

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane**

Remont pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Główny Inspektorat Ochrony Środowiska

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 000861593

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Chmielna 132/134

1.5.2.) Miejscowość: Warszawa

1.5.3.) Kod pocztowy: 00-805

1.5.4.) Województwo: mazowieckie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL911 - Miasto Warszawa

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: gios@gios.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gov.pl/gios

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://zamowienia-gios.ezamawiajacy.pl>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - organ władzy publicznej - organ administracji rządowej (centralnej lub terenowej)

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Środowisko

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Remont pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-6bb03f51-7b55-483c-bd82-cf1d690611bb

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00382413

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00150902/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.3.3 Remont pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi w budynkach Głównego Inspektoratu Ochrony Środowiska

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00242318

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: DAG-WZP.26.1.35.2026.ESJ

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Tak

4.3.1) Wartość zamówienia stanowiącego przedmiot tego postępowania (bez VAT): 397867,64 PLN

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi w obiekcie Zamawiającego zlokalizowanym w Koninie przy ulicy Wyszyńskiego 3A a w szczególności :

- a) demontaż wsporników instalacji odgromowej;
- b) demontaż kominków wentylacyjnych;
- c) demontaż obróbek blacharskich;
- d) utylizacja zdemontowanych elementów zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa;
- e) gruntowanie asfaltowym środkiem gruntującym;
- f) wykonanie pokrycia dachu z papy termozgrzewalnej;
- g) montaż wsporników instalacji odgromowej;
- h) montaż kominków wentylacyjnych;
- i) montaż obróbek blacharskich;
- j) naprawa ubytków na kominach wentylacyjnych;
- k) izolacja termiczna styropianem o grubości 5 cm. wraz z położeniem wyprawy elewacyjnej;
- l) montaż czap na kominach wraz z płytą OSB;
- ł) montaż kominków wentylacyjnych na czopach komina;
- m) zabezpieczenie we własnym zakresie i na własne ryzyko terenu prac podczas realizacji czynności opisanych w niniejszym paragrafie;
- n) uporządkowanie terenu prac po zakończeniu realizacji ww. czynności.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

4.5.5.) Wartość części: 123214,46 PLN

Część 2**4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia**

Przedmiotem zamówienia jest remont pokrycia dachowego wraz z robotami towarzyszącymi w obiekcie Zamawiającego zlokalizowanym w Lublinie przy ulicy Obywatelskiej 13 a w szczególności :

- a) wykonanie zadaszenia ochronnego nad ciągiem pieszym przy elewacji budynku od strony ul. Hirszfelda i przy wejściu głównym do budynku;
- b) demontaż instalacji odgromowej na dachu i wykonanie nowej instalacji odgromowej z wykonaniem pomiarów;
- c) demontaż i montaż ław kominiarskich;
- d) wymiana rynien i rur spustowych;
- e) wymiana wyłazu dachowego;
- f) wykonanie konstrukcji drewnianej pod pokrycie z blachodachówki;
- h) wykonanie pokrycia dachowego z blachodachówki powlekanej i obróbek blacharskich z blachy powlekanej;
- i) montaż płotków przeciwśniegowych
- j) uporządkowanie terenu prac po zakończeniu realizacji ww. czynności.

Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia zawiera dokumentacja stanowiąca załącznik nr 2 do niniejszego OPZ składający się z:

1. Specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
2. Przedmiaru robót.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45261210-9 - Wykonywanie pokryć dachowych

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45261000-4 - Wykonywanie pokryć i konstrukcji dachowych oraz podobne roboty

45261900-3 - Naprawa i konserwacja dachów

4.5.5.) Wartość części: 274653,18 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 3

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 3

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 141450,00 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 177814,21 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 141450,00 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: BUD-REM PBO

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 824 132 81 08

7.3.4) Miejscowość: Otwock

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Tak

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-07-30

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 141450,00 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 2 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 7 ustawy**5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:**

Zgodnie z art. 255 pkt 7 ustawy – Prawo zamówień publicznych, zwanej dalej „ustawą Pzp”, Zamawiający unieważnia postępowanie, jeżeli wykonawca uchylił się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, a nie zachodzą przesłanki wyboru kolejnej najkorzystniejszej oferty zgodnie z art. 263 ustawy Pzp.

SEKCJA VI OFERTY (dla części 2)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0