

Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa centrum obrony cywilnej – magazyn w budynku dwulokalowym w miejscowości Chochorowice

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA PODEGRODZIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 491892593

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 248

1.5.2.) Miejscowość: Podegrodzie

1.5.3.) Kod pocztowy: 33-386

1.5.4.) Województwo: małopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL218 - Nowosądecki

1.5.7.) Numer telefonu: (0-18) 448-49-66

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: przetargi@podegrodzie.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://www.podegrodzie.pl/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-6ca7a40f-756d-4151-9bbe-85fd3aa6f86c>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa centrum obrony cywilnej – magazyn w budynku dwulokalowym w miejscowości Chochorowice

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6ca7a40f-756d-4151-9bbe-85fd3aa6f86c

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00385903

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00005307/21/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.39 Budowa centrum obrony cywilnej – magazyn w budynku dwulokalowym w miejscowości Chochorowice

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

PROGRAM OCHRONY LUDNOŚCI I OBRONY CYWILNEJ NA LATA 2025/2026 w ramach obszaru 2 Zabezpieczenie logistyczne i zapewnienie ciągłości dostaw

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301485

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DIN-ZA.271.1.22.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1879322,89 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

4.3. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku dwulokalowego w miejscowości Chochorowice, obejmującego lokal magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej oraz lokal Remizy OSP Chochorowice.

Lokal magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej zostanie wykonany w standardzie umożliwiającym użytkowanie wraz z niezbędnymi instalacjami, dojazdami, częściami wspólnymi oraz dokumentacją odbiorową.

Lokal Remizy OSP Chochorowice zostanie wykonany w stanie instalacyjnym, tj. z wykonanymi instalacjami, bez tynków, wylewek, posadzek, drzwi wewnętrznych, malowania, białego montażu, płytek oraz pozostałych robót wykończeniowych. Lokal Remizy OSP Chochorowice nie jest przeznaczony do użytkowania w ramach niniejszego etapu inwestycji.

Wykonawca zobowiązany jest do uzyskania w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie części obiektu obejmującej lokal magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej wraz z elementami niezbędnymi do jego samodzielnego i bezpiecznego funkcjonowania.

Zamówienie obejmuje:

- a) roboty rozbiórkowe,
- b) stan surowy,
- c) roboty wykończeniowy,
- d) mur oporowy,
- e) instalacje sanitarne i elektryczne,
- f) zagospodarowanie terenu, w tym utwardzenie terenu, ułożenie kostki i podłoża pod dojazd do obiektu,
- g) uzyskanie w imieniu Zamawiającego ostatecznej decyzji o pozwoleniu na użytkowanie części obiektu obejmującej lokal magazynu ochrony ludności i obrony cywilnej wraz z elementami niezbędnymi do jego samodzielnego i bezpiecznego funkcjonowania.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia określa załącznik nr 10.1 – 10.4, 11.1 – 11.2, 12.1 – 12.3 do SWZ.

Zamawiający wskazuje, że załączone przedmiary mają jedynie charakter poglądowy i informacyjny oraz należy je traktować w sposób pomocniczy do dokumentacji projektowej i STWiOR, przy określeniu rzeczywistego zakresu robót składających się na przedmiot zamówienia.

Roboty winny być wykonane zgodnie ze sztuką budowlaną, z zachowaniem Polskich Norm, Warunkami Technicznymi – zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (tekst jednolity Dz. U. 2022 poz. 1225), wszystkimi obowiązującymi przepisami prawa oraz załączoną dokumentacją projektową, specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych i instalacyjnych, a także, w ten sposób by zapewnić uzyskanie w imieniu Zamawiającego zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie, dokumentu pozwalającego na użytkowanie obiektu.

Z uwagi na brak miejsca pełna informacja znajduje się w SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45112000-5 - Roboty w zakresie usuwania gleby

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45223500-1 - Konstrukcje z betonu zbrojonego

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 8
- 6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0
- 6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 8
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1845423,18 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 3549300,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1845423,18 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:
- 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Instalacje Budownictwo Marcin Pietruszka
- 7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7342709642
- 7.3.4) Miejscowość: Podegrodzie 620
- 7.3.5) Kod pocztowy: 33-386
- 7.3.6.) Województwo: małopolskie
- 7.3.7.) Kraj: Polska
- 7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

- 8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-06
- 8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1845423,18 PLN
- 8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2027-01-31