

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Budowa sieci wodociągowych na terenie gminy Dobroń**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: Gmina Dobroń

1.4) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 730934625

1.5) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: 11 Listopada 9

1.5.2.) Miejscowość: Dobroń

1.5.3.) Kod pocztowy: 95-082

1.5.4.) Województwo: łódzkie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL712 - Łódzki

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: sekretariat@dobron.ug.gov.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: <https://dobron.ug.gov.pl>

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://ezamowienia.gov.pl/mp-client/search/list/ocds-148610-b1616489-d86a-4851-b8eb-8b92a86ba7e9>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Budowa sieci wodociągowych na terenie gminy Dobroń

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-b1616489-d86a-4851-b8eb-8b92a86ba7e9

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00381977

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-07

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00037050/07/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.6 Budowa sieci wodociągowych na terenie Gminy Dobroń

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy: Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00295575

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: 271.1.9.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest budowa sieci wodociągowej na terenie gminy Dobroń, z wyodrębnieniem dwóch zadań rzeczowych.

2. W ramach przedmiotowego zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do realizacji następujących zadań:

1) Zadanie nr 1: Budowa sieci wodociągowej w miejscowości Orpelów-Numerki.

Zakres zadania obejmuje budowę sieci wodociągowej z rur PEHD SDR17 o średnicy 160 mm o łącznej długości 366,18 mb. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania pełnego zakresu robót budowlanych zgodnie z dokumentacją techniczną, stanowiącą Załącznik nr 7 do SWZ.

2) Zadanie nr 2: Kontynuacja budowy sieci wodociągowej w miejscowości Chechło Pierwsze.

a) Projekt budowlany obejmuje budowę sieci wodociągowej z rur PEHD SDR17 o średnicy 110 mm o łącznej długości 723,48 mb wraz z odejściem od sieci oraz z rur PEHD SDR17 o średnicy 90 mm o łącznej długości 10,24 mb.

b) Zamawiający zastrzega i informuje, że budowa sieci w miejscowości Chechło Pierwsze została już formalnie rozpoczęta.

c) W związku z powyższym zakres inwestycji objęty projektem budowlanym został pomniejszony o odcinek sieci wodociągowej o średnicy 110 mm i długości 163,15 mb (odcinek od W1 do N.1 i N.1.1), który został zrealizowany przez inwestora prywatnego

i stanowi własność Gminy Dobroń.

d) Przedmiotem niniejszego zamówienia jest wyłącznie realizacja pozostałego zakresu projektowego, rozpoczynającego się od punktu N.1, tj.:

- budowa sieci wodociągowej z rur PEHD SDR17 o średnicy 110 mm o łącznej długości 560,33 mb, rozpoczynająca się od punktu N.1,

- budowa sieci wodociągowej z rur PEHD SDR17 o średnicy 90 mm o łącznej długości 10,24 mb, wraz z wykonaniem prawidłowego technologicznie wpięcia do istniejącej sieci.

e) Szczegółowy zakres prac pozostałych do wykonania określa dokumentacja techniczna - Załącznik nr 8 do SWZ, z wyłączeniem zrealizowanego już fizycznie zakresu robót, w tym przedmiar uwzględniający zmniejszenie wynikające z wykonanych już robót

f) Dla przedmiotowej inwestycji został zarejestrowany i otwarty dziennik budowy

nr 655/2025, który zostanie przekazany wybranemu Wykonawcy wraz z placem budowy, w celu kontynuowania w nim wpisów zgodnie z przepisami ustawy Prawo budowlane.

g) Zamawiający informuje, iż Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność z tytułu gwarancji i rękojmi wyłącznie za odcinek sieci wodociągowej, który fizycznie wybuduje w ramach niniejszego zadania.

3. Obowiązki Wykonawcy w zakresie procedur formalno-prawnych, zgłoszeń i odbiorów (dotyczy Zadania nr 1 oraz Zadania nr 2):

1) Wykonawca przyjmuje do wiadomości, że w przypadku sieci wodociągowej w m. Chechło Pierwsze procedury odbiorowe przed organami zewnętrznymi będą prowadzone i wymagane dla całej sieci wodociągowej objętej projektem budowlanym (tj. łącznie dla odcinka wybudowanego wcześniej oraz odcinka realizowanego w ramach niniejszego zamówienia).

2) Wykonawca w ramach realizacji zamówienia jest zobowiązany do przygotowania, skompletowania oraz skutecznego dokonania w imieniu Zamawiającego (na podstawie pełnomocnictwa) wszelkich wymaganych przepisami prawa zgłoszeń, zawiadomień i procedur przed organami administracji architektoniczno-budowlanej i nadzoru budowlanego oraz innymi instytucjami, niezbędnych do prawidłowego rozpoczęcia, prowadzenia, zakończenia i oddania robót do użytkowania.

3) W szczególności do obowiązków Wykonawcy należy:

a) dokonanie wszelkich niezbędnych zgłoszeń i zawiadomień o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych do właściwego organu Nadzoru Budowlanego,

b) przygotowanie i złożenie oświadczeń o podjęciu obowiązków przez kierownika budowy (oraz kierowników robót poszczególnych branż, jeśli dotyczy) wraz z dokumentami potwierdzającymi ich uprawnienia budowlane i przynależność do właściwej izby samorządu zawodowego,

c) zapewnienie i zarejestrowanie/wydanie dziennika budowy (dla Zadania nr 1) oraz formalne przejęcie i zgłoszenie zmiany kierownika budowy dla istniejącego dziennika budowy nr 655/2025 (dla Zadania nr 2),

d) należyte, systematyczne i zgodne z przepisami ustawy Prawo budowlane prowadzenie dziennika budowy oraz dokonywanie w nim wymaganych wpisów,

e) zapewnienie obsługi geodezyjnej inwestycji przez uprawnionego geodetę, w tym sporządzenie kompletnej inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej dla nowo wybudowanych odcinków sieci w ilości 2 kpl. w wersji papierowej oraz 1 kpl. w wersji elektronicznej (wybudowany wcześniej odcinek o długości 163,15 mb posiada już kompletną inwentaryzację geodezyjną

ujawnioną na mapach zasadniczych),
 f) odtworzenie na własny koszt punktów osnowy geodezyjnej i punktów poligonowych, w przypadku ich uszkodzenia lub zniszczenia w trakcie prowadzenia prac,
 g) przeprowadzenie na własny koszt wszystkich niezbędnych badań, prób i testów technologicznych wymaganych dla sieci wodociągowej, w tym w szczególności prób szczelności, a także uzyskanie pozytywnych wyników badań fizykochemicznych i mikrobiologicznych wody dla nowo wybudowanych odcinków sieci,
 h) uzyskanie wszelkich wymaganych prawem stanowisk, opinii i protokołów odbioru od właściwych organów, w tym m.in. Państwowej Straży Pożarnej (jeśli wymagają tego przepisy lub warunki techniczne w zakresie ochrony przeciwpożarowej i hydrantów zewnętrznych) dla całego zamierzenia budowlanego,
 i) przygotowanie pełnej, uporządkowanej i kompletnej dokumentacji powykonawczej oraz odbiorowej (na potrzeby końcowego odbioru Zadania nr 2 Zamawiający przekaże Wykonawcy posiadaną dokumentację powykonawczą, atesty, protokoły prób i badania wody dla zrealizowanego wcześniej odcinka 163,15 mb, celem ich załączenia do zbiorczego operatu),
 j) przygotowanie w imieniu Zamawiającego i złożenie do właściwego organu Nadzoru Budowlanego kompletnego i skutecznego zawiadomienia o zakończeniu budowy (lub wniosku o pozwolenie na użytkowanie, zależnie od wymogów formalnych) całego zamierzenia inwestycyjnego, wraz z uzyskaniem dokumentu potwierdzającego brak sprzeciwu ze strony tego organu.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45231300-8 - Roboty budowlane w zakresie budowy wodociągów i rurociągów do odprowadzania ścieków

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45232150-8 - Roboty w zakresie rurociągów do przesyłu wody

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 15

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 15

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 4

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 3

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 238420,26 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 1285312,49 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 238420,26 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: HYDROTECH Kamil Chojnowski

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 7181862529

7.3.4) Miejscowość: Wygoda

7.3.6.) Województwo: podlaskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.4.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-06

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 238420,26 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 4 miesiące