

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego w ramach projektu Rodzina w sieci wsparcia**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY**1.1.) Rola zamawiającego**

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Bychawa**1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny:** REGON 431020090**1.5) Adres zamawiającego****1.5.1.) Ulica:** ul. Partyzantów 1**1.5.2.) Miejscowość:** Bychawa**1.5.3.) Kod pocztowy:** 23-100**1.5.4.) Województwo:** lubelskie**1.5.5.) Kraj:** Polska**1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3:** PL814 - Lubelski**1.5.9.) Adres poczty elektronicznej:** przetargi@bychawa.pl**1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego:** <http://www.bychawa.pl>**1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:**

<https://portal.bychawa.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego**1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego:** Ogólne usługi publiczne**SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE****2.1.) Ogłoszenie dotyczy:**

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie**2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:**

Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego w ramach projektu Rodzina w sieci wsparcia

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-4c774a68-5a24-4480-a3ba-c0317983bab2**2.5.) Numer ogłoszenia:** 2026/BZP 00384771**2.6.) Wersja ogłoszenia:** 01**2.7.) Data ogłoszenia:** 2026-08-10**2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań:** Tak**2.9.) Numer planu postępowań w BZP:** 2026/BZP 00056958/10/P**2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:**

1.1.5 Utworzenie Placówki Wsparcia Dziennego w ramach projektu Rodzina w sieci wsparcia.

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak**2.12.) Nazwa projektu lub programu:**

Zamówienie jest dofinansowane ze środków Unii Europejskiej w ramach Działania 8.8 Wsparcie rodziny i pieczy zastępczej (typ projektu 1 a-b, 2, 4, 5), Priorytetu VIII Zwiększanie spójności społecznej programu Fundusze Europejskie dla Lubelskiego 2021-2027, współfinansowanego ze środków Europejskiego Funduszu Społecznego Plus.

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy.
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00318009

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGŚ.271.15.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 235245,93 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Remont i dostosowanie pomieszczeń w Szkole Podstawowej w Woli Gałęzowskiej (Szkole Podstawowej im. Zofii Przewłockiej w Woli Gałęzowskiej) – adaptacja sali na potrzeby sali sensorycznej w ramach Placówki Wsparcia Dziennego oraz wykonanie łazienki zapewniającej dostępność dla osób z niepełnosprawnościami.

Przedmiotem zamówienia jest remont, adaptacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby utworzenia Placówki Wsparcia Dziennego.

Lokale przeznaczone na prowadzenie Placówki Wsparcia Dziennego powinny spełniać wszystkie wymagania lokalowe i sanitarne określone w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 października 2015 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych, jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzona placówka wsparcia dziennego. Zakres robót obejmuje:

1. Rozebranie posadzek z wykładzin PCV,
2. Rozebranie istniejących podkładów betonowych pod posadzkowych ,
3. Wymianę podokienników okiennych,
4. Wykonanie nowych ścianek działowych z płyt gipsowo włókninowych,
5. Zamontowanie nowej stolarki drzwiowej zgodnie z wymogami,
6. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
7. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej zamontowaniem nowych opraw oświetleniowych, gniazdek i wyłączników,
8. Wykonanie nowych podkładów pod posadzkowych z ułożeniem wykładzin rulonowych PCV zgrzewanych,
9. Wykonanie okładzin ściennych i posadzkowych z płytek ceramicznych w pomieszczeniu sanitariatu,
10. Wykonanie nowych powłok malarskich,
11. Zamontowanie wyposażenia w instalacji wodno-kanalizacyjnej dostosowanej dla osób z niepełnosprawnościami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, jego zakres i warunki realizacji zostały przedstawione w SWZ oraz w przedmiarze robót, opisie robót do wykonania, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stanowiących zał. Nr 1 do SWZ. Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z SWZ w tym, z opisem robót do wykonania i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych

4.5.3.) Główny kod CPV: 45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45332200-5 - Roboty instalacyjne hydrauliczne

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45432120-1 - Instalowanie nawierzchni podłogowych

4.5.5.) Wartość części: 122769,02 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Dostosowanie łazienki (WC) w Szkole Podstawowej w Bychawce (Szkole Podstawowej im. Kajetana Koźmiana w Bychawce) do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – zapewnienie dostępności architektonicznej w ramach Placówki Wsparcia Dziennego.

Przedmiotem zamówienia jest remont, adaptacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby utworzenia Placówki Wsparcia

Dziennego.

Lokale przeznaczone na prowadzenie Placówki Wsparcia Dziennego powinny spełniać wszystkie wymagania lokalowe i sanitarne określone w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 października 2015 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych, jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzona placówka wsparcia dziennego.

Zakres robót obejmuje:

1. Demontaż osprzętu instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
2. Rozebranie istniejącej okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
3. Rozebranie posadzki z płytek ceramicznych,
4. Rozebranie ścianki od strony schodów,
5. Skucie nierówności na ścianie wewnętrznej,
6. Zamontowanie nowej stolarki drzwiowej zgodnie z wymogami,
7. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
8. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
9. Wykonanie okładzin ściennych i posadzkowych z płytek ceramicznych,
10. Wykonanie nowych powłok malarskich,
11. Zamontowanie wyposażenia w instalacji wodno-kanalizacyjnej dostosowanej dla osób z niepełnosprawnościami.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, jego zakres i warunki realizacji zostały przedstawione w SWZ oraz w przedmiarze robót, opisie robót do wykonania, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stanowiących zał. Nr 1 do SWZ. Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z SWZ w tym, z opisem robót do wykonania i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45410000-4 - Tynkowanie

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

4.5.5.) Wartość części: 33955,88 PLN

Część 3

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Dostosowanie łazienki (WC) w Szkole Podstawowej w Bychawie (Szkole Podstawowej im. Polski Niepodległej w Bychawie) do potrzeb osób z niepełnosprawnościami – zapewnienie dostępności architektonicznej w ramach Placówki Wsparcia Dziennego.

Przedmiotem zamówienia jest remont, adaptacja i dostosowanie pomieszczeń na potrzeby utworzenia Placówki Wsparcia Dziennego.

Lokale przeznaczone na prowadzenie Placówki Wsparcia Dziennego powinny spełniać wszystkie wymagania lokalowe i sanitarne określone w Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 13 października 2015 r. w sprawie wymagań lokalowych i sanitarnych, jakie musi spełniać lokal, w którym ma być prowadzona placówka wsparcia dziennego

Zakres robót obejmuje:

1. Demontaż osprzętu instalacji wodnej i kanalizacyjnej
 2. Rozebranie istniejącej okładziny ściennej z płytek ceramicznych,
 3. Rozebranie posadzki z płytek ceramicznych,
 4. Zamontowanie nowej stolarki drzwiowej zgodnie z wymogami,
 5. Wykonanie nowej instalacji wodnej i kanalizacyjnej,
 6. Wykonanie nowej instalacji elektrycznej,
 7. Wykonanie okładzin ściennych i posadzkowych z płytek ceramicznych,
 8. Wykonanie nowych powłok malarskich,
 9. Wykonanie przegród kabinowych z płyt cienkowarstwowych,
 10. Zamontowanie wyposażenia w instalacji wodno-kanalizacyjnej dostosowanej dla osób z niepełnosprawnościami.
- Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia, jego zakres i warunki realizacji zostały przedstawione w SWZ oraz przedmiarze robót, opisie robót do wykonania, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, stanowiących zał. Nr 1 do SWZ. Przedmiar robót powinien być odczytywany w powiązaniu z SWZ w tym, z opisem robót do wykonania i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45332000-3 - Roboty instalacyjne wodne i kanalizacyjne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45311000-0 - Roboty w zakresie okablowania oraz instalacji elektrycznych

45410000-4 - Tynkowanie

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

45431000-7 - Kładzenie płytek

45442100-8 - Roboty malarskie

4.5.5.) Wartość części: 78521,03 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 141450,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 144648,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 141450,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AS-BUD Arkadiusz Smolarz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 061229956

7.3.4) Miejscowość: Brzeźnica Bychawska-Kolonia

7.3.5) Kod pocztowy: 21-104

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 141450,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 36900,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 38130,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 36900,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 2)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AS-BUD Arkadiusz Smolarz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 061229956

7.3.4) Miejscowość: Brzeźnica Bychawska-Kolonia

7.3.5) Kod pocztowy: 21-104

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 2)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 36900,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

Część 3

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 3)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 3)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 86100,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 94710,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 86100,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 3)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: AS-BUD Arkadiusz Smolarz

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 061229956

7.3.4) Miejscowość: Brzeźnica Bychawska-Kolonia

7.3.5) Kod pocztowy: 21-104

7.3.6.) Województwo: lubelskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 3)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 86100,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 45 dni

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy