

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja budynku wraz z terenem przyległym PM 27**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzi podmiot, któremu powierzono przeprowadzenie postępowania

1.2.) Nazwa zamawiającego: Miasto Gorzów Wlkp.

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000650181

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Sikorskiego 4

1.5.2.) Miejscowość: Gorzów Wielkopolski

1.5.3.) Kod pocztowy: 66-400

1.5.4.) Województwo: lubuskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL431 - Gorzowski

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: kancelaria@gim.gorzow.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://bip.wrota.lubuskie.pl/umgorzow/>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<http://platformazakupowa.pl/pn/gim.gorzow>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja budynku wraz z terenem przyległym PM 27

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-8c353d0f-63fc-4a55-a326-68e97207692f

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00383103

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00039462/10/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.13 Modernizacja wraz z terenem przyległym Przedszkola Miejskiego 27

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00193924

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 2 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: GIM.271.4.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia są roboty budowlane polegające na modernizacji dachu, elewacji budynku wraz z wykonaniem awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego i przeciwpożarowego wyłącznika prądu w budynku Przedszkola Miejskiego nr 27, ul. Śląska 42, 66-400 Gorzów Wlkp., Id działki 086101_1.0010.1333

Przedmiot zamówienia polegać będzie na wykonaniu zadania w zakresie podstawowym oraz w zależności od dostępnych środków finansowych względem złożonej oferty, zakresu opcjonalnego, przy czym:

1) Zakres podstawowy robót obejmuje:

W zakresie robót budowlanych roboty polegać będą m in. na:

częściowym demontażu pokrycia dachowego wraz z demontażem rynien, rur spustowych oraz obróbek blacharskich, usunięciu łat, kontrłat i zużytej lub uszkodzonej izolacji wiatrowej, częściowej naprawie konstrukcji dachu, remoncie kominów oraz ułożeniu nowej wysoko paroprzepuszczalnej membrany dachowej i odtworzeniu pokrycia dachowego wraz z obróbkami; częściowej wymianie stolarki okiennej i drzwiowej w elewacji budynku w tym zamontowaniu samoczynnych urządzeń oddymiających oraz wykonaniu tynku elewacyjnego wraz z odtworzeniem wszystkich istniejących i odtwarzanych detali architektonicznych; przeprowadzeniu niezbędnych prac budowlanych i remontowych w tym robót malarskich po robotach elektrycznych, renowacji stolarki drzwiowej, demontażu schodów stalowych zewnętrznych oraz oczyszczeniu i naprawie zewnętrznych schodów tarasowych granitowych; wykonaniu opaski wokół budynku, odprowadzeniu wód opadowych z dachu;

w zakresie instalacji elektrycznej roboty polegać będą m in. na:

zmodernizowaniu zasilania obiektu, zamontowaniu i podłączeniu głównego wyłącznika przeciwpożarowego, montażu i zasileniu rozdzielnic elektrycznych, montażu instalacji oświetlenia podstawowego i awaryjnego, wykonaniu instalacji oddymiania klatek schodowych i systemu sygnalizacji pożaru, detekcji gazu oraz instalacji uziemiającej wyrównawczej i odgromowej;

w zakresie instalacji sanitarnych roboty polegać będą m in.

na przeniesieniu pionu gazowego do budynku, na instalacji c.o. - zamontowaniu zaworów odcinających, regulacyjnych oraz zamontowaniu nastaw grzejników;

2) Zakres opcjonalny obejmuje wykonanie i prawidłowe ukończenie robót budowlanych

w zakresie instalacji elektrycznej roboty polegać będą m in. na:

montażu instalacji gniazd wtykowych i zasilanie pozostałych odbiorów, wykonaniu sieci LAN/TEL i WIFI, instalacji monitoringu CCTV, instalacji SSWiN, oraz systemu wideo domofonowego

4.5.3.) Główny kod CPV: 45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45214100-1 - Roboty budowlane w zakresie budowy przedszkolnych obiektów budowlanych

45200000-9 - Roboty budowlane w zakresie wznoszenia kompletnych obiektów budowlanych lub ich części oraz roboty w zakresie inżynierii lądowej i wodnej

45315300-1 - Instalacje zasilania elektrycznego

45315600-4 - Instalacje niskiego napięcia

45311200-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 2709490,46 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 4567043,66 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 2709490,46 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mały przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Usługi Ogólnobudowlane PAK-BUD Zbigniew Pakuła

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 5992030566

7.3.3) Ulica: ul. Cicha 25

7.3.4) Miejscowość: Gorzów Wlkp.

7.3.5) Kod pocztowy: 66-400

7.3.6.) Województwo: lubuskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

7.4.1.) Informacja o częściach zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, oraz nazwy ewentualnych podwykonawców, jeżeli są już znani:

roboty sanitarne-1% roboty elektryczne-23%

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-06-16

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 2709490,46 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 6 miesiące