

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń wraz z otoczeniem budynków Sądu Rejonowego w Starachowicach

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Sąd Rejonowy w Starachowicach

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000322459

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Staszica 12

1.5.2.) Miejscowość: Starachowice

1.5.3.) Kod pocztowy: 27-200

1.5.4.) Województwo: świętokrzyskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL721 - Kielecki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: administracja@starachowice.sr.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.starachowice.sr.gov.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6503bae0-72d6-4371-900e-3ee7af5e999e>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ kontroli państwowej i ochrony prawa oraz sąd i trybunał

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Świadczenie usług sprzątania biur i pomieszczeń wraz z otoczeniem budynków Sądu Rejonowego w Starachowicach

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6503bae0-72d6-4371-900e-3ee7af5e999e

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00386883

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00101451/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.1 Świadczenie usług sprzątnia biur i pomieszczeń wraz z otoczeniem budynków Sądu Rejonowego w Starachowicach

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00322027

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: Adm.261.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 390000,00

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia obejmuje sprzątanie:

- pomieszczeń w budynku przy ul. Staszica 12 o łącznej powierzchni 3 706,36 m² w tym:

piwnica:

- a) holl, korytarze, klatki schodowe: 197,57 m²,
- b) pomieszczenia specjalne – dostęp tylko w obecności pracownika Sądu wraz z pomieszczeniami aresztowymi: 329,79 m²,
- c) pomieszczenia techniczne i gospodarcze: 46,31 m²,
- d) archiwu – dostęp tylko w obecności pracownika: 441,78 m²,
- e) sanitariaty: 28,63 m² o łącznej powierzchni piwnicy 1 044,08 m²,

Parter:

- a) holl, korytarze, klatki schodowe: 363,24 m²,
- b) pokoje biurowe: 303,54 m²,
- c) pomieszczenia techniczne i gospodarcze: 28,44 m²,
- d) sale rozpraw wraz z pokojami świadków i narad: 451,69 m²,
- e) sanitariaty : 42,21 m² o łącznej powierzchni 1 189,12 m²,

I Pietro:

- a) holl, korytarze, klatki schodowe: 220,12 m²,
- b) pokoje biurowe: 511,18 m²,
- c) pomieszczenia specjalne – Dostęp tylko w obecności pracownika: 30,99 m²,
- d) pomieszczenia techniczne i gospodarcze: 27,19 m²,
- e) sale rozpraw wraz z pokojami świadków i narad: 103,93 m²,
- f) sanitariaty: 42,58 m² o łącznej powierzchni 935,99 m²,

II Piętro:

- a) holl, korytarze, klatki schodowe: 164,7 m²,
- b) pokoje biurowe: 328,06 m²,
- c) pomieszczenia techniczne i gospodarcze: 22,41 m²,
- d) sanitariaty: 22 m² o łącznej powierzchni 537,17 m²

oraz

- Staszica 15 o łącznej powierzchni 120,72 m² w tym:

- a) korytarz: 14,5 m²,
- b) sala konferencyjna: 47,87 m²,
- c) aneks socjalny: 4,6 m²,
- d) pokoje gościnne: 36,9 m²,
- e) sanitariaty: 16,85 m²

- Powierzchni terenów przyległych do budynków o łącznej powierzchni: 2061,83 m² w tym:

- a) teren utwardzony: 1435,54 m²,
- b) tereny zielone: 626,29 m².

UWAGA

Zamawiający informuje iż na okres wykonywania usług sprzątania przekaże bez pobierania opłat sprzęt, narzędzia oraz urządzenia techniczne (do sprzątania wewnątrz obiektów) wykonawcy.

Do sprzątania na zewnątrz wykonawca będzie używał własnego sprzętu. Wykaz sprzętu oraz zasady przekazania i zwrotu znajdują się w załączniku nr 8 do SWZ.

Zamawiający zastrzega sobie prawo do ograniczenia zakresu przedmiotu zamówienia, nie więcej niż 20 % całości powierzchni sprzątania, w przypadku wystąpienia okoliczności, które nie będą wymagały sprzątania pomieszczeń. W takim przypadku wysokość wynagrodzenia należnego Wykonawcy zostanie proporcjonalnie zmniejszona, biorąc pod uwagę poprzednią i aktualną wielkość sprzątej powierzchni, a Wykonawcy z tego tytułu nie będą przysługiwać żadne roszczenia względem Zamawiającego

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia znajduje się w załączniku nr 8 do SWZ

4.5.3.) Główny kod CPV: 90919200-4 - Usługi sprzątania biur

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 16

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 11

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 385000,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 576128,80 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 385000,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Akord Serwis sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP: 7962964905

7.3.4) Miejscowość: Radom

7.3.5) Kod pocztowy: 26-600

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-11

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 385000,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 12 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy