

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja lokalu CUS przy ul. Norwida 2 w celu poprawy jakości świadczonych usług społecznych**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Świdnik

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 431019359

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stanisława Wyspiańskiego 27

1.5.2.) Miejscowość: Świdnik

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-040

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL814 - Lubelski

1.5.7.) Numer telefonu: 81 751 76 02

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@e-swidnik.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://umswidnik.bip.lubelskie.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://pegimek.logintrade.net/zapytania_email,236378,28331524ab0bac7e616a529c3d93fd50.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - związek jednostek samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja lokalu CUS przy ul. Norwida 2 w celu poprawy jakości świadczonych usług społecznych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-7dde2c2b-3267-42c9-9279-443fff85bb4f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00386721

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-11

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00048709/09/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.15 Modernizacja lokalu CUS przy ul. Norwida 2 w celu poprawy jakości świadczonych usług społecznych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00354173

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 9/2026/GMS

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 51339,84 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja zadania pn.:

„Modernizacja lokalu CUS przy ul. Norwida 2 w celu poprawy jakości świadczonych usług społecznych”

W budynku zlokalizowanym przy ul. Norwida 2 w Świdniku na parterze oraz w kondygnacji podziemnej Zamawiający planuje zrealizować zamierzenie budowlane polegające na remoncie części pomieszczeń wykorzystywanych obecnie jako pokoje i sale przeznaczone dla CUS w Świdniku. Planowany sposób użytkowania nie ulegnie zmianie. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje realizację robot budowlanych.

Elementy przewidziane do realizacji:

- Pomieszczenie nr 5 (sala konferencyjna) o powierzchni ok 54 m² i wysokości około 4,0 m – zakłada się montaż oświetlenia przesuwne na szynie (szynoprzewód) typu U (możliwość montażu dodatkowych opraw oraz elementów nagłośnienia). Szynoprzewód powinien mieć łączną długość około 15 mb. Na szynoprzewodzie należy zainstalować oprawy typu LED o mocy około 12 W każda w ilości 12 szt. Barwa szynoprzewodu dobrana po akceptacji Użytkownika.

Zakłada się również wykonanie okablowania – oddzielny obwód od rozdzielnicy oraz 3 obwody sterowania na ścianie. Do układu należy przewidzieć zasilanie do podłączenia głośników 4 szt. zawieszonych na szynie oraz mocowania do głośników – przesuwne. Oferta powinna obejmować ponadto dostarczenie 4 szt. głośników

o mocy co najmniej 50 W CLASS D, z obsługą WIFI, wbudowane wejście analogowe jack lub minijack, obsługa Google Cast, AirPlay 2, Spotify Connect, Tidal Connect; Wi-Fi 2.4, 5.6 GHz, BT 5.0; Obsługiwane pliki: MP3, WMA, AAC, FLAC, Apple Lossless. Układ audio powinien posiadać ponadto 2 głośniki przednie wolnostojące, obsługujące WIFI oraz AIRPLAY. Wymagana moc 2x20 + 60 W z subwooferem.

W pomieszczeniu należy ponadto zamontować klimatyzator umożliwiający dostosowanie temperatury w pomieszczeniu do wymagań użytkownika. Klimatyzator winien działać w układzie rewersyjnej pompy ciepła. Nawiew należy rozplanować możliwie centralnie w stosunku do pomieszczenia. Jednostka zewnętrzna zlokalizowana na ścianie zewnętrznej (wschodniej). Wymagana moc jednostki zewnętrznej chłodniczej min 7 kW. Klimatyzator powinien działać w oparciu o czynnik chłodniczy R32. Do jednostki zewnętrznej należy dobrać jednostkę wewnętrzną zapewniającą dostawę chłodu zapewniającego komfort użytkowania.

Do klimatyzatora należy doprowadzić oddzielną linię zasilającą prowadzoną w listwach osłonowych lub wybruzdowaną. Od urządzeń należy przewidzieć rurociąg odprowadzający skropliny na zewnątrz obiektu z PP lub PVC. W przypadku rurociągów instalacji freonowej należy przewidzieć do rurociągów miedzianych izolację oraz listwy osłonowe.

W przypadku braku możliwości odprowadzania grawitacyjnego należy przewidzieć pompki odprowadzające skropliny. Instalator powinien przed montażem zweryfikować zabezpieczenie obwodu i w razie konieczności wymienić na większe w tablicy rozdzielczej.

W Sali zakłada się również wymianę 1 obwodu zasilającego wraz z gniazdkiem naściennym z uwagi na jego awaryjność.

Wszelkie wymagane otwory i roboty związane z ingerencją w strukturę ścian

i sufitów wymagają odtworzenia do stanu pierwotnego wraz z odtworzeniem powłoki malarskiej.

- Pomieszczenie nr 6 o powierzchni około 51 m² i wysokości 2,7 m (poziom -1) przewiduje się wykonanie klimatyzatora. Urządzenie powinno działać w układzie rewersyjnej pompy ciepła. Nawiew należy rozplanować możliwie centralnie w stosunku do pomieszczenia. Jednostka zewnętrzna zlokalizowana na ścianie zewnętrznej (wschodniej). Wymagana moc jednostki zewnętrznej chłodniczej min. 7 kW. Klimatyzator powinien działać w oparciu o czynnik chłodniczy R32.

Do jednostki zewnętrznej należy dobrać jednostkę wewnętrzną zapewniającą dostawę chłodu zapewniającego komfort użytkowania. Do klimatyzatora należy doprowadzić oddzielną linię zasilającą prowadzoną w listwach osłonowych lub wybruzdowaną. Od urządzeń należy przewidzieć rurociąg odprowadzający skropliny na zewnątrz obiektu z PP lub PVC. W przypadku rurociągów instalacji freonowej należy przewidzieć do rurociągów miedzianych izolację oraz listwy osłonowe. Wykonawca w kosztach realizacji powinien ująć konieczność doprowadzenia przewodów zasilających. Dopuszcza się wykonanie klimatyzatorów do Sali 5 oraz 6 w postaci jednej jednostki zewnętrznej i dwóch wewnętrznych w układzie multisplit.

Wszelkie wymagane otwory i roboty związane z ingerencją w strukturę ścian

i sufitów wymagają odtworzenia do stanu pierwotnego wraz z odtworzeniem powłoki malarskiej.

Zamówienie poza ww. elementami przewiduje wykonanie 3 szt. czujników dymu – sala 5, 6 oraz kuchnia. Dodatkowo zakłada się wykonanie czujników ruchu przed salami 1, 2, 3, 5 oraz 6.

Wszelkie wymagane otwory i roboty związane z ingerencją w strukturę ścian i sufitów wymagają odtworzenia do stanu pierwotnego wraz z odtworzeniem powłoki malarskiej.

Przewidziane do wykonania prace wymagają przeszkolenia Użytkownika z obsługi klimatyzatorów. Zamówienie obejmuje ponadto próby i rozruchy zainstalowanych urządzeń oraz sporządzenie dokumentacji powykonawczej.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 5 do SWZ – Dokumentacja projektowa, SSTWiOR

4.5.3.) Główny kod CPV: 45453000-7 - Roboty remontowe i renowacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych

45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 1 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W terminie składania ofert nie złożono żadnej oferty.