

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Usługi**

Wykonanie usług w zakresie dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezodoryzacji oraz ozonowania w zasobach będących w administrowaniu ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga-Południe m. st. Warszawy

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 015259640

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: ul. Mińska 63A

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 03-828

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: zamowienia.publiczne@zgnpragapld.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: https://zamowienia.zgnpragapld.pl/menu_powyzej_130000.html

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

https://zamowienia.zgnpragapld.pl/menu_powyzej_130000.html

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Inna działalność

Budownictwo i obiekty komunalne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Wykonanie usług w zakresie dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezodoryzacji oraz ozonowania w zasobach będących w administrowaniu ZGN Praga-Południe m.st. Warszawy

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-beb9adcc-7816-45ad-8917-039f62933b76

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00382571

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00060460/19/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.18 Wykonanie usł dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezodoryzacji oraz ozonow. wraz z kompl. sprzątaniem pom. po zgonach w bud. miesz., użytł. i siedz. adm. przez ZGN Praga-Pld.- w tym 200% podobnych

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00317257

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: ZP/TP/U/34/26

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Usługi

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Przedmiotem zamówienia jest: wykonywanie usług w zakresie dezynfekcji, dezynsekcji, deratyzacji, dezodoryzacji oraz ozonowania w budynkach mieszkalnych, użytkowych i siedzibach administrowanych przez Zakład Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Praga – Południe m. st. Warszawy.

Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje m.in.:

1) dezynfekcję z dezynsekcją:

a) w budynkach mieszkalnych oraz w budynkach i lokalach użytkowych, w tym stanowiących siedzibę Zamawiającego,

b) w pustostanach lokali mieszkalnych i użytkowych,

c) miejsc aktywności ruchowej (place zabaw, siłownie) i elementów małej architektury,

2) deratyzację w budynkach mieszkalnych oraz w budynkach i lokalach użytkowych, w tym stanowiących siedzibę Zamawiającego oraz w ich otoczeniu,

3) dezodoryzację lub ozonowanie (wraz z kompleksowym sprzątaniem pomieszczeń po zgonach) pustostanów po opuszczeniu lokalu mieszkalnego lub po zmarłych,

4) likwidację z terenów przyległych szkodników nietypowych tj. gniazd os, szerszeni, siedlisk szczurów, kun itp.

5) ozonowanie kompleksowe budynku,

6) sprzątanie zanieczyszczeń spowodowanych przez ptaki na strychach, balkonach, w pustostanach i częściach wspólnych budynków wraz z utylizacją martwych ptaków. Szczegółowy zakres prac został określony w opisie przedmiotu zamówienia, stanowiącym załącznik nr 2 do umowy.

4.5.3.) Główny kod CPV: 90921000-9 - Usługi dezynfekcji i dezynsekcji budynków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

90922000-6 - Usługi zwalczania szkodników

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 4

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 4

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 78967,50 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 163563,95 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 78967,50 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: PIF-PAF s.c Wojciech Opłocki, Mirosław Ciepieniak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 9511124794,

7.3.3) Ulica: ul. Małej Łąki 74 m 25,

7.3.4) Miejscowość: Warszawa

7.3.5) Kod pocztowy: 02-793

7.3.6.) Województwo: mazowieckie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-07

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 78967,50 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 5 miesiące