

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Przystań Dębówko Stare – „Od pokoleń to miejsce nas łączy i scala, wspólny budynek niech tradycję ocala” w ramach zadania pn. Budowa budynku rekreacyjnego na działce nr 22/3 w Dębówku Starym.

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Białosłowie

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 570791170

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Księdza Kordeckiego 1

1.5.2.) Miejscowość: Białosłowie

1.5.3.) Kod pocztowy: 89-340

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL411 - Pilski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@bialoslowie.net

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.bialoslowie.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/bialoslowie>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przystań Dębówko Stare – „Od pokoleń to miejsce nas łączy i scala, wspólny budynek niech tradycję ocala” w ramach zadania pn. Budowa budynku rekreacyjnego na działce nr 22/3 w Dębówku Starym.

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-7260344d-94ec-450c-b101-f37e66440b93

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384354

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00021211/03/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa budynku rekreacyjnego na działce nr 22/3 w Dębówku Starym

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00322814

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: RR.271.5.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa budynku rekreacyjnego zlokalizowanego na działce nr 22/3 w Dębówku Starym. Przewidywany zakres robót do wykonania:

Zamówienie podzielone jest na dwa etapy:

- 1) Etap I – dostawa materiałów budowlanych wraz z rozładunkiem, zgodnie z zestawieniem, stanowiącym załącznik nr 4 do projektu umowy,
- 2) Etap II – wykonanie robót budowlanych, budowy budynku wraz z instalacjami i robotami towarzyszącymi, zgodnie z dokumentacją projektową.

W skład danego etapu wchodzi:

- 1) Etap I - dostawa materiałów budowlanych:
 - a) wykaz materiałów - załącznik nr 4 do projektu umowy,
 - 2) Etap II - wykonanie robót budowlanych, zgodnie z dokumentacją projektową, w skład której wchodzi:
 - a) projekt architektoniczny - budowlany - pn: „Budynek rekreacyjny”,
 - b) projekt zagospodarowania działki - pn: „Budynek rekreacyjny”,
 - c) projekt techniczny - pn: „Budynek rekreacyjny” - branża konstrukcyjna,
 - d) projekt techniczny - pn: „Budynek rekreacyjny” - branża sanitarna, wewnętrzna instalacja wod-kan,
 - e) projekt techniczny - pn: „Budynek rekreacyjny” - branża sanitarna, zbiornik bezodpływowy i zewnętrzna instalacja wod-kan,
 - f) projekt techniczny - pn: „Budynek rekreacyjny” - branża elektryczna,
 - g) specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót – pn: „Budowa budynku rekreacyjnego”.

UWAGA

Zamawiający wykona część robót budowlanych, własnymi siłami (praca mieszkańców sołectwa), z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę w etapie I.

1.1 Zamawiający we własnym zakresie wykona:

- 1) wykopy pod ławy fundamentowe,
- 2) ławy fundamentowe wraz ze zbrojeniem,
- 3) ściany fundamentowe z izolacją poziomą i pionową dysperbitem,
- 4) docieplenie ścian fundamentowych styropianem 5 cm,
- 5) położenie siatki z klejem oraz folii kubełkowej z tynkiem żywiczny na ścianie fundamentowej,
- 6) zasypanie piaskiem wraz z zagęszczeniem ścian fundamentowych i wnętrza budynku,
- 7) chudy beton 8cm,
- 8) ułożenie folii budowlanych,
- 9) izolację termiczną ze styropianu 15cm,
- 10) ułożenie bloczków pod ściany działowe,
- 11) posadzkę 8 cm,
- 12) gruntowanie posadzki, ułożenie płytek podłogowych z fugowaniem oraz montaż listew podłogowych,
- 13) wykop pod zbiornik na nieczystości ciekłe,
- 14) osadzenia zbiornika na nieczystości ciekłe w wykopie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach

44621100-0 - Grzejniki

45400000-1 - Roboty wykończeniowe w zakresie obiektów budowlanych

45314300-4 - Instalowanie infrastruktury okablowania

45421100-5 - Instalowanie drzwi i okien, i podobnych elementów

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 2

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 2

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 293970,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 400988,00 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 293970,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Obróbki Drewna ZODAN Adam Nowak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7640101185

7.3.4) Miejscowość: Wysoka

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 293970,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące

SEKCJA IX INFORMACJE DODATKOWE

Przedmiotowe zamówienie realizowane jest przy udziale dofinansowania ze środków Województwa Wielkopolskiego w ramach Konkursu „Pięknieje wielkopolska wieś”.