

**Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane**

Adaptacja i remont obiektów stanowiących zimowiska nietoperzy (montaż drzwi, krat, zabezpieczeń, ukryć szczelinowych, cegieł) – 3 zadania

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: REGIONALNA DYREKCJA OCHRONY ŚRODOWISKA W OLSZTYNIE

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 280344449

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Dworcowa 60

1.5.2.) Miejscowość: Olsztyn

1.5.3.) Kod pocztowy: 10-437

1.5.4.) Województwo: warmińsko-mazurskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL622 - Olsztyński

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@olsztyn.rdos.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://www.gov.pl/web/rdos-olsztyn>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Adaptacja i remont obiektów stanowiących zimowiska nietoperzy (montaż drzwi, krat, zabezpieczeń, ukryć szczelinowych, cegieł) – 3 zadania

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-33852c7d-1834-4735-91ec-bb350a430d09

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00384002

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00025739/04/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 Adaptacja i remont obiektów stanowiących zimowiska nietoperzy (montaż drzwi, krat, zabezpieczeń, ukryć szczelinowych, cegieł) – 3 zadania

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-33852c7d-1834-4735-91ec-bb350a430d09>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego komunikacja odbywa się przy użyciu Platformy e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>.

2. Korzystanie z Platformy e-Zamówienia jest bezpłatne.

3. Adres strony internetowej prowadzonego postępowania (link prowadzący bezpośrednio do widoku postępowania na Platformie e-Zamówienia):

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-33852c7d-1834-4735-91ec-bb350a430d09>

Postępowanie można wyszukać również ze strony głównej Platformy e-Zamówienia (przycisk „Przeglądaj postępowania/konkursy”).

4. Identyfikator (ID) postępowania na Platformie e-Zamówienia:

ocds-148610-33852c7d-1834-4735-91ec-bb350a430d09

5. Szczegółowe informacje zawarte są w rozdz. XII specyfikacji warunków zamówienia (SWZ).

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: 1. Szczegółowe wymagania techniczne i organizacyjne dot. korespondencji elektronicznej zostały zawarte w rozdz. XII SWZ. Opis sposobu przygotowania i złożenia oferty został określony w rozdz. XVI SWZ.

2. Wykonawca zamierzający wziąć udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego musi posiadać konto podmiotu „Wykonawca” na Platformie e-Zamówienia. Szczegółowe informacje na temat zakładania kont podmiotów oraz zasady i warunki korzystania z Platformy e-Zamówienia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia, dostępny na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> oraz informacje zamieszczone w zakładce „Centrum Pomocy”.

3. Komunikacja w postępowaniu, z wyłączeniem składania ofert, odbywa się drogą elektroniczną za pośrednictwem formularzy do komunikacji dostępnych w zakładce „Formularze” („Formularze do komunikacji”). Za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” odbywa się w szczególności przekazywanie wezwań i zawiadomień, zadawanie pytań i udzielanie odpowiedzi. Formularze do komunikacji umożliwiają również dołączenie załącznika do przesyłanej wiadomości (przycisk „dodaj załącznik”). W przypadku załączników, które są zgodnie z ustawą Pzp lub rozporządzeniem Prezesa Rady Ministrów z dnia 30 grudnia 2020 r. w sprawie sposobu sporządzania i przekazywania informacji oraz wymagań technicznych dla dokumentów elektronicznych oraz środków komunikacji elektronicznej w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursie (Dz. U. z 2020 r. poz. 2452) opatrzone kwalifikowanym podpisem elektronicznym, podpisem zaufanym lub podpisem osobistym, mogą być opatrzone, zgodnie z wyborem wykonawcy/wykonawcy wspólnie ubiegającego się o udzielenie zamówienia/podmiotu udostępniającego zasoby, podpisem zewnętrznym lub wewnętrznym. W zależności od rodzaju podpisu i jego typu (zewnętrzny, wewnętrzny) dodaje się do przesyłanej wiadomości uprzednio podpisane dokumenty wraz z wygenerowanym plikiem podpisu (typ zewnętrzny) lub dokument z wszytym podpisem (typ wewnętrzny).

4. Możliwość korzystania w postępowaniu z „Formularzy do komunikacji” w pełnym zakresie wymaga posiadania konta „Wykonawcy” na Platformie e-Zamówienia oraz zalogowania się na Platformie e-Zamówienia. Do korzystania z „Formularzy do komunikacji” służących do zadawania pytań dotyczących treści dokumentów zamówienia wystarczające jest posiadanie tzw. konta uproszczonego na Platformie e-Zamówienia.

5. Wszystkie wysłane i odebrane w postępowaniu przez wykonawcę wiadomości widoczne są po zalogowaniu w podglądzie postępowania w zakładce „Komunikacja”.

6. Maksymalny rozmiar plików przesyłanych za pośrednictwem „Formularzy do komunikacji” wynosi 150 MB (wielkość ta dotyczy plików przesyłanych jako załączniki do jednego formularza).

7. Minimalne wymagania techniczne dotyczące sprzętu używanego w celu korzystania z usług Platformy e-Zamówienia oraz informacje dotyczące specyfikacji połączenia określa Regulamin Platformy e-Zamówienia.

8. W przypadku problemów technicznych i awarii związanych z funkcjonowaniem Platformy e-Zamówienia użytkownicy mogą skorzystać ze wsparcia technicznego dostępnego pod numerem telefonu 22 458 77 99 lub drogą elektroniczną poprzez formularz udostępniony na stronie internetowej <https://ezamowienia.gov.pl> w zakładce „Zgłoś problem”.

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy

3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zg. z art. 13 ust. 1 i 2 rozporz. Parlamentu Europ. i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 w spr. ochrony osób fizycznych w zw. z przetwarzaniem danych osobowych i w spr. swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporz. o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 4.05.2016, str. 1 ze zm.), dalej RODO, Zamaw. informuje:

1. Administratorem danych osob. jest Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Olsztynie, ul. Dworcowa 60, 10-437 Olsztyn, tel. 89 5372100, e-mail: sekretariat@olsztyn.rdos.gov.pl.

2. W spr. dot. przetwarz. danych osob. można kontaktować się z Inspektorem Ochr. Danych, e-mail: iod@olsztyn.rdos.gov.pl.
3. Państwa dane osobowe będą przetwarzane celem przeprow. postępow. o udzielenie zamów. publicz. i ewent. zawarcia umowy.
4. Podstawą prawną do przetwarzania danych osob. jest:
 - a) art.6 ust.1 lit.a RODO - zgoda wyrażona przez uczestnictwo w postępow.;
 - b) art.6 ust.1 lit.b RODO, gdyż jest to niezbędne do podjęcia działań przed zaw. umowy i do wykon. umowy;
 - c) art.6 ust.1 lit.c RODO, gdyż jest to niezbędne do wypełnienia obow. prawn. ciążącego na RDOŚ, wynikaj. m.in. z ustawy Pzp i aktów wykon., § 3 Rozporz. Min. Finansów i Gospod. z 30.03.2026 w spr. Centralnego Rejestru Umów Jednostek Sektora Finansów Publicznych (Dz. U. 2026.440) (dalej CRU JSFP), ustawy o narod. zasobie archiwalnym i archiwach, a w przyp. podpisania umowy również na podst. ordyn. podatk. i przepisów rachun.-księgowych.
5. W przyp., o kt. mowa w art.6 ust.1 lit.b i lit.c RODO podanie danych osob. jest wymogiem ustawowym i warunkiem ewent. zawarcia umowy. Jest Pani/Pan zobowiązana/y do ich podania a konsekwencje ich niepodania wynikają z ustawy Pzp.
6. W przyp., o kt. mowa w art.6 ust.1 lit.a RODO podanie danych osob. nie jest obowiązkowe i nie wpływa na realizację obowiązków Administratora.
7. Państwa dane mogą zostać przekazane stronom i organom biorącym udział w realiz. i i rozliczaniu projektu pn. „Ochrona nietoperzy na terenie woj. warmińsko-mazurskiego” w ramach umowy o dofinans. z dnia 15.10.2024 nr 290/2024/Wn14/OP-WK/D / pn. „Ochrona nietoperzy na terenie woj. warmińsko-mazurskiego (kontynuacja działań ochrony czynnej)” w ramach umowy o dofinans. nr 450/2025/Wn14/OP-WK/D z dnia 19.12.2025, w tym Narodowemu Fund. Ochr. Środow. i Gospod. Wodnej, Generalnemu Dyrektorowi Ochr. Środow., Min. Finansów i Gospod. w zakresie publik. danych w systemie CRU JSFP i in. podmiotom uprawn. przepis. prawa do ich otrzym., np. Poczcie Polskiej, sądom powszechnym. Dane osob. mogą być udostępniane podmiotom, z kt. RDOŚ zawarł umowę powierz. przetw. danych osob. na świadcz. usług serwis. dla system. informat. wykorzyst. przy ich przetwarz., usługi poczty korpor. j, obsł. prawnej i informat. jedn.
8. Dane osob. będą przechowyw. wieczyście zg. z obowiąz. w RDOŚ instr. kancelaryjną.
9. Dane nie będą podleg. zautomatyz. podejm. decyzji, w tym profilowaniu.
10. Na zasadach określ. przepis. RODO przysług. Pani/Panu:
 - jeżeli przetwarz. odbywa się na podst. art.6 ust.1 lit.a lub b RODO – prawo do cofnięcia zgody w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarz., kt. dokon. na podst. zgody przed jej cofnięciem, prawo do żądania od Administrat. dostępu do treści danych osob. i otrzym. ich kopii, prawo do sprostow. danych, prawo do bycia zapomnianym, prawo do ogranicz. przetwarz. i prawo do przenosz. danych;
 - jeżeli przetwarz. odbywa się na podstawie art.6 ust.1 lit.c RODO – prawo dostępu do swoich danych i otrzymania ich kopii lub sprostowania, lub do ogranicz. przetwarz. danych osob.;
 - prawo wnies. skargi do Prezesa Urz. Ochr. Danych Osob. w syt. gdy uznają Państwo, że przetwarz. danych osob. narusza przepisy RODO.
11. RDOŚ przypomina o ciążącym na Pani/Panu obow. informac. wynik. z art.14 RODO wzgl. osób fiz., kt. dane przekaz. zostaną Zamaw. w prowadz. postępow. i kt. Zamaw. pośrednio pozyska od Wykon. biorącego udział w postępow., chyba że ma zastos. co najmniej 1 z wyłączeń, o kt. mowa w art.14 ust.5 RODO.

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.

4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe: Nie

4.1.2.) Numer referencyjny: WOA.82.2.19.2026.EP.PJ

4.1.3.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.1.6.) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 348220,88 PLN

4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych: Tak

4.1.9.) Liczba części: 3

4.1.10.) Ofertę można składać na wszystkie części

4.1.11.) Zamawiający ogranicza liczbę części zamówienia, którą można udzielić jednemu wykonawcy: Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

Część 1

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr 1 – Adaptacja zimowiska nietoperzy w tunelu w Naterkach, gmina Gietrzwałd

Zakres prac obejmuje realizację działań dotyczących zabezpieczenia zimowisk nietoperzy w obiektach wskazanych w tabeli nr 1 – lokalizacja obiektów, zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarem robót dla każdego obiektu stanowiących załącznik do OPZ. Prace obejmują m.in.:

- 1) wykonanie krat wraz z bramkami zamykającymi,
- 2) zabezpieczenie antykorozyjne krat,

- 3) wykonanie drzwi wejściowych drewnianych i ich instalowanie,
 - 4) zabezpieczenie antykorozyjne drzwi,
 - 5) różne roboty budowlane,
 - 6) adaptację wnętrza obiektów, poprzez montaż schronień dla nietoperzy (cegły, deski, natrysk na ścianach),
 - 7) uprzątnięcie terenu po wykonanych pracach budowlanych,
 - 8) wyniesienie z wnętrza schronów bojowych znajdujących się w nich w odpadów, kamieni, liści, piasku (w przypadku gdy takie materiały będą się w nich znajdować).
2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.
3. Zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót:
W zakresie części nr 1: Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót – tunel w Naterkach – załącznik nr 1A do SWZ.
4. W opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji projektowej zostały określone wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.
5. Zamawiający udostępnia również kosztorysy szczegółowe, na podstawie których oszacowano wartość zamówienia:
W zakresie części nr 1: Kosztorys szczegółowy – tunel w Naterkach – załącznik nr 1C do SWZ.
6. Kosztorysy mają charakter poglądowy i pomocniczy, nie służą one do kalkulacji ceny oferty, gdyż jest ona ryczałtowa.
7. Zamawiający przewiduje możliwość odbicia wizji lokalnej obiektów, których roboty budowlane dotyczą (wszystkich lub wybranych) w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający wyznacza możliwe terminy wizji lokalnej w dniach 19-21.08.2026 r. w godzinach 08:00-14:00 – spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w ustalonym telefonicznie miejscu.
- Każdy z wykonawców winien zgłosić Zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej do dnia 17.08.2026 r. W zgłoszeniu należy wskazać termin, nr telefonu do kontaktu oraz których obiektów ma dotyczyć wizja.

4.2.5.) Wartość części: 177403,80 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45262522-6 - Roboty murarskie

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

45262680-1 - Spawanie

45421147-6 - Instalowanie krat

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-09-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny i porównania ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Zadanie nr 1 i 2:

Cena brutto oferty (PC) 100%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert - Cena brutto oferty, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty w kryterium cena brutto oferty (PC) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCP = (\text{najniższa cena wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt.}$

Zadanie nr 3:

Cena brutto oferty zamówienia podstawowego (PCP) - 55%

Cena brutto oferty zamówienia opcjonalnego (PCO) - 45%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. Liczba przyznanych punktów będzie sumą punktów za poszczególne kryteria, tj. cenę brutto oferty zamówienia podstawowego (PCP) i cenę brutto oferty zamówienia opcjonalnego (PCO) oraz zostanie obliczona na podstawie wzoru: $P = PCP + PCO$

gdzie:

P – całkowita liczba przyznanych punktów;

PCP – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena brutto oferty zamówienia podstawowego;

PCO – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena brutto oferty zamówienia opcjonalnego.

Punkty w kryterium cena brutto oferty – zamówienie podstawowe (PCP) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCP = (\text{najniższa cena zamówienia podstawowego wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena zamówienia podstawowego oferty badanej}) \times 55 \text{ pkt}$

Punkty w kryterium cena brutto oferty – zamówienie opcjonalne (PCO) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCO = (\text{najniższa cena zamówienia opcjonalnego [opcja etap 1 + opcja etap 2] wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena zamówienia opcjonalnego oferty badanej}) \times 45 \text{ pkt}$

2. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w liczbie przyznanych punktów.

3. Jeżeli w postępowaniu w części nr 1-2 nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

4. Wybór najkorzystniejszej oferty w przypadku jednakowej punktacji w części nr 3:

1) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

2) Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 1, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

5. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów.

6. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w ofercie podaje cenę z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie oceny i porównania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT zgodnie z art. 225 ustawy Pzp. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

Część 2

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Część nr 2 – Adaptacja zimowisk nietoperzy w 4 schronach bojowych w gminach: Olsztynek, Ostróda, Pasym
Zakres prac obejmuje realizację działań dotyczących zabezpieczenia zimowisk nietoperzy w obiektach wskazanych w tabeli nr 1 – lokalizacja obiektów, zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarem robót dla każdego obiektu stanowiących załącznik do OPZ. Prace obejmują m.in.:

- 1) wykonanie krat wraz z bramkami zamykającymi,
- 2) zabezpieczenie antykorozyjne krat,
- 3) wykonanie drzwi wejściowych drewnianych i ich instalowanie,
- 4) zabezpieczenie antykorozyjne drzwi,
- 5) różne roboty budowlane,
- 6) adaptację wnętrza obiektów, poprzez montaż schronień dla nietoperzy (cegły, deski, natrysk na ścianach),
- 7) uprzątnięcie terenu po wykonanych pracach budowlanych,
- 8) wyniesienie z wnętrza schronów bojowych znajdujących się w nich odpadów, kamieni, liści, piasku (w przypadku gdy takie materiały będą się w nich znajdować).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

3. Zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót:

W zakresie części nr 2: Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót – schron bojowy – załącznik nr 1B do SWZ.

4. W opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji projektowej zostały określone wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.

5. Zamawiający udostępnia również kosztorysy szczegółowe, na podstawie których oszacowano wartość zamówienia:

W zakresie części nr 2: Kosztorys szczegółowy – schron bojowy – załącznik nr 1D do SWZ.

6. Kosztorysy mają charakter poglądowy i pomocniczy, nie służą one do kalkulacji ceny oferty, gdyż jest ona ryczałtowa.

7. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej obiektów, których roboty budowlane dotyczą (wszystkich lub wybranych) w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający wyznacza możliwe terminy wizji lokalnej w dniach 19-21.08.2026 r. w godzinach 08:00-14:00 – spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w ustalonym telefonicznie miejscu.

Każdy z wykonawców winien zgłosić Zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej do dnia 17.08.2026 r. W zgłoszeniu należy wskazać termin, nr telefonu do kontaktu oraz których obiektów ma dotyczyć wizja.

4.2.5.) Wartość części: 23560,98 PLN

4.2.6.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45262522-6 - Roboty murarskie

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

45262680-1 - Spawanie

45421147-6 - Instalowanie krat

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2027-09-30

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny i porównania ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Zadanie nr 1 i 2:

Cena brutto oferty (PC) 100%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert - Cena brutto oferty, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty w kryterium cena brutto oferty (PC) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCP = (\text{najniższa cena wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt.}$

Zadanie nr 3:

Cena brutto oferty zamówienia podstawowego (PCP) - 55%

Cena brutto oferty zamówienia opcjonalnego (PCO) - 45%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. Liczba przyznanych punktów będzie sumą punktów za poszczególne kryteria, tj. cenę brutto oferty zamówienia podstawowego (PCP) i cenę brutto oferty zamówienia opcjonalnego (PCO) oraz zostanie obliczona na podstawie wzoru: $P = PCP + PCO$

gdzie:

P – całkowita liczba przyznanych punktów;

PCP – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena brutto oferty zamówienia podstawowego;

PCO – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena brutto oferty zamówienia opcjonalnego.

Punkty w kryterium cena brutto oferty – zamówienie podstawowe (PCP) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCP = (\text{najniższa cena zamówienia podstawowego wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena zamówienia podstawowego oferty badanej}) \times 55 \text{ pkt}$

Punkty w kryterium cena brutto oferty – zamówienie opcjonalne (PCO) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCO = (\text{najniższa cena zamówienia opcjonalnego [opcja etap 1 + opcja etap 2] wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena zamówienia opcjonalnego oferty badanej}) \times 45 \text{ pkt.}$

2. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglania nie występuje różnica w liczbie przyznanych punktów.

3. Jeżeli w postępowaniu w części nr 1-2 nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

4. Wybór najkorzystniejszej oferty w przypadku jednakowej punktacji w części nr 3:

1) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

2) Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 1, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

5. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów.

6. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w ofercie podaje cenę z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie oceny i porównania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT zgodnie z art. 225 ustawy Pzp. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny**Kryterium 1****4.3.5.) Nazwa kryterium:** Cena**4.3.6.) Waga:** 100**4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert:** Nie**Część 3****4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Część nr 3 – Adaptacja zimowisk nietoperzy w 9 schronach bojowych z prawem opcji –adaptacją zimowisk nietoperzy w 16 schronach bojowych w gminach: Jedwabno, Grunwald, Nidzica, Olsztynek, Ostróda, Pasym

Zakres prac obejmuje realizację działań dotyczących zabezpieczenia zimowisk nietoperzy w obiektach wskazanych w tabeli nr 1 – lokalizacja obiektów, zgodnie z dokumentacją projektową i przedmiarem robót dla każdego obiektu stanowiących załącznik do OPZ. Prace obejmują m.in.:

- 1) wykonanie krat wraz z bramkami zamykającymi,
- 2) zabezpieczenie antykorozyjne krat,
- 3) wykonanie drzwi wejściowych drewnianych i ich instalowanie,
- 4) zabezpieczenie antykorozyjne drzwi,
- 5) różne roboty budowlane,
- 6) adaptację wnętrza obiektów, poprzez montaż schronień dla nietoperzy (cegły, deski, natrysk na ścianach),
- 7) uprzątnięcie terenu po wykonanych pracach budowlanych,
- 8) wyniesienie z wnętrza schronów bojowych znajdujących się w nich w odpadów, kamieni, liści, piasku (w przypadku gdy takie materiały będą się w nich znajdować).

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

3. Zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót:

W zakresie części nr 3: Dokumentacja projektowa oraz przedmiar robót – schron bojowy – załącznik nr 1B do SWZ.

4. W opisie przedmiotu zamówienia oraz dokumentacji projektowej zostały określone wymagania jakościowe odnoszące się do co najmniej głównych elementów składających się na przedmiot zamówienia.

5. Zamawiający udostępnia również kosztorysy szczegółowe, na podstawie których oszacowano wartość zamówienia:

W zakresie części nr 3: Kosztorys szczegółowy – schron bojowy – załącznik nr 1D do SWZ.

6. Kosztorysy mają charakter poglądowy i pomocniczy, nie służą one do kalkulacji ceny oferty, gdyż jest ona ryczałtowa.

7. Zamawiający przewiduje możliwość odbycia wizji lokalnej obiektów, których roboty budowlane dotyczą (wszystkich lub wybranych) w obecności przedstawiciela Zamawiającego. Zamawiający wyznacza możliwe terminy wizji lokalnej w dniach 19-21.08.2026 r. w godzinach 08:00-14:00 – spotkanie z przedstawicielem Zamawiającego w ustalonym telefonicznie miejscu.

Każdy z wykonawców winien zgłosić Zamawiającemu chęć dokonania wizji lokalnej do dnia 17.08.2026 r. W zgłoszeniu należy wskazać termin, nr telefonu do kontaktu oraz których obiektów ma dotyczyć wizja.

4.2.5.) Wartość części: 147256,10 PLN**4.2.6.) Główny kod CPV:** 45000000-7 - Roboty budowlane**4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:**

45223210-1 - Roboty konstrukcyjne z wykorzystaniem stali

45262522-6 - Roboty murarskie

45262600-7 - Różne specjalne roboty budowlane

45262640-9 - Roboty w zakresie poprawy stanu środowiska naturalnego

45262680-1 - Spawanie

45421147-6 - Instalowanie krat

45421000-4 - Roboty w zakresie stolarki budowlanej

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Tak**4.2.9) Rodzaj i maksymalna wartość opcji oraz okoliczności skorzystania z opcji:**

Prawo opcji dot. adaptacji zimowisk nietoperzy w łącznie 16 schronach bojowych w gminie Grunwald, Jedwabno, Nidzica, Olsztynek, Pasym (w tym opcja etap 1 - 6 schronów, opcja etap 2 - 10 schronów).

1. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia stanowi załącznik nr 1 do SWZ.

2. Zakres robót określa dokumentacja projektowa oraz przedmiary robót:

W zakresie części nr 3 - zamówienie opcjonalne: Schron bojowy – załącznik nr 1B do SWZ,

3. Zamawiający udostępnia również kosztorysy szczegółowe, na podstawie których oszacowano wartość zamówienia:

W zakresie części nr 3 - zamówienie opcjonalne: Schron bojowy – załącznik nr 1D do SWZ,

8. Kosztorysy mają charakter poglądowy i pomocniczy, nie służą one do kalkulacji ceny oferty, gdyż jest ona ryczałtowa.

9. Prawo opcji (adaptacja i remont 16 schronów bojowych) (opcja etap 1 i opcja etap 2) będzie wykorzystane w przypadku otrzymania w 2027 i 2028 roku przez Zamawiającego zgody na zwiększenie zakresu rzeczowego projektu oraz przeniesienie środków od Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w ramach umowy o dofinansowanie z dnia 15 października 2024 r. nr 450/2024/Wn14/OP-WK/D projektu pn. „Ochrona nietoperzy na terenie województwa warmińsko-mazurskiego”. W celu skorzystania z prawa opcji Zamawiający w terminie do dnia 1 czerwca 2027 r. przekaze Wykonawcy drogą elektroniczną informacje o realizacji prawa opcji ze wskazaniem liczby obiektów oraz lokalizacji (wybrane lub wszystkie). Wykonawca zobowiązuje się wykonać Przedmiot Zamówienia opcjonalnego w terminie do 30 września 2027 r. w zakresie opcji etap 1 i do 30 września 2028 r. w zakresie opcji etap 2.

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-10-10

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert:

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zamawiający dokona oceny i porównania ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie następujących kryteriów oceny ofert:

Zadanie nr 1 i 2:

Cena brutto oferty (PC) 100%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach kryterium oceny ofert - Cena brutto oferty, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt.

Punkty w kryterium cena brutto oferty (PC) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCP = (\text{najniższa cena wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena oferty badanej}) \times 100 \text{ pkt.}$

Zadanie nr 3:

Cena brutto oferty zamówienia podstawowego (PCP) - 55%

Cena brutto oferty zamówienia opcjonalnego (PCO) - 45%

Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt. Liczba przyznanych punktów będzie sumą punktów za poszczególne kryteria, tj. cenę brutto oferty zamówienia podstawowego (PCP) i cena brutto oferty zamówienia opcjonalnego (PCO) oraz zostanie obliczona na podstawie wzoru: $P = PCP + PCO$

gdzie:

P – całkowita liczba przyznanych punktów;

PCP – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena brutto oferty zamówienia podstawowego;

PCO – liczba punktów przyznanych ocenianej ofercie w kryterium cena brutto oferty zamówienia opcjonalnego.

Punkty w kryterium cena brutto oferty – zamówienie podstawowe (PCP) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCP = (\text{najniższa cena zamówienia podstawowego wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena zamówienia podstawowego oferty badanej}) \times 55 \text{ pkt}$

i niepodlegających odrzuceniu ofert)/(cena zamówienia podstawowego oferty badanej) x 55 pkt

Punkty w kryterium cena brutto oferty – zamówienie opcjonalne (PCO) zostaną przyznane na podstawie poniższego wzoru:

$PCO = (\text{najniższa cena zamówienia opcjonalnego [opcja etap 1 + opcja etap 2] wśród wszystkich ważnych i niepodlegających odrzuceniu ofert}) / (\text{cena zamówienia opcjonalnego oferty badanej}) \times 45 \text{ pkt.}$

2. Punkty będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeżeli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w liczbie przyznanych punktów.

3. Jeżeli w postępowaniu w części nr 1-2 nie można dokonać wyboru najkorzystniejszej oferty ze względu na to, że zostały złożone oferty o takiej samej cenie lub koszcie, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

4. Wybór najkorzystniejszej oferty w przypadku jednakowej punktacji w części nr 3:

1) Jeżeli nie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans kryteriów oceny ofert, zamawiający wybiera spośród tych ofert ofertę, która otrzymała najwyższą ocenę w kryterium o najwyższej wadze.

2) Jeżeli nie można dokonać wyboru oferty w sposób, o którym mowa w ust. 1, zamawiający wzywa wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez zamawiającego ofert dodatkowych zawierających nową cenę lub koszt.

5. Oferta, która uzyska najwyższą liczbę punktów zostanie uznana za najkorzystniejszą, pozostałe oferty zostaną sklasyfikowane zgodnie z liczbą uzyskanych punktów.

6. W przypadku Wykonawcy zagranicznego, który na podstawie odrębnych przepisów nie jest zobowiązany do uiszczenia podatku VAT na terytorium Rzeczypospolitej Polskiej i który w ofercie podaje cenę z zerową stawką VAT, Zamawiający na etapie oceny i porównania ofert doliczy do ceny ofertowej podatek od towarów i usług VAT zgodnie z art. 225 ustawy Pzp. Powyższe wynika z konieczności ustalenia kwoty, która będzie realnie obciążała budżet Zamawiającego z tytułu realizacji zamówienia.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowo

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Wyłącznie kryterium ceny

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 100

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Tak

5.2.) Fakultatywne podstawy wykluczenia:

Art. 109 ust. 1 pkt 4

Art. 109 ust. 1 pkt 5

Art. 109 ust. 1 pkt 7

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają warunki dotyczące zdolności technicznej lub zawodowej.

2. Zamawiający uzna za spełniony warunek, jeżeli Wykonawca wykaże, że wykonał należycie nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie co najmniej jedną robotę polegającą na wykonaniu:

1) w zakresie części 1 – roboty konstrukcyjnej z wykorzystaniem stali, np. wykonanie i montaż kraty wraz z bramką zamykającą;

2) w zakresie części 2 i 3 – roboty w zakresie montażu drzwi.

3. Zamawiający, w stosunku do Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, w odniesieniu do warunku dotyczącego zdolności technicznej lub zawodowej dopuszcza łączne spełnianie warunku przez Wykonawców.

4. Zamawiający może na każdym etapie postępowania uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli posiadanie przez Wykonawcę sprzecznych interesów, w szczególności zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację zamówienia.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu dotyczących zdolności technicznej lub zawodowej, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych:

wykazu robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty i miejsca wykonania oraz podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane, a jeżeli wykonawca z przyczyn niezależnych od niego nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów - inne odpowiednie dokumenty. Wzór wykazu robót budowlanych stanowi załącznik nr 3 do SWZ.

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, Zamawiający żąda następujących podmiotowych środków dowodowych odpisu lub informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, w zakresie art. 109 ust. 1 pkt 4 ustawy Pzp, sporządzonych nie wcześniej niż 3 miesiące przed jej złożeniem, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji.

2. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza granicami Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast informacji z Krajowego Rejestru Sądowego lub z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej, o których mowa w ust. 1 składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji, nie ogłoszono upadłości, jego aktywami nie zarządza likwidator lub sąd, nie zawarł układu z wierzycielami, jego działalność gospodarcza nie jest zawieszona ani nie znajduje się on w innej tego rodzaju sytuacji wynikającej z podobnej procedury przewidzianej w przepisach miejsca wszczęcia tej procedury.

3. Dokumenty, o których mowa w ust. 2, powinny być wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed ich złożeniem.

4. Wykonawca wpisany do urzędowego wykazu zatwierdzonych wykonawców lub Wykonawca certyfikowany przez jednostki certyfikujące spełniające wymogi europejskich norm certyfikacji może, zamiast odpowiednich podmiotowych środków dowodowych, o których mowa w ustawie Pzp i rozporządzeniu Ministra Rozwoju, Pracy i Technologii z dnia 23 grudnia 2020 r. w sprawie podmiotowych środków dowodowych oraz innych dokumentów lub oświadczeń, jakich może żądać Zamawiający od Wykonawcy (Dz. U. z 2020 r. poz. 2415, z późn. zm.), złożyć zaświadczenie o wpisie do urzędowego wykazu wydane przez właściwy organ lub certyfikat

wydany przez właściwą jednostkę certyfikującą kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, wskazujące na podmiotowe środki dowodowe stanowiące podstawę wpisu lub uzyskania certyfikacji, chyba że Zamawiający ma uzasadnione podstawy do zakwestionowania informacji wynikających z zaświadczenia lub certyfikatu.

5. Zamawiający nie wzywa do złożenia podmiotowych środków dowodowych, jeżeli może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne, o ile Wykonawca wskazał w oświadczeniu, o którym mowa w art. 125 ust. 1

ustawy Pzp, dane umożliwiające dostęp do tych środków.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Nie

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:
WYKONAWCY WSPÓLNIE UBIEGAJĄCY SIĘ O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1) W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia mogą polegać na zdolnościach tych z wykonawców, którzy wykonają usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

2) W przypadku, o którym mowa w pkt 1, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie, z którego wynika, które usługi wykonają poszczególni wykonawcy.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Nie

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

Zgodnie z § 13 wzoru umowy, który stanowi załącznik nr 4 do SWZ:

ZMIANA WARUNKÓW UMOWY

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia treści Umowy wymagają formy pisemnej, pod rygorem nieważności.

2. W przypadkach przewidzianych w Umowie dopuszcza się wprowadzanie istotnych zmian w stosunku do treści oferty za zgodą Zamawiającego.

3. Zmiany przewidziane w Umowie mogą być inicjowane przez Zamawiającego lub przez Wykonawcę.

4. Termin wykonania robót, wskazany w § 4, może zostać zmieniony o czas opóźnienia w wykonaniu następujących obowiązków umownych:

1) w przypadku wystąpienia okoliczności niezależnych od Wykonawcy na jego pisemny uzasadniony wniosek, pod warunkiem, że zmiana ta wynika z okoliczności, których Wykonawca nie mógł przewidzieć na etapie składania oferty i nie jest przez niego zawiniona,

2) w przypadku nieprzekazania Wykonawcy z winy Zamawiającego dokumentów niezbędnych do wykonania Przedmiotu Umowy, o ile Zamawiający zobowiązany był do przekazania takich dokumentów Wykonawcy,

3) w przypadku opóźnień Zamawiającego w zakresie dokonywania odbiorów,

4) w przypadku wyjątkowo niesprzyjających warunków atmosferycznych uniemożliwiających realizację robót, z tym zastrzeżeniem, że Wykonawca powołujący się na wyjątkowo niesprzyjające warunki atmosferyczne powinien wykazać, że warunki pogodowe były w okresie wykonania umowy nietypowe dla danej pory roku,

5) w przypadku wystąpienia na terenie objętym realizacją Zadania wykopalisk lub innych przeszkód uniemożliwiających prowadzenie robót, za które nie odpowiada Wykonawca,

6) w przypadku konieczności wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej na skutek okoliczności, których Strony nie mogły obiektywnie przewidzieć w momencie podpisywania Umowy, o czas niezbędny do naniesienia zmian,

7) w przypadku zmian spowodowanych warunkami geologicznymi, archeologicznymi lub terenowymi w szczególności: niewypały i niewybuchy, wykopaliska archeologiczne,

8) w przypadku wystąpienia okoliczności, których obiektywnie nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy,

9) w przypadku zawieszenia robót przez Zamawiającego, z powodów wystąpienia przyczyn technicznych lub organizacyjnych okresowo uniemożliwiających kontynuowanie wykonania Przedmiotu Umowy. O zawieszeniu robót Zamawiający powiadomi Wykonawcę wskazując przyczynę zawieszenia;

10) w przypadku zmian dokumentacji technicznej, dokonanej na wniosek Zamawiającego lub uzasadniony względami techniczno-projektowymi wniosek Wykonawcy;

11) w przypadku przekroczenia określonych przez prawo terminów wydawania przez organy administracji decyzji, zezwoleń koniecznych dla wykonania niniejszej inwestycji itp.,

- jeżeli takie opóźnienie (tj. wymienione w pkt 1-11) ma lub będzie miało wpływ na prawidłowe i terminowe wykonanie Przedmiotu Umowy.

5. Opóźnienia, o których mowa w ust. 4, muszą być udokumentowane stosownymi protokołami podpisanymi przez przedstawiciela Zamawiającego.

6. Niezależnie od powyższych zapisów, zmiana umowy może zostać dokonana w sytuacjach i na warunkach określonych w art. 144 ust. 1 pkt 2-6 ustawy Pzp.

7. Wykonawca nie będzie uprawniony do żadnego przedłużenia terminu wykonania umowy i zwiększenia wynagrodzenia, jeżeli zmiana jest wymuszona uchybieniem czy naruszeniem umowy przez Wykonawcę; w takim przypadku koszty

dodatkowe związane z takimi zmianami ponosi Wykonawca.

8. W razie wątpliwości przyjmuje się, że nie stanowią zmiany umowy następujące zmiany:

- 1) danych związanych z obsługą administracyjno-organizacyjną umowy, o których mowa w § 3 ust. 7 oraz 8,
- 2) danych teleadresowych,
- 3) danych rejestrowych,
- 4) zmiany redakcyjne umowy.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Nie

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-28 09:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Platforma e-Zamówienia, która jest dostępna pod adresem <https://ezamowienia.gov.pl>

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-28 09:30

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-09-26

8.5.) Zamawiający przewiduje wybór najkorzystniejszej oferty z możliwością negocjacji:

Część 1 : Tak

Część 2 : Tak

Część 3 : Tak