

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja lądowiska dla śmigłowców przy SOR w SPZOZ w Parczewie**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: SAMODZIELNY PUBLICZNY ZAKŁAD OPIEKI ZDROWOTNEJ W PARCZEWIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000306489

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Kościelna 136

1.5.2.) Miejscowość: Parczew

1.5.3.) Kod pocztowy: 21-200

1.5.4.) Województwo: lubelskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL811 - Bialski

1.5.7.) Numer telefonu: 83 3552113

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia@spzozparczew.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.spzozparczew.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://spzozparczew.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - samodzielny publiczny zakład opieki zdrowotnej

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Zdrowie

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja lądowiska dla śmigłowców przy SOR w SPZOZ w Parczewie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-f8da42ea-2246-4a99-a1c6-53d6b577a974

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384290

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-10

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00076243/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Modernizacja lądowiska dla śmigłowców przy SOR w SPZOZ w Parczewie

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00277200

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: SPZOZ.ZP.26.1.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.3.) Wartość zamówienia: 2662052,03 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie w formule zaprojektuj i wybuduj inwestycji pn. Modernizacja ładowiska dla śmigłowców przy SOR w SPZOZ w Parczewie.
 2. Zamówienie finansowane jest w ramach zawartej umowy nr DOI.FM.SMPL.79.LSOR-MOD.2026.336.75" na udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie realizacji zadania inwestycyjnego pn. „Modernizacja ładowiska dla śmigłowców przy SOR w SPZOZ w Parczewie”.
 3. Zamówienie obejmuje przebudowę istniejącego, naziemnego ładowiska w Samodzielnym Publicznym Zakładzie Opieki Zdrowotnej w Parczewie przy ul. Kościelna 136, 21-200 Parczew.
 4. Przedmiot zamówienia obejmuje w szczególności:
 - 1) Sporządzenie pełnobranżowej inwentaryzacji budowlanej dla potrzeb wykonania dokumentacji projektowej;
 - 2) Sporządzenie niezbędnych materiałów wyjściowych, map, ekspertyz do projektowania oraz załączników do uzyskania przez Zamawiającego wszelkich, wymaganych prawem opinii i uzgodnień elementów remontowanych, których charakter robót będzie tego wymagał;
 - 3) opracowanie dokumentacji projektowej, opinii, uzgodnień oraz wszelkich dokumentów niezbędnych dla wykonania modernizacji na bazie załączonego Programu Funkcjonalno-Użytkowego i ustaleń z Zamawiającym oraz zgodności z przepisami szczegółowymi ;
 - 4) Wykonanie prac budowlano - montażowych oraz instalacyjnych zgodnie z dokumentacją projektową i Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót Budowlanych.
- Zadanie powinno być zrealizowane kompleksowo i w sposób kompletny z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, wraz z dokonaniem niezbędnych odbiorów i przekazane Zamawiającemu „pod klucz”, to jest umożliwiające użytkowanie obiektu, bez ponoszenia dodatkowych kosztów przez Zamawiającego.
- 5) Sprawowanie Nadzoru Autorskiego przez projektanta;
 - 6) Uzyskanie odbiorów końcowych, uzgodnień i decyzji administracyjnych;
- W szczególności należy uzyskać wszelkie, wymagane zgodnie z prawem polskim, uzgodnienia, opinie, dokumentacje niezbędne dla zaprojektowania, wybudowania, uruchomienia i przekazania do użytkowania, w tym aktualizację Instrukcji Operacyjnej Ładowiska, aktualizację Planu Ratowniczego Ładowiska oraz uzyskanie pozytywnej opinii Lotniczego Pogotowia Ratunkowego oraz przygotowanie pełnej dokumentacji rejestracyjnej dla zmodernizowanego ładowiska.

4.5.3.) Główny kod CPV: 71000000-8 - Usługi architektoniczne, budowlane, inżynieryjne i kontrolne

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

71220000-6 - Usługi projektowania architektonicznego

71240000-2 - Usługi architektoniczne, inżynieryjne i planowania

71320000-7 - Usługi inżynieryjne w zakresie projektowania

79930000-2 - Specjalne usługi projektowe

45000000-7 - Roboty budowlane

45111200-0 - Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45215000-7 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów budowlanych opieki zdrowotnej i społecznej, krematoriów oraz obiektów użyteczności publicznej

45215100-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy placówek zdrowotnych

45215140-0 - Roboty budowlane w zakresie obiektów szpitalnych

- 45216120-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy obiektów dla służb ratunkowych
- 45235000-3 - Roboty budowlane w zakresie lotnisk, pasów startowych i placów manewrowych
- 45235110-7 - Roboty w zakresie budowy płyt lotniskowych
- 45235111-4 - Roboty budowlane w zakresie nawierzchni lotnisk
- 45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
- 45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych
- 45312100-8 - Instalowanie przeciwpożarowych systemów alarmowych
- 45316000-5 - Instalowanie systemów oświetleniowych i sygnalizacyjnych
- 45317000-2 - Inne instalacje elektryczne
- 45340000-2 - Instalowanie ogrodzeń, płotów i sprzętu ochronnego
- 45343000-3 - Roboty instalacyjne przeciwpożarowe
- 45343200-5 - Instalowanie sprzętu gaśniczego
- 45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
- 34968200-2 - System oświetlenia lotniska (PAPI)
- 51240000-6 - Usługi instalowania urządzeń nawigacyjnych
- 34962000-8 - Urządzenia kontroli ruchu lotniczego
- 34997200-4 - Oświetlenie lotnisk
- 35110000-8 - Sprzęt gaśniczy, ratowniczy i bezpieczeństwa

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

- 6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków:** 2
- 6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP:** 2
- 6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego:** 0
- 6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG:** 0
- 6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt:** 0
- 6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem:** 3280410,00 PLN
- 6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem:** 3688647,00 PLN
- 6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** 3280410,00 PLN
- 6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną:** Nie
- 6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową:** Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

- 7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia:** Nie
- 7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy:** Mały przedsiębiorca
- 7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:**
 - 7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:** HELI FACTOR Sp. z o.o.

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7010664691

7.3.3) Ulica: ul. Lektykarska 4A

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 01-687

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

część robót ogólnobudowlanych

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-13

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 3280410,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej:
do 2026-12-31