

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa Remizy OSP Dzewoklucz**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA BUDZYŃ

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791017

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Przemysłowa 16 A

1.5.2.) Miejscowość: Budzyń

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-840

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Piliński

1.5.7.) Numer telefonu: 67 2843201; 2843313

1.5.8.) Numer faksu: 67 2843 370

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: urząd@budzyn.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.budzyn.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/transakcja/1283287>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa Remizy OSP Dzewoklucz

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-2ecffb97-fafd-41b5-a4ac-2d55922d0f94

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384624

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00019633/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa Remizy OSP Dzewoklucz

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00170024

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GKM.272.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 1831414,96 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych polegających na kompleksowej budowie budynku remizy Ochotniczej Straży Pożarnej w miejscowości Dziewoklucz, zlokalizowanej na części działki nr 7/1, obręb ewidencyjny Dziewoklucz, gmina Budzyń.

Planowany obiekt stanowić budynek przeznaczony na potrzeby jednostki OSP. Jest to budynek parterowy z poddaszem technicznym, niepodpiwniczony. W jego strukturze funkcjonalnej przewidziano m.in. garaż dla samochodu pożarniczego, salę szkoleniową, pomieszczenie biurowe, pomieszczenie techniczne oraz dwa węzły higieniczno-sanitarne. Na poddaszu zaprojektowano strych techniczny przeznaczony na lokalizację urządzeń instalacyjnych, w tym pompy ciepła.

Podstawowe parametry obiektu wynoszą:

- powierzchnia zabudowy – 189,80 m²
- powierzchnia użytkowa – 215,22 m²
- kubatura - 1307,11 m³
- wysokość (od poziomu terenu przed wejściem do kalenicy) – 8,07 m
- powierzchnia utwardzona – 602,78 m²
- powierzchnia biologicznie czynna – 829,35 m²

Zakres zamówienia obejmuje kompleksową realizację robót branży budowlanej, sanitarnej i elektrycznej.

Projektowany obiekt będzie wyposażony w instalacje sanitarne, obejmujące instalację wodociągową, kanalizacyjną oraz instalację grzewczą opartą na pompie ciepła, a także instalacje wentylacji i klimatyzacji. Ponadto obiekt będzie wyposażony w instalacje elektryczne, w tym instalację zasilania, oświetlenia, gniazd wtykowych, instalację odgromową, instalacje ochrony przeciwporażeniowej i przeciwprzepięciowej oraz instalację fotowoltaiczną.

Przedmiot zamówienia obejmuje także wykonanie niezbędnych przyłączy oraz powiązanie instalacji z sieciami zewnętrznymi, a także wykonanie zagospodarowania terenu w obszarze inwestycji, zgodnie z dokumentacją projektową, w tym w szczególności wykonanie nawierzchni utwardzonych, dojazdów i dojazdów oraz pozostałych elementów niezbędnych do prawidłowego użytkowania obiektu.

Uwaga:

Wykonawca, działając w imieniu i na rzecz Zamawiającego, sporządzi i złoży wszelkie wymagane dokumenty związane ze zgłoszeniem rozpoczęcia oraz zakończenia robót budowlanych do Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego, a także podejmie czynności zmierzające do uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie obiektu,

Szczegółowy opis i zakres wykonania przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja projektowa, w skład której wchodzi:

- projekt architektoniczno-budowlany, projekt zagospodarowania terenu,
- projekty techniczne (branża architektoniczna, konstrukcyjna, sanitarna, elektryczna,)
- przedmiary robót (kosztorysy ofertowe),
- Specyfikacje Techniczne Wykonania i Odbioru Robót budowlanych (dalej STWiORB).

Powyższe dokumenty stanowią załącznik nr 9 do niniejszej SWZ.

Uwaga:

-Dokumentacja projektowa dostępna jest na stronie internetowej prowadzonego postępowania

-Załączone przedmiary robót(kosztorysy ofertowe) stanowią zakresy prac objętych niniejszym postępowaniem i służą wykonawcom jako pomoc w oszacowaniu kosztów inwestycji.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45216000-4 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych dla służb porządku publicznego lub służb ratunkowych oraz wojskowych obiektów budowlanych

45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45331000-6 - Instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 10

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 10

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 1558410,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2288483,15 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 1558410,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane BUD-DOM Piotr Łuczak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: NIP 7642186702

7.3.3) Ulica: Stróżewo 13

7.3.4) Miejscowość: Chodzież

7.3.5) Kod pocztowy: 64-800

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-05-19

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 1558410,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 11 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy