 Piaski - Żółkiewka - Nielisz - Sitaniec

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego
Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Piaski

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000549105

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Lubelska 77

1.5.2.) Miejscowość: Piaski

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-050

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: um@piaski.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.piaski.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:
https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1cda494b-c3b2-4116-a791-2603c1ed2d04

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:
Wykonanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej na budowę drogi dla pieszych i rowerów w ciągu drogi wojewódzkiej nr 837 Piaski - Żółkiewka - Nielisz - Sitaniec

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1cda494b-c3b2-4116-a791-2603c1ed2d04

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00387067

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Nie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00311170

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Ir.271.10.2026.WS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 350000 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie dokumentacji projektowo – kosztorysowej z niezbędnymi uzgodnieniami, pozwoleniami, decyzjami, zatwierdzeniami wraz z pełną częścią geodezyjną na budowę drogi dla pieszych i rowerów w ciągu drogi wojewódzkiej nr 837 Piaski - Żółkiewka - Nielisz - Sitaniec na odcinku od skrzyżowania z ul. Adama Mickiewicza (km ok. 0+349) do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2116L (km ok. 4+145)
1) Dokumentację projektową opracować zgodnie z przepisami rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 24 czerwca 2022r. w sprawie przepisów techniczno - budowlanych dotyczących dróg publicznych (Dz. U. z 2022r., poz. 1518) oraz z wytycznymi projektowania infrastruktury dla rowerów część 1, część 2 i część 3 i wytycznymi projektowania infrastruktury dla pieszych część 1 i część 2.
2) Na odcinku drogi wojewódzkiej nr 837 od skrzyżowania z ul. Mickiewicza (km ok. 0+349) do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (km ok. 1+340) należy zaprojektować drogę dla pieszych i rowerów po stronie prawej, bezpośrednio przy krawędzi jezdni drogi wojewódzkiej, poza pasem buforowym.
3) Na wlocie ul. Armii Krajowej, w miejscu istniejącego przejścia dla pieszych, należy za-projektować przejazd dla rowerów zespolony wraz z przejściem dla pieszych.
4) Istniejącą drogę dla pieszych na wlocie ul. Armii Krajowej do skrzyżowania, należy powiązać z projektowaną drogą dla pieszych i rowerów przy drodze wojewódzkiej.
5) Na odcinku drogi wojewódzkiej od skrzyżowania z ul. Armii Krajowej do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2116L (km ok. 4+145), drogę dla pieszych i rowerów należy zaprojektować po stronie lewej w maksymalnym zbliżeniu do granicy pasa drogowego.
6) Przejazd dla rowerów przez drogę wojewódzką zaprojektować na wlocie do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej w km ok. 1+330.
7) Należy rozważyć wykonanie zatok autobusowych wraz z wykonaniem peronów i miejsc na wiaty przystankowe w km ok. 2+950 (strona lewa) i w km ok. 3+100 (strona prawa).
8) W przypadku budowy zatok autobusowych, zatoki należy powiązać drogą dla pieszych wraz z wykonaniem przejścia dla pieszych.
9) Przy przejściu dla pieszych zastosować strefy oczekiwania o szerokości 2,50m i wzdłuż krawędzi jezdni o długości 4,0m.
10) Na przejściu dla pieszych oraz zatokach autobusowych zastosować elementy ułatwiające postrzeganie przez osoby niewidome i niedowidzące.
11) Na przejściu dla pieszych, jak również na dojściach do zatok autobusowych zaprojektować dedykowane oświetlenie wymagane przepisami § 37 i odpowiednio § 86 wyżej wy-mienionego rozporządzenia oraz zgodnie z Wytycznymi projektowania urządzeń do oświetlenia dróg zamiejskich i ulic część 1 i część 2.
12) W przypadku braku oświetlenia drogowego, należy zaprojektować na dojazdach do przejścia dla pieszych odcinki przejściowe oświetlenia.
13) Drogę dla rowerów zaprojektować o nawierzchni bitumicznej (warstwa ścieralna i warstwa wiążąca).
14) Na włączeniu drogi dla rowerów - należy rozdzielać relację wjazdową od wyjazdowej, relacja wjazdowa powinna odbywać się w sposób łagodny w stosunku do osi drogi.
15) W przypadku braku innej dostępności należy zapewnić obsługę komunikacyjną wszystkim nieruchomościom przylegającym bezpośrednio do pasa drogowego drogi wojewódzkiej.
16) Dokumentacja powinna uwzględniać kompleksowe odwodnienie wzdłuż projektowanej drogi dla pieszych i rowerów.
17) Zjazdy zwykłe do posesji należy zaprojektować w poziomie drogi dla pieszych i rowerów.
18) W przypadku lokalizacji rozwiązań projektowych poza pasem drogowym drogi wojewódzkiej, należy dodatkowo opracować dokumentację geodezyjno - prawną.
19) Budowa oświetlenia drogowego na odcinku od w km ok 2+146 do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2116L (km ok. 4+145)
Przed opracowaniem projektu budowlanego koncepcję rozwiązania projektowego należy przedstawić Zamawiającemu oraz uzgodnić z Zarządem Dróg Wojewódzkich w Lublinie w terminie do 30 dni od daty podpisania umowy.
2. Zakres opracowania
1) dokumentację projektową wraz z ze stosownymi zgodami - 3 egz
2) projekty wykonawcze branżowe – 4 egz.,
3) Projekt Stałej Organizacji Ruchu i Projekt Tymczasowej Organizacji Ruchu zatwierdzone przez organ zarządzający ruchem - po 4 egz. oraz na oddzielnej płycie CD – 3 egz. w wersji nieedytowalnej i edytowalnej zapisane w programie AUTOCAD 2007
4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót dla każdej branży – 3 egz.,
5) Całkowity przedmiar robót dla każdej branży – 2 egz.,
a) Przedmiar dla odcinka drogi wojewódzkiej nr 837 od skrzyżowania z ul. Mickiewicza (km ok. 0+349) do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (km ok. 1+340) – 2 egz.
b) Przedmiar dla odcinka drogi wojewódzkiej nr 837 od skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (km ok. 1+340) do skrzyżowania z

drogą powiatową nr 2116L (km ok. 4+145) – 2 egz.
6) Całkowity kosztorys inwestorski dla każdej branży.– po 3 egz.
a) Kosztorys inwestorski dla każdej branży dla odcinka drogi wojewódzkiej nr 837 od skrzyżowania z ul. Mickiewicza (km ok. 0+349) do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (km ok. 1+340) – 3 egz
b) Kosztorys inwestorski dla każdej branży dla odcinka drogi wojewódzkiej nr 837 od skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (km ok. 1+340) do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2116L (km ok. 4+145) – 3 egz.
7) Szczegółowa inwentaryzacja zadrzewienia - 2 egz. w przypadku konieczności usunięcia drzew i krzewów wraz z decyzją zezwalającą na ich usunięcie
8) Operat wodno prawny - 2 egz. wraz z decyzją - pozwoleniem wodnoprawnym, jeśli będzie wymagane,
9) Dokumentację geodezyjno - prawną - jeśli będzie wymagana.
10) Decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach - jeśli będzie wymagana.
11) Kompletna dokumentacja musi zawierać również płytę CD zawierającą całość opracowań w +formie cyfrowej – wersja nieedytowalna w PDF oraz edytowalna (DOC,DWG,PUZ). 3 egz.
3. Do obowiązków projektanta należy również:
1) przygotowanie materiałów niezbędnych do złożenia przez Zamawiającego wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej,
2) przedłożenie do akceptacji zamawiającemu w terminie 30 dni od daty zawarcia umowy koncepcji przebiegu drogi dla pieszych i rowerów,
3) ponoszenie wszelkich opłat związanych z uzgodnieniami, opiniami,
4) uzgadnianie zaproponowanych rozwiązań projektowych z Zamawiającym,
5) pełnienie czynności nadzoru autorskiego w zakresie wynikającym z przepisów Prawa
6) budowlanego w czasie realizacji projektu.
7) nieodpłatne i niezwłoczne udzielanie wyjaśnień ewentualnych zapytań Wykonawców jakie zostaną złożone w toku przetargu na realizację robót na podstawie wykonanej dokumentacji,
8) udzielenie na wykonaną usługę gwarancji jakości/rękojmi na okres 36 m-cy. W okresie gwarancji/rękojmi Wykonawca zobowiązuje się do nieodpłatnej aktualizacji opracowanej przez siebie dokumentacji,
9) aktualizacja kosztorysów na wniosek Zamawiającego w okresie gwarancji/rękojmi.

4. Inne informacje
Wykonawca w dokumentacji dokona podziału inwestycji na dwa etapy:
I etap – projekt drogi pieszo-rowerowej dla odcinka drogi wojewódzkiej nr 837 od skrzyżowania z ul. Mickiewicza (km ok. 0+349) do skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (km ok. 1+340) w ramach
II etap - projekt drogi pieszo-rowerowej dla odcinka drogi wojewódzkiej nr 837 od skrzyżowania z ul. Armii Krajowej (km ok. 1+340) do skrzyżowania z drogą powiatową nr 2116L.
Opracowana dokumentacja winna być kompleksowym opracowaniem, na podstawie którego Wykonawca będzie mógł uzyskać pozwolenia/zgłoszenie na prowadzenie robót zgodnie ustawą z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz.U. z 2024 r. poz. 311 ze. zm.)
Projektant jest zobowiązany uzgadniać z inwestorem koncepcję zaprojektowanej drogi pieszo-rowerowej wraz z przyjętymi rozwiązaniami technicznymi, materiałami i urządzeniami.
Wszystkie wymagania określone w dokumentach wskazanych powyżej stanowią wymagania minimalne, a ich spełnienie jest obligatoryjne.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

71242000-6 - Przygotowanie przedsięwzięcia i projektu, oszacowanie kosztów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 180000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 397000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 180000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: MANEVO Marek Łukowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: Regon: 432738458

7.3.4) Miejscowość: Ziółków

7.3.5) Kod pocztowy: 21-077

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-29

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 180000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące