

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Modernizacja świetlicy przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gledzianówku**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: OCHOTNICZA STRAŻ POŻARNA W GLEDZIANÓWKU

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 472375533

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 13

1.5.2.) Miejscowość: Gledzianówek

1.5.3.) Kod pocztowy: 99-335

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL715 - Skierniewicki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: e-zamowienia@gminawitonia.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.gminawitonia.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-1cbe177a-0903-488e-993b-84c479787738>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - inny zamawiający

Ochotnicza Straż Pożarna

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Porządek i bezpieczeństwo publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Modernizacja świetlicy przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gledzianówku

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-1cbe177a-0903-488e-993b-84c479787738

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00382229

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00248985/01/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.1 „Modernizacja świetlicy przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gledzianówku”

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Tak

2.12.) Nazwa projektu lub programu:

Interwencja I.13.1 LEADER/Rozwój Lokalny Kierowany przez Społeczność – Wdrażanie LSR – z wyłączeniem projektów grantowych objętej Planem Strategicznym dla Wspólnej Polityki Rolnej na lata 2023/2027

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamierzeniu zawarcia umowy

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:
Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00337388

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: BD.271.3.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Operacja zostanie zrealizowana w świetlicy przy Ochotniczej Straży Pożarnej w Gledzianówku w gminie Witonia i będzie polegała na modernizacji istniejącej świetlicy na potrzeby wydarzeń kulturalnych poprzez:

1) nadbudowę i przebudowę (części) budynku poprzez demontaż części dachu, wybudowanie ściany szczytowej, podniesienie pozostałych ścian, wykonanie stropu, wykonanie wieńca oraz wykonania nowej konstrukcji dachu wraz z poszyciem z blachodachówki, montaż rynien i rur spustowych; ponadto do przedmiotowej części budynku należy wykonać dodatkowego otworu drzwiowego z nowymi drzwiami do nowo utworzonego pomieszczenia (gospodarczego), które będzie wykorzystywane na szatnię oraz w celu przechowywania stołów i krzeseł. W pomieszczeniu tym trzeba wykonać posadzkę i sufit (Armstrong) oraz oświetlenie.

2) wykonanie dodatkowego wejścia od strony południowej w miejscu otworu okiennego i montaż nowych drzwi,

3) modernizację i wykonanie dodatkowego węzła sanitarnego z pełnym wyposażeniem, oraz z oświetleniem (panele LED), sufit armstrong

4) modernizację Sali głównej świetlicy poprzez:

a. wykonanie sufitu podwieszanego (Armstrong) z oświetleniem (panele LED) i malowaniem.

b. demontaż starej boazerii drewnianej oraz wykonanie tynku, wyrównanie ścian oraz ich malowanie,

c. montaż nowych parapetów,

5) montaż klimatyzacji (6 klimatyzatorów z funkcją ogrzewania) wraz z instalacją elektryczną,

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

UZASADNIENIE PRAWNE

Postępowanie zostaje unieważnione na podstawie art. 255 pkt 3 ustawy Pzp, zgodnie z którym Zamawiający unieważnia postępowanie o udzielenie

Strona 2 z 2

zamówienia, jeżeli cena najkorzystniejszej oferty lub oferta z najniższą ceną przewyższa kwotę, którą zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, chyba że zamawiający może zwiększyć tę kwotę do ceny najkorzystniejszej oferty.

UZASADNIENIE FAKTYCZNE

Zamawiający przed otwarciem ofert, działając zgodnie z art. 222 ust. 4 ustawy Pzp, udostępnił na stronie internetowej prowadzonego postępowania informację o kwocie, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie przedmiotowego zamówienia, tj. kwotę: 240 000,82 zł brutto.

W terminie składania ofert w przedmiotowym postępowaniu wpłynęła 1 oferta złożona przez wykonawcę:

• DOM-ART Daniel Graszka, Czatolin 217, 99-420 Łyszkowice– z ceną oferty: 532 590,00 zł brutto.

• „REN-BUD” RENATA JANCZAK, ul. Zimowa 40,99-300 Kutno- z ceną oferty: 480 656,73 zł

W postępowaniu złożono dwie oferty: Oferta nr 1 z ceną 532 590,00 zł oraz Oferta nr 2 z ceną 480 656,73 zł. Cena najkorzystniejszej oferty (Oferty nr 1) przewyższa kwotę, którą Zamawiający zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a Zamawiający nie ma możliwości zwiększenia tej kwoty do ceny najkorzystniejszej

oferty.

Zamawiający dokonał analizy swoich możliwości finansowych i ustalił, że nie ma możliwości zwiększenia środków finansowych do ceny złożonej oferty. Mając na uwadze, że cena najkorzystniejszej oferty przewyższa kwotę, którą Zamawiający może przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia, a brak jest możliwości jej zwiększenia, przedmiotowe postępowanie podlega obligatoryjnemu unieważnieniu na podstawie przywołanego art. 255 pkt 3 ustawy Pzp.