

**Ogłoszenie o wyniku postępowania
Roboty budowlane
Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Jabłonnej i Kaczkowie – etap II**

SEKCJA I - ZAMAWIAJĄCY

1.1.) Rola zamawiającego

Postępowanie prowadzone jest samodzielnie przez zamawiającego

1.2.) Nazwa zamawiającego: GMINA RYDZYNA

1.3.) Oddział zamawiającego: Dział Zamówień Publicznych

1.4.) Krajowy Numer Identyfikacyjny: REGON 411050735

1.5.) Adres zamawiającego

1.5.1.) Ulica: Rynek 1

1.5.2.) Miejscowość: Rydzyna

1.5.3.) Kod pocztowy: 64-130

1.5.4.) Województwo: wielkopolskie

1.5.5.) Kraj: Polska

1.5.6.) Lokalizacja NUTS 3: PL417 - Leszczyński

1.5.7.) Numer telefonu: 65 538 84 34

1.5.9.) Adres poczty elektronicznej: rydzyna@rydzyna.pl

1.5.10.) Adres strony internetowej zamawiającego: www.rydzyna.pl

1.6.) Adres strony internetowej prowadzonego postępowania:

<https://platformazakupowa.pl/pn/rydzyna>

1.7.) Rodzaj zamawiającego: Zamawiający publiczny - jednostka sektora finansów publicznych - jednostka samorządu terytorialnego

1.8.) Przedmiot działalności zamawiającego: Ogólne usługi publiczne

SEKCJA II – INFORMACJE PODSTAWOWE

2.1.) Ogłoszenie dotyczy:

Zamówienia publicznego

2.2.) Ogłoszenie dotyczy usług społecznych i innych szczególnych usług: Nie

2.3.) Nazwa zamówienia albo umowy ramowej:

Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Jabłonnej i Kaczkowie – etap II

2.4.) Identyfikator postępowania: ocds-148610-70649ffd-2d0d-4d5a-844c-8051da67bebc

2.5.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00381809

2.6.) Wersja ogłoszenia: 01

2.7.) Data ogłoszenia: 2026-08-06

2.8.) Zamówienie albo umowa ramowa zostały ujęte w planie postępowań: Tak

2.9.) Numer planu postępowań w BZP: 2026/BZP 00030151/05/P

2.10.) Identyfikator pozycji planu postępowań:

1.1.9 Przebudowa budynku świetlicy wiejskiej w Jabłonnej i Kaczkowie – etap II

2.11.) Czy zamówienie albo umowa ramowa dotyczy projektu lub programu współfinansowanego ze środków Unii Europejskiej: Nie

2.13.) Zamówienie/umowa ramowa było poprzedzone ogłoszeniem o zamówieniu/ogłoszeniem o zamiarze zawarcia umowy:

Tak

2.14.) Numer ogłoszenia: 2026/BZP 00315774

SEKCJA III – TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA LUB ZAWARCIA UMOWY RAMOWEJ

3.1.) Tryb udzielenia zamówienia wraz z podstawą prawną Zamówienie udzielane jest w trybie podstawowym na podstawie: art. 275 pkt 1 ustawy

SEKCJA IV – PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

4.1.) Numer referencyjny: IGK.271.13.2026

4.2.) Zamawiający udziela zamówienia w częściach, z których każda stanowi przedmiot odrębnego postępowania: Nie

4.4.) Rodzaj zamówienia: Roboty budowlane

Część 1

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót w budynku świetlicy wiejskiej w Jabłonnej obejmuje:

- 1) Roboty zabezpieczające – istniejące pokrycie części płaskich dachu oraz urządzeń klimatyzacji zamontowanych przy dachu,
- 2) Ustawienie rusztowań wraz z elementami zabezpieczeń,
- 3) Rozebranie istniejącego pokrycia dachowego z dachówki karpiówki
- 4) Rozebranie elementów wyposażenia i odwodnienia dachu, obróbek blacharskich,
- 5) Rozebranie ołacenia dachu,
- 6) Wywiezienie wraz z utylizacją materiałów z rozbiórki,
- 7) Oczyszczenie elementów konstrukcji drewnianej dachu,
- 8) Wymiana zniszczonych elementów konstrukcji dachu,
- 9) Wzmocnienie miejscowe elementów konstrukcji dachu,
- 10) Impregnacja całości konstrukcji drewnianej dachu,
- 11) Ułożenie na konstrukcji dachowej membrany wysokoparoprzepuszczalnej,
- 12) Nabicie kontrłat i łat,
- 13) Wykonanie nowego pokrycia dachowego z blachodachówki w kolorze czarnym,
- 14) Wykonanie obróbek blacharskich, elementów wyposażenia dachu oraz rynien i rur spustowych w kolorze czarnym,
- 15) Wykonanie napraw powierzchni ścian po wykonanych robotach pokrywczych – uzupełnienie tynków, malowanie.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.4.) Dodatkowy kod CPV:

45210000-2 - Roboty budowlane w zakresie budynków

4.5.5.) Wartość części: 143223,13 PLN

Część 2

4.5.1.) Krótki opis przedmiotu zamówienia

Zakres robót w budynku świetlicy wiejskiej w Kaczkowie obejmuje:

- 1) Wykonanie instalacji klimatyzacji (montaż 3 jednostek wewnętrznych kasetonowych w suficie podwieszanym oraz agregatu zewnętrznego) wraz z wykonaniem zasilania z istniejącej rozdzielni elektrycznej oraz uruchomieniem i regulacją instalacji klimatyzacji,
- 2) Montaż centrali wentylacyjnej wraz z agregatem (podłączenie do istniejących przewodów rozprowadzonych nad sufitem podwieszanym) oraz uruchomienie i regulacja instalacji wentylacji,
- 3) Wykonanie zasilania kuchni – przeprowadzenie w rurze ochronnej w warstwach podłogowych przewodu z włączeniem do istniejącej rozdzielni,
- 4) Wykonanie instalacji ogrzewania – montaż grzejników (z zaworami i głowicami termostatycznymi) wraz z doprowadzeniem rurociągów z istniejącego kotła – rurociągi prowadzone z warstwach podłogowych,
- 5) Wymiana drzwi zewnętrznych frontowych,
- 6) Remont ścian Sali głównej – skrobanie starych powłok, szpachlowanie,
- 7) Malowanie ścian i sufitów Sali głównej,
- 8) Wykonanie warstw podłogowych Sali głównej – beton podkładowy, izolacja z folii dwuwarstwowo, izolacja podłogi z płyt styropianowych (w miejscu płyty sceny zastosować płyty XPS350),
- 9) Wykonanie wylewki cementowej oraz płyty betonowej sceny gr.37 cm,
- 10) Wykonanie warstwy wygładzającej pod posadzki z paneli winylowych,
- 11) Wykonanie posadzki z paneli winylowych wraz z listwami przyściennymi, progowymi i maskującymi,
- 12) Wykonanie ścianki ażurowej oddzielającej powierzchnię sceny od przejścia do toalet.

4.5.3.) Główny kod CPV: 45000000-7 - Roboty budowlane

4.5.5.) Wartość części: 249953,49 PLN

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA

Część 1

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 1)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się zawarciem umowy

SEKCJA VI OFERTY (dla części 1)

6.1.) Liczba otrzymanych ofert lub wniosków: 1

6.1.1.) Liczba otrzymanych ofert wariantowych: 0

6.1.2.) Liczba ofert dodatkowych: 0

6.1.3.) Liczba otrzymanych od MŚP: 1

6.1.4.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwach EOG innych niż państwo zamawiającego: 0

6.1.5.) Liczba ofert wykonawców z siedzibą w państwie spoza EOG: 0

6.1.6.) Liczba ofert odrzuconych, w tym liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 0

6.1.7.) Liczba ofert zawierających rażąco niską cenę lub koszt: 1

6.2.) Cena lub koszt oferty z najniższą ceną lub kosztem: 109211,38 PLN

6.3.) Cena lub koszt oferty z najwyższą ceną lub kosztem: 109211,38 PLN

6.4.) Cena lub koszt oferty wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: 109211,38 PLN

6.5.) Do wyboru najkorzystniejszej oferty zastosowano aukcję elektroniczną: Nie

6.6.) Oferta wybranego wykonawcy jest ofertą wariantową: Nie

SEKCJA VII WYKONAWCA, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA (dla części 1)

7.1.) Czy zamówienie zostało udzielone wykonawcom wspólnie ubiegającym się o udzielenie zamówienia: Nie

Wykonawca

7.2.) Wielkość przedsiębiorstwa wykonawcy: Mikro przedsiębiorca

7.3.) Dane (firmy) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia:

7.3.1) Nazwa (firma) wykonawcy, któremu udzielono zamówienia: Zakład Blacharsko-Dekarski Marek Wawrzyniak

7.3.2) Krajowy Numer Identyfikacyjny: 697 101 11 10

7.3.3) Ulica: Kłoda 56A

7.3.4) Miejscowość: Rydzyna

7.3.5) Kod pocztowy: 64-130

7.3.6.) Województwo: wielkopolskie

7.3.7.) Kraj: Polska

7.3.8.) Czy wykonawca przewiduje powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom?: Nie

SEKCJA VIII UMOWA (dla części 1)

8.1.) Data zawarcia umowy: 2026-08-04

8.2.) Wartość umowy/umowy ramowej: 109211,38 PLN

8.3.) Okres realizacji zamówienia albo umowy ramowej: 3 miesiące

Część 2

SEKCJA V ZAKOŃCZENIE POSTĘPOWANIA (dla części 2)

5.1.) Postępowanie zakończyło się zawarciem umowy albo unieważnieniem postępowania: Postępowanie/cześć postępowania zakończyła się unieważnieniem

5.2.) Podstawa prawna unieważnienia postępowania: art. 255 pkt 3 ustawy

5.2.1.) Przyczyna unieważnienia postępowania:

W dniu otwarcia ofert Zamawiający ujawnił kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia w zakresie Zadania 2, która wynosiła: 362.792,79 zł brutto. Najkorzystniejsza złożona oferta opiewała na kwotę: 414.761,28 zł brutto. Różnica pomiędzy ww. kwotami przekracza możliwości finansowe Zamawiającego, który nie może w chwili obecnej zwiększyć środków do poziomu umożliwiającego zawarcie umowy.