

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
„Zagospodarowanie terenu nad Jeziorem Rościmińskim Małym”**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA MROCZA

1.3.) Oddział zamawiającego: Komórka ZP

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 092350889

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Plac 1 Maja 20

1.5.2.) Miejscowość: Mrocza

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-115

1.5.4.) Województwo: kujawsko-pomorskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL617 - Inowrocławski

1.5.7.) Numer telefonu: 052 386 74 10

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@mrocza.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.mrocza.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/mrocza>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

„Zagospodarowanie terenu nad Jeziorem Rościmińskim Małym”

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-011d8298-70ae-4b37-83ca-deb0fc919572

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384399

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00042383/02/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Zagospodarowanie terenu nad Jeziorem Rościmińskim Małym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Fundusze Europejskie dla Kujaw i Pomorza 2021-2027 w ramach: Działania: FEKP 05.06 Odnowa przestrzeni publicznych
BYDOF – IP

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00301374

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RI.271.3.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2184421,26 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem przedsięwzięcia jest odnowa przestrzeni publicznej w wyniku zagospodarowania terenu nad Jeziorem Rościmińskim Małym, w ramach którego planowana jest m.in. budowa zaplecza higieniczno-sanitarnego w postaci pomieszczeń kontenerowych oraz budową ścieżek rekreacyjnych, zieleni urządzonej, budową placu zabaw i przestrzeni rekreacyjnej wraz z wyposażeniem utworzonej przestrzeni w elementy małej architektury. Zadanie będzie realizowane na terenie działek ewidencyjnych oznaczonych numerami: 36/11, 36/8, 100 - obręb Rościmin. Postępowanie przetargowe obejmuje mniejszy zakres aniżeli całościowa koncepcja zagospodarowania terenu, dla której Gmina Mroczka otrzymała decyzję udzielającą pozwolenia na budowę (decyzja nr 440 z dnia 05.09.2022 r.) zmienioną decyzją nr 159 z dnia 24 kwietnia 2024 r. Postępowanie dotyczy prac polegających na Zagospodarowaniu terenu nad Jeziorem Rościmińskim Małym – Etap I.

Zamawiający pomocniczo do postępowania dołączył przedmiar robót obrazujący zakres prac niezbędnych do wykonania. Przedmiar robót został wykonany z należytą starannością, jednak można dowolnie modyfikować pozycje przedmiaru w celu dokonania prawidłowej wyceny prac.

Podstawą do wyceny jest projekt budowlany, przedstawione przedmiary dołączone są jedynie pomocniczo!!!

Oferent przed podpisaniem umowy zobowiązany jest do przedłożenia kosztorysu ofertowego oraz harmonogramu rzeczowo-finansowego, który będzie stanowił podstawę rozliczenia zadania.

Zadanie obejmuje następujący zakres prac:

- demontaż i utylizacja (lub przeniesienie w inne miejsce – poza przedmiotowym projektem) elementów małej architektury (kosze na śmieci, ławki, urządzenia na placu zabaw i siłowni plenerowej),
- rozbiórka istniejącego pomostu,
- roboty przygotowawcze – uprzątnięcie terenu obejmujące m.in. wykoszenie chwastów, usunięcie ziemi urodzajnej itp.,
- montaż zewnętrznych instalacji elektrycznych, w tym doprowadzenie zasilania i rozdziału energii elektrycznej, instalacji oświetlenia zewnętrznego LED, prowadzenia okablowania w terenie zewnętrznym, ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym oraz ochrony przeciwprzepięciowej,
- montaż zewnętrznych instalacji wodociągowo-kanalizacyjnych, w tym w zakresie doprowadzenia instalacji wody i kanalizacji sanitarnej do obiektu kontenerowego służącego jako zaplecze higieniczno-sanitarne,
- posadowienie płyty fundamentowej lub podkładów betonowych pod lokalizację kontenerów sanitarnych,
- lokalizację kontenerów sanitarnych – 2 szt.,
- budowę pomostu rekreacyjnego – promenady,
- wykonanie kąpieliska w obrębie jeziora Rościmińskiego Małego,
- budowę plaży,
- budowę ścieżek rekreacyjnych drewnianych,
- wykonanie utwardzeń z kostki brukowej,
- budowę zadaszonej wiaty przeznaczonej do składowania odpadów,
- budowę placu zabaw wraz z lokalizacją urządzeń i wykonaniem nawierzchni piaskowej bezpiecznej- amortyzującej,
- lokalizację i montaż elementów małej architektury – ławki, kosze na śmieci, itp.,
- wykonanie nasadzeń drzew i traw ozdobnych wraz z wysiewem trawnika.

Z uwagi na ograniczoną liczbę znaków dalsze informacje Zamawiający zawarł w SWZ i załączniku nr 6 do SWZ.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45111291-4 - Roboty w zakresie zagospodarowania terenu

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2198822,49 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 2672915,46 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2198822,49 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Kormost Spółka Akcyjna

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9532646109

7.3.3) Ulica: Glinki 144

7.3.4) Miejscowość: Bydgoszcz

7.3.5) Kod pocztowy: 85-861

7.3.6.) Województwo: kujawsko-pomorskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom część robót ogólnobudowlanych i branży elektrycznej. Podwykonawcą branży ogólnobudowlanej jest ARKO - Arkadiusz Biniak, pozostali nie są znani.

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2198822,49 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 9 miesiące

8.4.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy