

Ogłoszenie o zamówieniu
Roboty budowlane
Budowa drogi gminnej – 23 KDD ul. Czółenkowa w Warszawie

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: DZIELNICA WŁOCHY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 01525966300179

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Al. Krakowska 257

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 02-133

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.7.) Numer telefonu: 224434300

1.5.8.) Numer faksu: 224434203

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: wlochy.wzp@um.warszawa.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <http://wlochy.um.warszawa.pl>

1.6.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.7.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa drogi gminnej – 23 KDD ul. Czółenkowa w Warszawie

2.4.) Identyfikator postępowania: ocids-148610-a1e88703-f1d1-4286-92c4-9cd2da546ff6

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00382422

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00020214/08/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.2 Budowa drogi gminnej - 23 KDD ul. Czółenkowa- (włączenie w ul. Starowiejską) w Warszawie

2.11.) O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wyłącznie wykonawcy, o których mowa w art. 94 ustawy: Nie

2.14.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.16.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną

Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA III – UDOSTĘPNIANIE DOKUMENTÓW ZAMÓWIENIA I KOMUNIKACJA

3.1.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania

<https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/305683/notice/public/details>

3.2.) Zamawiający zastrzega dostęp do dokumentów zamówienia: Nie

3.4.) Wykonawcy zobowiązani są do składania ofert, wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, oświadczeń oraz innych dokumentów wyłącznie przy użyciu środków komunikacji elektronicznej: Tak

3.5.) Informacje o środkach komunikacji elektronicznej, przy użyciu których zamawiający będzie komunikował się z wykonawcami - adres strony internetowej: 1. W niniejszym postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się drogą elektroniczną przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego (dalej zwanej także „Systemem”) pod adresem <https://zamowienia.um.warszawa.pl/pn/umw/demand/305683/notice/public/details>
2. W przypadku udokumentowanej przez Wykonawcę przerwy w działaniu platformy zakupowej, korespondencja Wykonawcy składana na wezwanie Zamawiającego może zostać złożona w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie na adres wlochy.wzp@um.warszawa.pl. Po ustaniu przerwy w działaniu platformy zakupowej Wykonawca ma obowiązek bezzwłocznie przesłać tę korespondencję przy użyciu platformy zakupowej Zamawiającego.

3.6.) Wymagania techniczne i organizacyjne dotyczące korespondencji elektronicznej: Zamawiający wskazuje podstawowe informacje dotyczące Systemu, o których mowa w art. 67 ustawy Pzp:

a) Niezbędne wymagania sprzętowe:

- Stały dostęp do sieci Internet o gwarantowanej przepustowości nie mniejszej niż 512 kb/s na komputer;
- Komputer klasy PC lub MAC spełniający wymagania zainstalowanego systemu operacyjnego oraz wymagania używanej przeglądarki internetowej;
- Zainstalowana dowolna przeglądarka internetowa w wersji wspieranej przez producenta, obsługująca TLS 1.2;
- Włączona obsługa JavaScript;
- Zainstalowany program Acrobat Reader lub inny obsługujący pliki w formacie .pdf.

b) Dopuszczalne wielkości i formaty przesyłanych danych:

- Wielkość pojedynczego pliku zamieszczanego w systemie nieprzekraczająca 2 GB;
- Dopuszczalne formaty plików: txt, rtf, pdf, xps, odt, ods, odp, doc, xls, ppt, docx, xlsx, pptx, csv, jpg, jpeg, tif, tiff, geotiff, png, svg, wav, mp3, avi, mpg, mpeg, mp4, m4a, mpeg4, ogg, ogv, zip, tar, gz, gzip, 7z, html, xhtml, css, xml, xsd, gml, rng, xsl, xslt, TSL, XMLsig, XAdES, CAdES, ASiC, XMLenc.

c) Kodowanie i czas odbioru danych

- Plik załączony i zapisany przez Wykonawcę, widoczny jest w Systemie, jako zaszyfrowany – format kodowania UTF8. Możliwość otwarcia pliku dostępna jest dopiero po odszyfrowaniu przez Zamawiającego po upływie terminu składania Ofert;
- Oznaczenie czasu odbioru danych przez platformę stanowi datę oraz dokładny czas (hh:mm:ss) generowany wg. czasu lokalnego serwera synchronizowanego Głównym Urzędem Miast, który udostępnia poprzez Internet usługę umożliwiającą synchronizację czasu w systemach komputerowych z czasem urzędowym obowiązującym w Polsce;
- Czas przetworzenia transakcji może być różny w zależności od obciążenia serwera, co należy uwzględnić przy składaniu oferty.

d) Wymagania sprzętowo-aplikacyjne w zakresie podpisywania ofert kwalifikowanym podpisem elektronicznym

- Przeglądarka internetowa Microsoft Edge, Chrome, Firefox w wersji wspieranej przez producenta;
- Zainstalowana Java (licencja EPL) w wersji OpenJDK 8 lub Java (licencja Oracle) w wersji 1.8.0_202 lub wyższa – 32 lub 64 bitowej. Konieczne jest dodanie adresu witryny platformy eZamawiający (ezamawiajacy.pl) do wyjątków (exception site list) w Javie.
- Zainstalowany komponent Szafir SDK oraz aplikacja Szafir Host (aplikacja dostępna do pobrania z poziomu Systemu);
- Podłączony do komputera czytnik z kartą kryptograficzną;

Informacje dotyczące przygotowania stanowiska znajdują się na stronie <https://oneplace.marketplanet.pl/sprawdz-podpis>

Prawidłowość konfiguracji stanowiska do złożenia oferty zaleca się zweryfikować po zalogowaniu do OnePlace, po kliknięciu przycisku „SPRAWDŹ PODPIS”.

e) Wymagania sprzętowo-aplikacyjne w zakresie podpisywania ofert podpisem osobistym

- Osoba składająca (podpisująca) wniosek lub ofertę musi posiadać e-dowód osobisty;
- Włączona w przeglądarce opcja obsługi JavaScript;
- Zainstalowana Java (licencja EPL) w wersji OpenJDK 8 lub Java (licencja Oracle) w wersji 1.8.0_202 lub wyższa – 32 lub 64 bitowej;
- Zainstalowana aplikacja Szafir Host;
- Zainstalowane oprogramowanie do obsługi e-dowodu (E-dowód menadżer) – dostępne na <https://www.gov.pl/web/e-dowod>.
- Podłączony lub wbudowany w komputer czytnik karty e-dowód.

Prawidłowość konfiguracji stanowiska do złożenia oferty zaleca się zweryfikować po zalogowaniu do OnePlace, po kliknięciu przycisku „SPRAWDŹ PODPIS”.

f) Wymagania sprzętowo-aplikacyjne w zakresie podpisywania ofert profilem zaufanym

- Osoba składająca (podpisująca) wniosek lub ofertę musi posiadać profil zaufany;

g) Informacje dodatkowe:

- Dokumenty w formacie „pdf” zaleca się podpisywać formatem PAdES;
- Jeżeli w wyniku podpisywania pliku innego niż „pdf” zostanie utworzony dodatkowy plik z podpisem, Wykonawca jest zobowiązany przekazać Zamawiającemu oba pliki (plik podpisywany i plik z podpisem).

3.8.) Zamawiający wymaga sporządzenia i przedstawienia ofert przy użyciu narzędzi elektronicznego modelowania danych budowlanych lub innych podobnych narzędzi, które nie są ogólnie dostępne: Nie

3.12.) Oferta - katalog elektroniczny: Nie dotyczy**3.14.) Języki, w jakich mogą być sporządzane dokumenty składane w postępowaniu:**

polski

3.15.) RODO (obowiązek informacyjny): 1. Administratorem danych osobowych przetwarzanych w związku z prowadzeniem postępowania o udzielenie zamówienia publicznego jest Prezydent m.st. Warszawy z siedzibą w Warszawie (00-950), pl. Bankowy 3/5;

2. Z Inspektorem Ochrony Danych w Urzędzie m.st. Warszawy, można kontaktować się za pośrednictwem adresu poczty elektronicznej iod@um.warszawa.pl;

3. Dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, w celu związanym

z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pn.: „Budowa drogi gminnej – 23 KDD ul. Czółenkowa w Warszawie”;

4. Odbiorcami danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja związana z ww. postępowaniem;

5. Dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 78 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy, natomiast w celach archiwalnych będą przechowywane przez okres wskazany w odpowiednich przepisach zgodnie z ustawą o narodowym zasobie archiwalnym i archiwach oraz przepisach wykonawczych do tej ustawy;

6. Obowiązek podania danych osobowych jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym ze złożeniem oferty w ww. postępowaniu; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;

7. W odniesieniu do danych osobowych przetwarzanych w związku z udzieleniem zamówienia publicznego decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;

8. Dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej;

9. W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem

o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy przysługują następujące prawa:

a) na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych;

b) na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania danych osobowych, przy czym skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania

o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników;

c) na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem, że prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego;

d) prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy Wykonawca uzna, że przetwarzanie danych osobowych narusza przepisy RODO;

3.16.) RODO (ograniczenia stosowania): 1. W postępowaniu o udzielenie zamówienia zgłoszenie żądania ograniczenia przetwarzania nie ogranicza przetwarzania danych osobowych do czasu zakończenia tego postępowania;

2. W odniesieniu do danych pozyskanych w związku z prowadzonym postępowaniem

o udzielenie zamówienia publicznego Wykonawcy nie przysługuje:

a) w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;

b) prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;

c) na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO;

3. W przypadku gdy zrealizowanie uprawnienia osoby, której dane są przetwarzane przez Zamawiającego, dotyczącego uzyskania od Zamawiającego potwierdzenia czy przetwarzane są dane osoby występującej z żądaniem oraz udostępnienie jej tych danych i informacji,

o których mowa w art. 15 ust. 1–3 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku

z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), wymagałoby niewspółmiernie dużego wysiłku, Zamawiający może żądać od osoby, której dane dotyczą, wskazania dodatkowych informacji mających na celu sprecyzowanie żądania, w szczególności podania nazwy lub daty zakończonego postępowania o udzielenie zamówienia publicznego lub konkursu;

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**4.1.) Informacje ogólne odnoszące się do przedmiotu zamówienia.****4.1.1.) Przed wszczęciem postępowania przeprowadzono konsultacje rynkowe:** Nie**4.1.2.) Numer referencyjny:** TPBN.23.2026**4.1.3.) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane**4.1.4.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania:** Nie**4.1.5.) Wartość zamówienia:** 500498,92 PLN**4.1.8.) Możliwe jest składanie ofert częściowych:** Nie

4.1.13.) Zamawiający uwzględnia aspekty społeczne, środowiskowe lub etykiety w opisie przedmiotu zamówienia: Nie

4.2. Informacje szczegółowe odnoszące się do przedmiotu zamówienia:

4.2.2.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest realizacja robót budowlanych w pasie drogowym projektowanej drogi gminnej – 23 KDD ul. Czółenkowa w Warszawie, objętej decyzją o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej nr 02/WLO/ZRID/2026 z dnia 06.05.2026 r., wraz z wykonaniem elementów infrastruktury oświetleniowej w zakresie powiązania z odcinkiem objętym decyzją nr 06/WLO/ZRID/2024 z dnia 31.12.2024 r.

2. Zakres podstawowy zamówienia (decyzja nr 02/WLO/ZRID/2026) obejmuje kompleksową realizację inwestycji drogowej w zakresie wynikającym z dokumentacji projektowej, w szczególności:

- budowę jezdni,
- budowę chodników,
- budowę zjazdów,
- budowę odwodnienia,
- budowę oświetlenia drogowego,
- wykonanie oznakowania pionowego i poziomego,
- wykonanie robót związanych z zagospodarowaniem terenu, w tym zieleni,
- usunięcie kolizji z istniejącą infrastrukturą techniczną (gazociąg, energetyka)
- tymczasowe ogrodzenie posesji.

3. Zakres uzupełniający zamówienia (objęty decyzją nr 06/WLO/ZRID/2024) obejmuje wyłącznie:

- budowę oświetlenia drogowego (w tym słupów, opraw, linii kablowych oraz zasilania),
- roboty rozbiórkowe w zakresie niezbędnym do realizacji oświetlenia,
- usunięcie kolizji z istniejącym uzbrojeniem terenu w zakresie wynikającym z realizacji oświetlenia,
- odtworzenie nawierzchni i terenu w zakresie robót związanych z wykonaniem oświetlenia,
- tymczasowe ogrodzenie posesji.

4. Niniejsze zamówienie nie obejmuje realizacji pełnego zakresu robót przewidzianych decyzją nr 06/WLO/ZRID/2024. W zakresie odcinka objętego decyzją nr 06/WLO/ZRID/2024 zamówienie obejmuje wyłącznie wykonanie oświetlenia drogowego oraz robót towarzyszących niezbędnym do jego realizacji. Pozostałe elementy inwestycji wskazane w decyzji będą realizowane w przyszłości w ramach odrębnego zamówienia.

4.2.6.) Główny kod CPV: 45233120-6 - Roboty w zakresie budowy dróg

4.2.7.) Dodatkowy kod CPV:

45232452-5 - Roboty odwadniające

45316110-9 - Instalowanie urządzeń oświetlenia drogowego

77211400-6 - Usługi wycinania drzew

45112710-5 - Roboty w zakresie kształtowania terenów zielonych

45233290-8 - Instalowanie znaków drogowych

4.2.8.) Zamówienie obejmuje opcje: Nie

4.2.10.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: do 2026-12-15

4.2.11.) Zamawiający przewiduje wznowienia: Nie

4.2.13.) Zamawiający przewiduje udzielenie dotychczasowemu wykonawcy zamówień na podobne usługi lub roboty budowlane: Nie

4.3.) Kryteria oceny ofert

4.3.1.) Sposób oceny ofert: Zgodnie z zapisami SWZ.

4.3.2.) Sposób określania wagi kryteriów oceny ofert: Punktowno

4.3.3.) Stosowane kryteria oceny ofert: Kryterium ceny oraz kryteria jakościowe

Kryterium 1

4.3.5.) Nazwa kryterium: Cena

4.3.6.) Waga: 60,00

Kryterium 2

4.3.4.) Rodzaj kryterium:

serwis posprzedażny, pomoc techniczna, warunki dostawy takich jak termin, sposób lub czas dostawy, oraz okresu

realizacji.

4.3.5.) Nazwa kryterium: Okres gwarancji

4.3.6.) Waga: 40,00

4.3.10.) Zamawiający określa aspekty społeczne, środowiskowe lub innowacyjne, żąda etykiet lub stosuje rachunek kosztów cyklu życia w odniesieniu do kryterium oceny ofert: Nie

SEKCJA V - KWALIFIKACJA WYKONAWCÓW

5.1.) Zamawiający przewiduje fakultatywne podstawy wykluczenia: Nie

5.3.) Warunki udziału w postępowaniu: Tak

5.4.) Nazwa i opis warunków udziału w postępowaniu.

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się niepodlegający wykluczeniu Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące zdolności technicznej i zawodowej:

a) Należycie wykonali w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, co najmniej 2 zamówienia, z których każde obejmowało roboty drogowe lub roboty drogowe wraz z oświetleniem drogowym o wartości minimum 300 000,00 zł brutto (trzysta tysięcy złotych), zrealizowane dla drogi klasy minimum D. Zamawiający nie wyraża zgody na łączenie kilku odrębnych umów w jedną robotę budowlaną w celu osiągnięcia wartości, o której mowa w opisie warunku.

b) Dysponują na czas realizacji zamówienia 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej w co najmniej ograniczonym zakresie (Zamawiający nie dopuszcza uprawnień do kierowania robotami tylko w drogach wewnętrznych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osobie tej zostanie powierzona funkcja kierownika budowy;

c) Dysponują na czas realizacji zamówienia 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów. Osobie tej zostanie powierzona funkcja kierownika robót;

d) Dysponują na czas realizacji zamówienia 1 osobą posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa. Osobie tej zostanie powierzona funkcja kierownika robót;

2. Każda z wyżej wymienionych osób musi posiadać aktualny wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego (PIIB) oraz wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

3. Zamawiający akceptuje uprawnienia uzyskane w innych państwach członkowskich UE, EFTA lub Konfederacji Szwajcarskiej na zasadach określonych w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej.

4. Zamawiający dopuszcza łączenie funkcji, pod warunkiem, że jedna osoba spełnia łącznie wszystkie wymagania określone dla danych funkcji.

5. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie (konsorcjum), warunki wskazane w pkt 1 mogą być spełnione łącznie przez członków konsorcjum lub w całości przez jednego z nich.

6. Zamawiający nie stawia warunków udziału w postępowaniu w zakresie zdolności do występowania w obrocie gospodarczym, uprawnień do prowadzenia określonej działalności gospodarczej lub zawodowej oraz sytuacji ekonomicznej lub finansowej.

5.5.) Zamawiający wymaga złożenia oświadczenia, o którym mowa w art.125 ust. 1 ustawy: Tak

5.6.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie niepodlegania wykluczeniu: Nie dotyczy

5.7.) Wykaz podmiotowych środków dowodowych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu: 1.

Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie oceniona najwyżej, do złożenia w terminie nie krótszym niż 5 dni podmiotowych środków dowodowych potwierdzających spełnianie warunków udziału w postępowaniu:

a) Wykazu wykonanych robót budowlanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie, potwierdzający wykonanie przez Wykonawcę co najmniej 2 zamówienia, z których każde obejmowało roboty drogowe lub roboty drogowe wraz z oświetleniem drogowym o wartości minimum 300 000,00 zł brutto (trzysta tysięcy złotych), zrealizowane dla drogi klasy minimum D.

Wykaz należy sporządzić według wzoru określonego w załączniku nr 10 do SWZ.

Jeżeli Wykonawca powołuje się na doświadczenie w realizacji robót budowlanych wykonywanych wspólnie z innymi Wykonawcami, to wykaz może obejmować tylko te roboty budowlane, w których wykonaniu Wykonawca bezpośrednio uczestniczył. Do wykazu wykonanych robót budowlanych należy załączyć dowody określające czy te roboty zostały wykonane należycie. Dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty sporządzone przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane zostały wykonane.

W przypadku gdy wartość wykonanych robót budowlanych będzie podana w walucie innej niż PLN, wartość ta zostanie przeliczona na złote polskie na podstawie średniego kursu złotego w stosunku do danej waluty obcej, określonego w Tabeli Kursów Narodowego Banku Polskiego, na dzień ogłoszenia postępowania.

b) Wykazu osób skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, potwierdzający dysponowanie przez Wykonawcę osobami posiadającymi:

- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności inżynierskiej drogowej w co najmniej ograniczonym zakresie (Zamawiający nie dopuszcza uprawnień do kierowania robotami tylko w drogach wewnętrznych) lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych lub odpowiadające im ważne uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów;
- uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa.

Wykaz należy sporządzić według wzoru określonego w załączniku nr 11 do SWZ.

2. Zamawiający nie przewiduje odrębnych zasad składania dokumentów przez Wykonawcę zagranicznego. Dokumenty lub oświadczenia składane w innym języku niż polski należy złożyć wraz z ich tłumaczeniem na język polski.

5.8.) Wykaz przedmiotowych środków dowodowych:

Nie dotyczy

5.9.) Zamawiający przewiduje uzupełnienie przedmiotowych środków dowodowych: Nie

5.11.) Wykaz innych wymaganych oświadczeń lub dokumentów:

1. Dokumenty składane na platformie zakupowej w terminie składania ofert:

a) Formularz oferty sporządzony według wzoru systemowego platformy zakupowej. W treści formularza ujęto oświadczenia Wykonawcy dotyczące:

- zapoznania się z treścią Specyfikacji Warunków Zamówienia;
- związania ofertą przez okres 30 dni od dnia upływu terminu składania ofert;
- akceptacji Projektowanych postanowień umowy;
- zgody na wyznaczenie przez Zamawiającego terminu i miejsca podpisania umowy;
- dopełnienia przez Wykonawcę formalności, o których mowa w pkt 25 SWZ.
- wielkości przedsiębiorstwa Wykonawcy;
- zamiaru powierzenia podwykonawcy części zamówienia;
- polegania przez Wykonawcę na zasobach podmiotów trzecich
- powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowy zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług;

b) Oświadczenie Wykonawcy (także Podmiot udostępniający zasoby) stanowiące potwierdzenie, że Wykonawca (Podmiot udostępniający zasoby) nie podlega wykluczeniu z postępowania oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu, sporządzone wg wzoru określonego w załączniku nr 8 do SWZ.

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, każdy z Wykonawców składa odrębne oświadczenie;

c) Oświadczenie Wykonawców występujących wspólnie dotyczące robót budowlanych, usług, które wykonają poszczególni Wykonawcy, sporządzone według wzoru określonego w załączniku nr 9 do SWZ.

d) Zobowiązanie Podmiotu udostępniającego zasoby wskazujące na zakres udostępnianych zasobów oraz okres ich udostępnienia. Zobowiązanie musi potwierdzać, że stosunek łączący Wykonawcę z Podmiotem udostępniającym zasoby gwarantuje rzeczywisty dostęp do tych zasobów.

e) Dokumenty uzasadniające zastrzeżoną przez Wykonawcę tajemnicę przedsiębiorstwa.

f) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy, jeżeli informacja o pełnomocniku lub prokurencie nie została opublikowana w powszechnie dostępnej formie ewidencji prowadzonej przez organ rejestrowy (np. w Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej lub Krajowym Rejestrze Sądowym).

g) Dokument (np. umowa spółki cywilnej, umowa konsorcjum, itp.) zawierający dane aktualne na dzień składania ofert oraz potwierdzający, że oferta została podpisana przez osobę(y) właściwie umocowaną(-e), jeżeli nie wynika to z innych dokumentów załączonych do oferty.

SEKCJA VI - WARUNKI ZAMÓWIENIA

6.1.) Zamawiający wymaga albo dopuszcza oferty wariantowe: Nie

6.3.) Zamawiający przewiduje aukcję elektroniczną: Nie

6.4.) Zamawiający wymaga wadium: Nie

6.5.) Zamawiający wymaga zabezpieczenia należytego wykonania umowy: Tak

6.6.) Wymagania dotyczące składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia:

1. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego.

W tym celu do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo, które powinno:

- jednoznacznie określać postępowanie, do którego się odnosi;
- precyzować zakres umocowania;
- wskazywać pełnomocnika;
- wyliczać wszystkich Wykonawców, którzy wspólnie ubiegają się o zamówienie.

2. Żaden z wykonawców wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia nie może podlegać wykluczeniu na podstawie

art. 108 ust. 1 ustawy Pzp oraz art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego.

3. Każdy z Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie musi podpisać się na pełnomocnictwie, zgodnie z reprezentacją danego podmiotu.

4. W przypadku składania oferty przez podmioty występujące wspólnie, wspólnicy ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy oraz wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy (o ile jest wymagane).

5. Każdy z wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie składa oświadczenie, sporządzone odpowiednio wg wzoru określonego w załączniku nr 8 do SWZ. Dokumenty te mają potwierdzać brak podstaw wykluczenia oraz wskazywać, który ze współwykonawców spełnia dany warunek udziału w zamówieniu.

6. Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia dołączają do oferty oświadczenie o podziale zadań pomiędzy współwykonawców, sporządzone według wzoru zawartego w załączniku nr 9 do SWZ.

6.7.) Zamawiający przewiduje unieważnienie postępowania, jeśli środki publiczne, które zamierzał przeznaczyć na sfinansowanie całości lub części zamówienia nie zostały przyznane: Tak

SEKCJA VII - PROJEKTOWANE POSTANOWIENIA UMOWY

7.1.) Zamawiający przewiduje udzielenia zaliczek: Nie

7.3.) Zamawiający przewiduje zmiany umowy: Tak

7.4.) Rodzaj i zakres zmian umowy oraz warunki ich wprowadzenia:

1. Zmiany treści Umowy, wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności i muszą być zgodne z art. 455 ustawy Prawo zamówień publicznych.

2. Przewiduje się następujące możliwości dokonania zmian w Umowie:

1) w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT) na wykonywane usługi

– w zakresie wysokości wynagrodzenia określonego w § 7 ust. 1 Umowy;

2) w przypadku zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia za pracę albo wysokości minimalnej stawki godzinowej ustalonych na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 października 2002 r. o minimalnym wynagrodzeniu za pracę (Dz. U. z 2024 r. poz. 1773);

3) w przypadku zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych (Dz. U. z 2024 r. poz. 427, z późn. zm.) – w zakresie wysokości elementów wynagrodzenia, o którym mowa w § 6 ust. 4 Umowy;

4) w przypadku zmiany przepisów prawa innych niż wymienione w pkt 1-3 powyżej oraz ust. 5-6 w zakresie mającym wpływ na realizację Umowy, w zakresie umożliwiającym dostosowanie Umowy do przepisów prawa;

5) w przypadku zmian przepisów prawa określających zasady przetwarzania i ochrony danych osobowych – w zakresie umożliwiającym dostosowanie Umowy do przepisów prawa;

6) w przypadku konieczności dokonania zmian w zakresie sposobu realizacji Przedmiotu Umowy, w tym zwiększenia efektywności realizacji, m.in. w zakresie wymaganych do prawidłowej realizacji Umowy zmiany przepisów prawa, uwarunkowań świadczenia Przedmiotu Umowy lub zmian technologicznych – w zakresie umożliwiającym dostosowanie Umowy do powyższych zmian, w szczególności przy zapewnieniu jakości realizacji Przedmiotu Umowy;

7) w przypadku konieczności spowodowanej okolicznościami, których zamawiający, działając z należytą starannością nie mógł przewidzieć, o ile zmiana nie modyfikuje ogólnego charakteru umowy a wzrost ceny spowodowany każdą kolejną zmianą nie przekracza 50% wartości pierwotnej umowy;

8) w przypadku zmiany umowy bez przeprowadzenia nowego postępowania o udzielenie zamówienia, których łączna wartość jest mniejsza niż progi unijne oraz jest niższa niż 15% wartości zawartej umowy, a zmiany te nie powodują zmiany ogólnego charakteru umowy;

9) w przypadku zmiany terminu wykonania przedmiotu umowy lub zawieszenie terminu realizacji zamówienia w przypadku wystąpienia opóźnień wynikających z:

a) wystąpienia warunków atmosferycznych oraz ich skutków, uniemożliwiających prowadzenie robót zgodnie ze specyfikacjami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych,

b) wystąpienia okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili zawarcia umowy pomimo zachowania należytej staranności,

c) w przypadku odmowy wydania lub zwłoki w wydaniu przez organy administracji lub inne podmioty wymaganych decyzji, zezwoleń, uzgodnień z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę, w tym odmowy udostępnienia przez właścicieli, posesji do celów realizacji inwestycji – termin realizacji przedmiotu umowy może ulec odpowiedniemu przedłużeniu, jednak nie dłużej niż okres trwania tych okoliczności;

10) gdy nowy wykonawca ma zastąpić dotychczasowego wykonawcę:

a) w wyniku sukcesji, wstępując w prawa i obowiązki wykonawcy, w następstwie przejęcia, połączenia, podziału, przekształcenia, upadłości, restrukturyzacji, dziedziczenia lub nabycia dotychczasowego wykonawcy lub jego przedsiębiorstwa, o ile nowy wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu, nie zachodzą wobec niego podstawy wykluczenia oraz nie pociąga to za sobą innych istotnych zmian umowy, a także nie ma na celu uniknięcia stosowania przepisów ustawy, lub

CIĄG DALSZY ZMIAN W sekcji IX Pozostałe Informacje.

7.5.) Zamawiający uwzględnił aspekty społeczne, środowiskowe, innowacyjne lub etykiety związane z realizacją zamówienia: Tak

7.6.) Zamawiający przewiduje następujące wymagania związane z realizacją zamówienia:

w zakresie zatrudnienia na podstawie stosunku pracy, w okolicznościach, o których mowa w art. 95 ustawy

SEKCJA VIII – PROCEDURA

8.1.) Termin składania ofert: 2026-08-24 11:00

8.2.) Miejsce składania ofert: Platforma Marketplanet

8.3.) Termin otwarcia ofert: 2026-08-24 11:01

8.4.) Termin związania ofertą: do 2026-09-22

SEKCJA IX – POZOSTAŁE INFORMACJE

CIĄG DALSZY ZMIAN UMOWY W ZWIAZKU Z OGRANICZENIEM LICZBY ZNAKÓW:

b) w wyniku przejęcia przez zamawiającego zobowiązań wykonawcy względem jego podwykonawców, w przypadku, o którym mowa w art. 465 ust. 1 ustawy Pzp

11) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt 9) lit. a) i b) fakt ten musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego;

12) w przypadku wystąpienia okoliczności, o których mowa w pkt 9) lit. a) i b) Strony ustalą nowy termin realizacji, przy czym minimalny okres przesunięcia terminu zakończenia robót będzie równy okresowi zawieszenia;

13) w przypadku ustania okoliczności zawieszenia, o którym mowa w pkt 9) powodujących jego zaistnienie, fakt ten zostaje zniesiony. Czynność ta, musi być potwierdzony w dzienniku budowy wpisem dokonany przez kierownika budowy potwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego;

14) w przypadku opóźnienia innych inwestycji, robót budowlanych lub prac prowadzonych przez Zamawiającego lub innych zamawiających, które to inwestycje, roboty lub prace kolidują z wykonaniem przedmiotu Umowy, co uniemożliwia Wykonawcy terminowe wykonanie Umowy,

3. Zmiana Umowy może nastąpić wyłącznie w przypadku, gdy okoliczności wskazane w ust. 2, nie są spowodowane działaniem bądź zaniechaniem Wykonawcy.

4. Zamawiający dopuszcza dokonanie zmiany wynagrodzenia w przypadku wystąpienia robót zamiennych, dodatkowych, zaniechanych.

1) Podstawą określenia Wynagrodzenia za zamienny, zaniechany lub dodatkowy zakres robót będzie protokół konieczności podpisany przez upoważnionego Przedstawiciela Wykonawcy i zaakceptowany przez Zamawiającego.

2) Integralną częścią protokołu konieczności jest zawsze kosztorys sporządzony przez Wykonawcę metodą kalkulacji szczegółowej, zawierający pozycje dla robót zaniechanych, zamiennych lub dodatkowych z kosztorysu ofertowego Wykonawcy. Kosztorys musi być obowiązkowo sprawdzony i zweryfikowany przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego.

3) W przypadku gdy zaniechany zakres robót wynikających z dokumentacji nie został uwzględniony przez Wykonawcę w pozycjach kosztorysu ofertowego, ilość jednostek przedmiarowych zakresu robót podlegającego zaniechaniu, zamianie lub dodatkowych zostanie określona na podstawie przedmiaru sporządzonego w oparciu o dokumenty, a wynagrodzenie za zaniechany, zamienny lub dodatkowy zakres robót zostanie określone na podstawie kosztorysu szczegółowego sporządzonego w oparciu o ww. przedmiar z uwzględnieniem danych wyjściowych do kosztorysowania określonych poniżej:

a) stawka r-g - według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej SEKOCENBUD, obowiązujących w okresie sporządzania oferty,

b) ceny materiałów - według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej o cenach materiałów budowlanych, elektrycznych i instalacyjnych SEKOCENBUD, obowiązujących w okresie sporządzania oferty i zawierających ceny zakupu, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym,

c) ceny sprzętu - według średnich cen opublikowanych w kwartalnej Informacji cenowej SEKOCENBUD,

d) cenach pracy sprzętu SEKOCENBUD, obowiązujących w okresie sporządzania - oferty, a w przypadku ich braku według cen udokumentowanych i uzgodnionych z Zamawiającym.

4) Kosztorys określony w pkt 2) i 3) po sprawdzeniu i podpisaniu przez Inspektora Nadzoru Inwestorskiego i zaakceptowany przez Zamawiającego, będzie stanowił podstawę do zmiany wynagrodzenia w formie aneksu do umowy.