

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Budowa obiektu mieszkalno – usługowego w celu rozwoju lokalnej infrastruktury służącej realizacji celów społecznych

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Miejska Chojnice

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092351245

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Stary Rynek, 1

1.5.2.) Miejscowość: Chojnice

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-600

1.5.4.) Województwo: pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL637 - Chojnicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wydz.budowlany@miastochojnice.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.miastochojnice.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1340952>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Opracowanie dokumentacji projektowej dla zadania pn.: Budowa obiektu mieszkalno – usługowego w celu rozwoju lokalnej infrastruktury służącej realizacji celów społecznych

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-38060280-0699-4917-8eb6-ef92202b5b15

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384919

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00012758/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.20 Wykonanie dokumentacji projektowej dla zadania: Budowa obiektu mieszkalno – usługowego w celu rozwoju lokalnej infrastruktury służącej realizacji celów społecznych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00332274

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BI.271.20.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres zamówienia:

- Projekt rozbiórki istniejących budynków zgodnie z załącznikiem mapowym wraz z zabezpieczeniem i odbudową części budynków przyległych do rozebranych
- Projekt obiektu mieszkalno – usługowego, w którym znajdą się mieszkania wspomagane (6 jednoosobowych) oraz zaplecze lokalowe na potrzeby świadczenia usług społecznych skierowanych do osób niesamodzielnych, seniorów i biernych zawodowo objętych wsparciem projektów realizowanych przez Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Chojnicach a także działań aktywizujących, wraz z zagospodarowaniem terenu - opracowany na podstawie załączonej do postępowania koncepcji – Załącznik Nr 8 do SWZ,

Zakres opracowania obejmuje branże: architektoniczną, konstrukcyjną, sanitarną, elektryczną, CO, teletechniczną (w tym monitoring zewnętrzny), drogową (zjazd z nieruchomości – droga powiatowa, ul. Dworcowa), zieleni oraz wyposażenie stałe i ruchome;

Główne elementy wyposażenia:

- łóżka medyczne
- meble w pokojach mieszkalnych
- uchwyty dla osób niepełnosprawnych
- wyposażenie wszystkich pomieszczeń

4.5.3.) Główny kod CPV: 71320000-7 - Usługi inżynierskie w zakresie projektowania

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 79000 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 79000 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 79000 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PIN PROJEKTY I NIERUCHOMOŚCI MARZENA KŁOSOWSKA

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5551873896

7.3.3) Ulica: Gdańska

7.3.4) Miejscowość: Chojnice

7.3.5) Kod pocztowy: 89-600

7.3.6.) Województwo: pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Architektura - Jarosław Świerczewski

Konstrukcja - Mariusz Kłosowski

Branża sanitarna - Dariusz Scheffs

Branża elektryczna - Marek Znajdek

Branża drogowa - Jan Burglin

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 79000 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące